



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г.Махачкала, ул.Гусейнова, д.26

e-mail: dagnasledie@mail.ru, тел.(8722) 69-21-10

« 25 » марта 2019 г.

№ 45-К

ПРИКАЗ

В соответствии со статьями 11, пп.14 п.2 ст.33 Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016г. № 342, Административным регламентом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан исполнения государственной функции «Осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 28 апреля 2018г. №027/18, постановления Правительства Республики Дагестан от 27 мая 2016г. №148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в городе Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента».

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В рамках мер по систематическому наблюдению, за соблюдением законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, Аллаеву Н.М. – и.о. начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения и Багандовой М.А. – консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения, произвести 25.03.2019г. произвести осмотр зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента.

2. По итогам проведенного мероприятия составить акты осмотра.

3. Для осуществления поездки задействовать служебный автомобиль ВАЗ 2131 с государственным номером Н084ЕО 05.

4. Отделу финансово-хозяйственной деятельности и кадровой работы обеспечить оплату ГСМ и командировочных.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио руководителя

Р.Шехмагомедов

ЗАДАНИЕ № 13/19

на проведение мероприятия по систематическому наблюдению, за соблюдением законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия в зоне регулируемой застройки и хозяйственной деятельности
Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента.

25.03.2019г.

(дата)

г.Махачкала

(место составления)

Шехмагомедов Р.Т. – Врио руководителя Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан

(фамилия, инициалы, должность лица регионального органа охраны объектов культурного наследия, выдавшего задание)

В соответствии со статьями 11, пп.14 п.2 ст.33 Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016г. № 342, Административным регламентом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан исполнения государственной функции «Осуществлению регионального государственного контроля(надзора) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 28 апреля 2018г. №027/18, постановлением Правительства Республики Дагестан от 27 мая 2016г. №148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в городе Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента».

ПОРУЧАЮ:

Аллаеву Н.М. – и.о. начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения, Багандовой М.А. – консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения.

(фамилия, инициалы, должность уполномоченного(-ых) лица (лиц)

Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан

органа охраны объектов культурного наследия, которому(-ым) выдано задание)

провести мероприятия по систематическому наблюдению за соблюдением законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия в зоне регулируемой застройки и хозяйственной деятельности Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента

(наименование объекта в соответствии с документом о его постановке на государственную охрану)

Республика Дагестан, г.Дербент

расположенного по адресу: (адрес (местонахождение) объекта, кадастровый номер (при необходимости))

Содержание мероприятий по систематическому наблюдению в отношении объектов культурного наследия:

визуальный осмотр и фотофиксация

(визуальный осмотр (внешний/внутренний), фотофиксация,

измерения и расследования

инструментальное обследование (исследования, испытания, измерения, расследования),

без привлечения эксперта

заключение эксперта и другое)

Привлечь (при необходимости) к проведению мероприятий по систематическому наблюдению в отношении объектов культурного наследия эксперта (экспертов), экспертную организацию

(фамилия, инициалы привлекаемого(-ых) к проведению проверки эксперта (экспертов)

Сроки проведения мероприятия:

Мероприятие по систематическому наблюдению в отношении объектов культурного наследия

25.03.2019г.

(дата)

период с

по

включительно

(дата)

(дата)

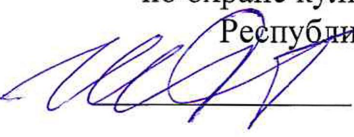
По результатам проведения мероприятия по систематическому наблюдению в отношении объектов культурного наследия в случае выявления нарушений подготовить акт осмотра.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и пункта 11 Порядка организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия (утверждён пост. Правительства Республики Дагестан от 7 ноября 2017 г. № 266) лицо, предъявившее настоящее задание, вправе беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения посещать и обследовать используемые органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, здания, производственные, хозяйственные и иные нежилые помещения, строения, сооружения, являющиеся объектами культурного наследия, полномочия по государственной охране которых осуществляются Агентством по охране

Р.Т.Шехмагомедов
(фамилия, инициалы)

Утверждаю

Врио руководителя Агентства
по охране культурного наследия
Республики Дагестан


Р.Т.Шехмагомедов

«26» марта 2019 г.

АКТ

**осмотра зоны регулируемой застройки и хозяйственной деятельности
Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента**

от 26 марта 2019 г.

г. Махачкала

Основание:

В соответствии со статьями 11, пп.14 п.2 ст.33 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016г. № 342, Административным регламентом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан исполнения государственной функции «Осуществлению регионального государственного контроля(надзора) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 28 апреля 2018г. № 027/18, постановлением Правительства Республики Дагестан от 27 мая 2016г. №148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в городе Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента», приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан № 45-к от 25.03.2019г. и заданием Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан на проведение мероприятия по систематическому наблюдению, за соблюдением законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия в зоне регулируемой застройки и хозяйственной деятельности Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента № 13/19 от 25.03.2019г.

Наименование объекта осмотра:

– зона регулируемой застройки и хозяйственной деятельности
Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента, утвержденная

постановлением Правительства Республики Дагестан от 27 мая 2016г. №148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в городе Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента»

Собственник (пользователь) объекта: Абдурахманова Асма Джамалудиновна, 24 мая 1967 г.р., паспорт У1-БД №583893, выд. ОВД Чародинского РИК, 21 июня 1984 г., прож. по адресу: г.Дербент, ул.345 Стр. дивизии, 8 «а», кв.49.

Адрес объекта: Республика Дагестан, г.Дербент, ул. Гагарина, 12

Осмотр произведен: 25.03.2019 г.
(дата осмотра)

Аллаев Набиюлла Меджидович – и.о. начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения, Багандова Мария Арсеньевна – консультант отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения.

(фамилия, имя отчество, должность лиц, производивших осмотр)

Привлеченные эксперты:

не привлекались

(фамилия, имя отчество, должность, лиц, производивших осмотр)

В результате осмотра объекта культурного наследия выявлены нарушения:

В рамках проводимого мероприятия по систематическому наблюдению за соблюдением законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия в зоне регулируемой застройки и хозяйственной деятельности Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента, выявлен факт проведения строительных работ на земельном участке по адресу: г.Дербент ул. Гагарина, 12., без соответствующего согласования проектной документации, выдаваемого государственным региональным органом охраны объектов культурного наследия, что является нарушением режима использования земель и требования к градостроительным регламентам для единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности утвержденных постановлением Правительства Республики Дагестан от 27 мая 2016г. №148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в городе Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента».

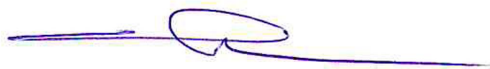
На момент осмотра был вырыт котлован залитый бетоном, приблизительные размеры 20м. на 10м.

Выводы:

В случае отсутствия соответствующего согласования проектной документации, выдаваемого государственным региональным органом охраны объектов культурного наследия на проведение строительных работ, необходимо составить протокол об Административном правонарушении, по ст.7.14 КоАП РФ, за «организацию или проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия в случаях, если такое разрешение обязательно», направить материал в суд, приостановив строительные работы до судебного решения, после обязать собственника представить на согласование в государственный региональный орган охраны объектов культурного наследия соответствующую проектную документацию, подготовленную в соответствии с требованиями действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия, на согласование.

Приложение: 4 фото и 2 карта-схемы - на 5 л.

Аллаев Н.М.



Багандова М.А.





Фото 1. Не согласованные строительные работы на земельном участке по адресу: г.Дербент ул. Гагарина, 12



Фото 2. Не согласованные строительные работы на земельном участке по адресу: г.Дербент ул. Гагарина, 12.



Фото 3. Не согласованные строительные работы на земельном участке по адресу: г.Дербент ул. Гагарина, 12.



Фото 4. Не согласованные строительные работы на земельном участке по адресу: г.Дербент ул. Гагарина, 12.



Фото 5. Земельный участок по адресу: г.Дербент ул. Гагарина, 12. в зоне регулируемой застройки и хозяйственной деятельности Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента

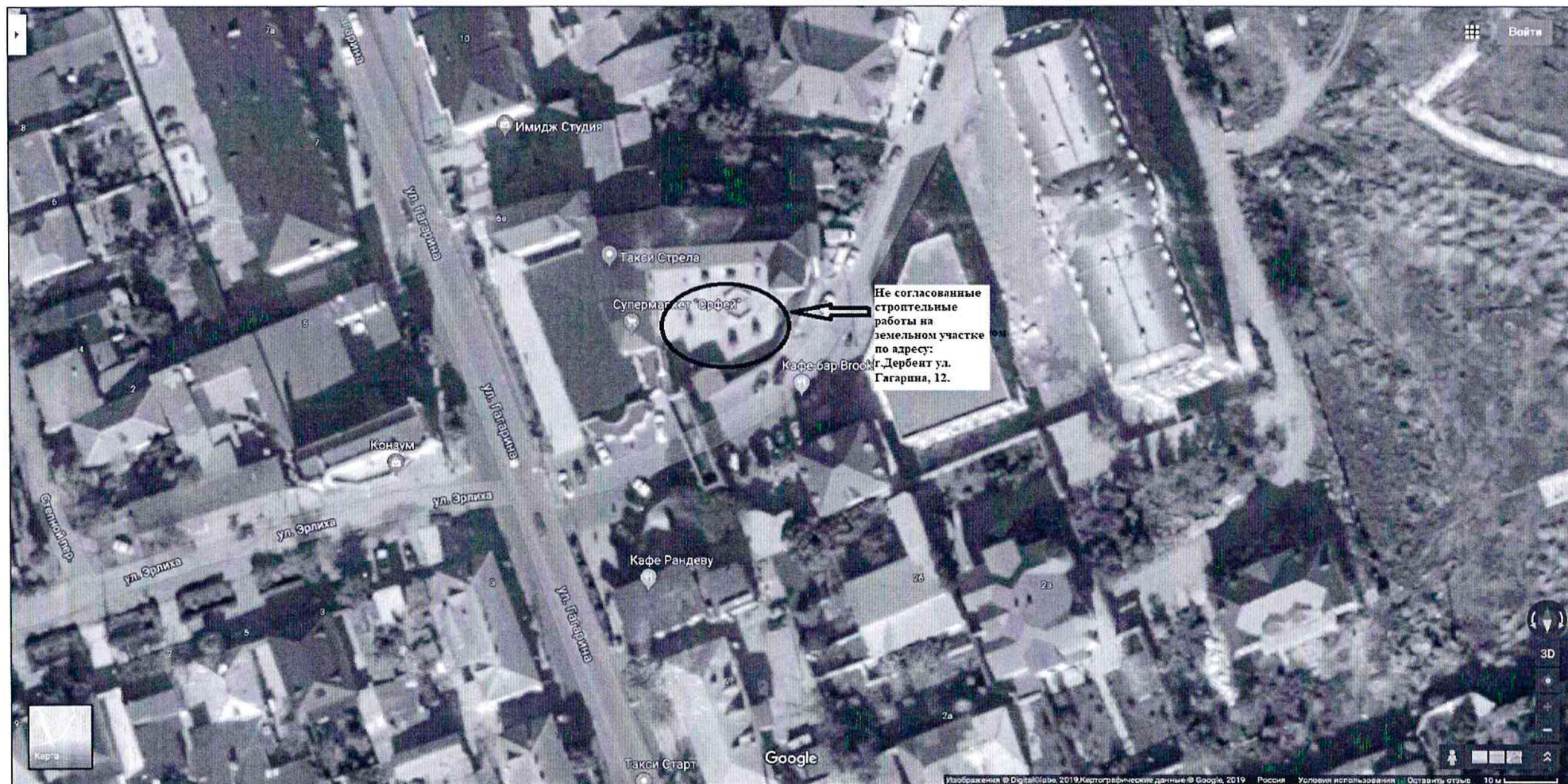


Фото 6. Схема расположения земельного участка по адресу: г.Дербент ул. Гагарина, 12. в зоне регулируемой застройки и хозяйственной деятельности Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента.

Заручивой 06.05.19. ИИД
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Дербентский городской суд
Республики Дагестан

ул. Гейдара Алиева, 15
г.Дербент, 368600
тел. (887240), 4-03-36

факс 4-85-15

26.04.19. № 4156

На № _____ от _____

Агентство по охране
культурного наследия
Республики Дагестан (Дагнаследие)

367031, г.Махачкала, ул. Гусейнова, д.26.

Направляется для сведения постановление суда от 23.04.2019г. по делу об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.14 КоАП РФ в отношении Абдурахмановой А.Д.

Приложение: постановление суда на 2-х листах

Судья
Дербентского городского суда



Гаджиев Д.А.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» апреля 2019г.

г. Дербент

Судья Дербентского городского суда Гаджиев Д.А., с участием главного специалист-эксперт Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан Загирова П.О., представителя лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении Абдурахмановой А.Д. – Мусаева М.М., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.14 Кодекса РФ об административных правонарушениях в отношении Абдурахмановой Асмы Джамалудиновны, 24 мая 1967 года рождения, уроженки с.Тлярош, Чародинского района, Республики Дагестан, проживающей по адресу РД, г.Дербент, ул.345 Дагестанской стрелковой дивизии, дом 8 «а», кв.49, гражданки РФ,

УСТАНОВИЛ:

Из представленных материалов усматривается, что в ходе проведенной 25 марта 2019 года сотрудниками Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан проверки выявлено, что Абдурахманова А.Д., минуя установленный порядок получения разрешительной документации, производит строительство 2-х этажного нежилого помещения по ул.Гагарина, 12 в г.Дербенте, в зоне регулируемой застройки (регламентная территория Р-2), утвержденной Постановлением Правительства Республики Дагестан от 27 мая 2016 года №148.

В судебном заседании главный специалист-эксперт Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан Загирова П.О. пояснила, что проведенной проверкой выявлены указанные выше нарушения, в связи с чем был составлен протокол об административном правонарушении по ст.7.14 КоАП РФ. Считает, что вина Абдурахмановой А.Д. в совершении административного правонарушения подтверждена материалами дела.

Представитель Абдурахмановой А.Д. – Мусаев М.М. с результатами проверки согласился, пояснил, что Абдурахманова А.Д. в ближайшее время устранит допущенные нарушения.

Выслушав доводы сторон, исследовав представленные материалы, считаю, что факт совершения Абдурахмановой А.Д. административного правонарушения, предусмотренного ст.7.14 КоАП РФ, подтвердился.

Статьей 7.14 КоАП РФ установлена административная ответственность за организацию или проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия в случаях, если такое разрешение обязательно.

Из представленных материалов усматривается, что в соответствии с приказом №45-к от 25 марта 2019г. и задания №13/13 на проведение мероприятия по систематическому наблюдению за соблюдением законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия, была осмотрена зона регулируемой застройки и хозяйственной деятельности Регламентная территория Р-2, участок 2, города Дербента, утвержденная постановлением Правительства РД от 27 мая 2016г. №148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного насле-

дия, расположенных в г.Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента.

В результате осмотра выявлен факт проведения строительных работ на земельном участке по адресу: г.Дербент, ул.Гагарина, 12, без соответствующего согласования проектной документации, выдаваемой государственным региональным органом охраны объектов культурного наследия, что является нарушением режима использования земель и требований к градостроительным регламентам для единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, утвержденных постановлением Правительства РД №148 от 27 мая 2016г.

Абдурахманова А.Д. производила земляные и строительные работы в зоне охраны объектов культурного наследия, без разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Вина Абдурахмановой А.Д. в совершении указанного административного правонарушения подтверждается следующими доказательствами: протоколом об административном правонарушении №09 от 01.04.2019г.; актом осмотра от 26 марта 2018 года и фототаблицей к нему.

Исходя из изложенного, суд приходит к выводу, что вина Абдурахмановой А.Д. подтверждается собранными по делу доказательствами.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.29.9 – 29.10 КоАП РФ, суд,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Абдурахманову Асму Джамалудиновну, 24 мая 1967 года рождения, уроженки с.Тлярош, Чародинского района, Республики Дагестан, виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.7.14 Кодекса РФ об административных правонарушениях и подвергнуть ее административному наказанию в виде административного штрафа в размере 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом получателю по следующим реквизитам:

Получатель штрафа: КБК 59211600000000000000, ИНН 0562043732, КПП 057301001, ОКТМО 82701000001, ОКПО 02299635.

Наименование УФК – УФК по РД. Лицевой счет по доходам УФК 04032032970.

Наименование банка – НБ по Республики Дагестан Южного главного управления Центрального Банка Российской Федерации. БИК 048209001. Счет на балансовом счете 40101 - 40101810600000010021. ОГРН – 1020502523535.

Постановление может быть обжаловано в Верховный суд РД в течение 10 суток со дня его вручения или получения копии постановления.

Судья

Гаджиев Д.А.

