



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26

e-mail: [dagnasledie@e-dag.ru](mailto:dagnasledie@e-dag.ru), тел.(8722) 69-21-10

**П Р И К А З**

№ 184/22-ср

« 25 » ноября 2022 г.

**О включении выявленного  
объекта культурного наследия  
«Жилой дом А.Г. Погосова», 1900 г.,  
расположенного по адресу:  
Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Буйнакского, д. 42,  
в Единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
народов Российской Федерации и  
утверждении его границ территории и  
режима использования территории**

В соответствии с п.12 ст.9.2, п.5 статьи 3.1, пп.1,3 статьи 5.1 и статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. №73-ФЗ, п.6.2.статьи 7 Закона Республики Дагестан «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 03.02.2009 №7, Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 18.11.2016 г. №342 «Вопросы Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан» и положительным заключением акта государственной историко-культурной экспертизы от 27 октября 2021 г.,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом А.Г. Погосова», 1900 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан, г.

Дербент, ул. Буйнакского, д. 42, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом А.Г. Погосова», 1900 г., расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Буйнакского, д. 42 и установить:

- вид объекта культурного наследия – памятник;
- общая видовая принадлежность - памятник градостроительства и архитектуры.

Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом А.Г. Погосова», 1900 г., и режим использования его территории согласно приложению №1 к настоящему приказу.

3.Исключить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом А.Г. Погосова», 1900 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Буйнакского, д. 42 из «Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан».

4.Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie.ru/>).

5.Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

6.Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан Исаеву З.Н.

Руководитель



М.А. Мусаев

Приложение № 1  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от «28» ноября 2022 г. № 184/22-09

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом А.Г. Погосова»**

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2, проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 31,63 м. от поворотной точки 1 до поворотной точки 2.

Восточная граница от поворотной точки 2, до поворотной точки 3, проходит в юго-западном направлении на расстоянии 16,64 м. от поворотной точки 2 до поворотной точки 3.

Южная граница от поворотной точки 3, до поворотной точки 4, проходит в северо-западном направлении на расстоянии 31,03 м. от поворотной точки 3.

Западная граница от поворотной точки 4, до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 16,48 м. от поворотной точки 4, проходит в северо-восточном направлении. Западная граница замыкает контур.

**Условные обозначения:**

—	Границы территории объекта культурного наследия.
1-4	Характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте  
(схеме) границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом А.Г. Погосова»**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	115 946,57	416 153,45
2	115 956,73	416 183,40
3	115 940,86	416 188,40
4	115 931,04	416 158,97

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом А.Г. Погосова»**

В границах территории объекта культурного наследия:

- 1) запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 2) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях;

3) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, не связанных с целями сохранения объектов культурного наследия;

4) на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.



Приложение № 2

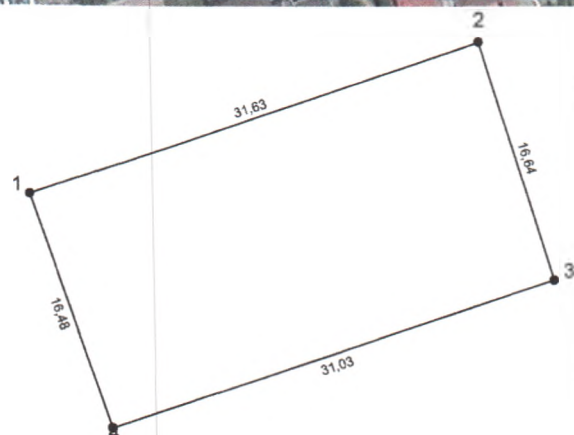
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия Республики Дагестан  
от 25-11. 2022 г. № 184/202-09

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Жилой дом А.Г. Погосова», 1900 г. Адрес: Республика Дагестан, г. Дербент, ул.  
Буйнакского, д. 42.



Каталог координат поворотных точек, длин, углов			
Номер точки	Система координат МСК-05		Длина линии (м)
	X (м)	Y (м)	
1	115 946,57	416 153,45	31,63
2	115 956,73	416 183,40	
3	115 940,86	416 188,40	31,03
4	115 931,04	416 158,97	
1	115 946,57	416 153,45	16,48



Руководитель Агентства по охране  
культурного наследия Республики Дагеста

*М.А. Мусаев*

М.А. Мусаев