



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail:dagnasledie@e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 18-р /23 от 20 . 06 2023 г.**  
**о результатах рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.05.2023 г. выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г.Дербент, ул.Пугина, 4, в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН)**

По итогам рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.05.2023 г. выявленного объекта культурного наследия «**Жилой дом, нач. XX в.**», (далее - Объект), расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пугина, 4, эксперта Шумилкина Александра Сергеевича /приказ МК РФ от 16.12.2021 г. № 2139 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»/, установившего ценность Объекта, как памятника архитектуры и градостроительства, и обосновавшего включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН), региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия – Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство) – установлено следующее:

- 1.** Поскольку Объект является отдельно стоящим сооружением с достаточной степенью сохранности первоначального облика и аутентичности Агентство считает обоснованным и целесообразным в соответствии со ст. 3 Федерального закона № 73-ФЗ определить вид объекта культурного наследия в отношении исследуемого Объекта – **памятник**.
- 2.** Объект обладает историко-культурной ценностью, как объект, имеющий градостроительное значение в формировании рядовой застройки центра города Дербент, однако ввиду специфики месторасположения объекта не влияет на эту функцию в значительной мере, что позволяет отнести его в соответствии со ст. 4 Федерального закона к объектам культурного наследия – **местного (муниципального) значения**.
- 3.** Рассматриваемый Объект имеет историческую ценность, как объект исторической застройки города Дербента начала XX века, построенный более 100 лет назад, а также градостроительную и архитектурно-

художественную ценность, как здание, выполненное в классическом архитектурном стиле с характерными архитектурными элементами, формирующими архитектурный облик ул. Пугина, наряду с похожими объектами, расположенными на этой улице.

По рассматриваемому Объекту утвержден Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) от 28.02.2023 г. № 34/23-од «Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия «Жилой дом, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пугина, 4 и о включении объекта в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан».

Эксперт Шумилкин А.С. рекомендует присвоить Объекту наименование «**Жилой дом**», дата создания: нач. XX в., местонахождение объекта: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пугина, 4, и начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия **местного (муниципального) значения** в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН).

На основании рассмотрения представленных материалов и документации, учитывая мнение эксперта Шумилкина А.С., изложенного в Акте государственной историко-культурной экспертизы в разделе «Выводы экспертизы» от 24.05.2023 г., Агентство согласовывает данное решение (**положительное заключение**) и считает необходимым начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН).

И.о. руководителя



З. Исаева