



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

П Р И К А З

№ 568/25-02

« 24 » ноября 2025 г.

О внесении изменений в охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Джума-мечеть», VIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский р-н, с. Кумух, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.07.2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Джума-мечеть», VIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский р-н, с. Кумух, утвержденного Приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 08.07.2020 г. № 10/20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, следующие изменения.

Приложения №1 и №2 к охранному обязательству изложить в редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения:

- направить копию настоящего приказа заказным письмом с уведомлением о вручении собственнику (пользователю) объекта культурного наследия;

- обеспечить размещение настоящего приказа на сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

3. Отделу по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия направить в орган регистрации прав для регистрации ограничений (обременений), установленных охранным обязательством, в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения – Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

**СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ) И СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ)
РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА И ЕГО
ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Состав (перечень) видов работ (разрабатываемой документации)	Сроки (периодичность) проведения работ (подготовки документации)	Примечание
1.	Обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия, (по согласованию с Дагнаследием)	В течение срока эксплуатации.	Акт технического состояния №01-004/25 от 10.06.2025 г. Письмо Агентства собственнику № 1554/25 от 17.06.2025г.
2.	Проведение благоустройства территории Объекта (недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия).	Постоянно.	Письмо Агентства пользователю № 2567 от 30.10.2025г.
3.	Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (по согласованию с Дагнаследием).	В течение 3 лет.	Уведомление почты России от 07.11.2025г. № 158 о получении письма пользователем.
4.	Проведение противоаварийных работ (по согласованию с Дагнаследием).	Незамедлительно.	

Примечание:

1. В случае, если Объект принадлежит нескольким правообладателям, работы по сохранению Объекта выполняются согласно занимаемым площадям. Финансирование работ по сохранению Объекта в отношении общего имущества правообладателей осуществляется пропорционально принадлежащим правообладателям долям в общем имуществе на основании договора между правообладателями Объекта.
2. Выполнение отдельных видов работ по сохранению Объекта может быть установлено предписаниями Агентства.

ТРЕБОВАНИЯ
К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 N 73-ФЗ "ОБ ОБЪЕКТАХ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ,
ФИЗИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И
ХАРАКТЕРА ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия:

п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1	Обеспечение доступа гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия	Приказ Министерства культуры РФ № 774 от 13.07.2020 г.
2	Проведение внешнего осмотра - без ограничений. В случае проведения на объекте культурного наследия ремонтно-реставрационных работ, доступ к объекту не осуществляется.	