



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail: dagnasledie@e-dag.ru, тел. (8722) 69-21-10

**ООО «Специализированный
застройщик «Триумф-Дербент»**

(СЗ «Триумф-Дербент»)

ИНН 0542022614

ОГРН 1230500014986

368604, Республика Дагестан, г. Дербент,
ул. В. Ленина д. 1

эл.почта: lawyer_msf@mail.ru

тел: 8928 286 44 46

Решение

**о согласовании обязательных разделов об обеспечении сохранности
объектов культурного наследия**

№ 20 / 25

от 20 ноября 2025 г.

По результатам рассмотрения заявления ООО СЗ «Триумф-Дербент» от 06.11.2025 г. (вх. № 1095 от 06.11.2025 г.) о согласовании обязательных разделов об обеспечении сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия «при проведении работ по строительству Многофункционального гостиничного комплекса с апартаментами и помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: г. Дербент, ул. Строительная», и прилагаемых к нему документов:

1) «Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству Многофункционального гостиничного комплекса с апартаментами и помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: г. Дербент, ул. Строительная», (Исполнитель: ООО «Центр проектирования городских пространств «Панорама», Шифр: 14/25-СО/Махачкала, 2025г.);

2) Акт государственной историко-культурной экспертизы от 30.10.2025 г. документации «Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта

археологического культурного наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству Многофункционального гостиничного комплекса с апартаментами и помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: г. Дербент, ул. Строительная», представленного за электронной подписью аттестованного эксперта Тарасова А.Ю. (приказ Министерства культуры РФ от 27.07.2023 г. № 2252) сделан вывод о возможности (положительное заключение) обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ.

В рамках получения государственной услуги «Согласование обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия федерального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), регионального и местного (муниципального) значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в проектах проведения изыскательских, проектных, земляных строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия», Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан, принято решение **о согласовании** обязательных разделов об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия «Культурный слой V – начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству Многофункционального гостиничного комплекса с апартаментами и помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: г. Дербент, ул. Строительная».

Заместитель руководителя-
Начальник отдела



Х. Харбилов