

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ,
обосновывающий включение в Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия:
«Мечеть с минаретом XIX в», расположенного по адресу (местоположение):
Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 20 данного положения.

1. **Дата начала проведения экспертизы:** 9 сентября 2025 года
Дата окончания проведения экспертизы: 12 декабря 2025 года

2. **Место проведения экспертизы:** с. п. Гуни Республики Дагестан, г. Назрань Республики Ингушетия

3. **Заказчик экспертизы:** государственное бюджетное учреждение Республики Дагестан «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры»

4. **Сведения об эксперте:**

Фамилия, имя и отчество	Дзарахов Магомед Макшарипович
Образование	Высшее
Специальность	История, юриспруденция
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы по специальности	12 лет
Место работы и должность	Ингушский государственный университет, старший преподаватель ООО «Наследие», заместитель генерального директора
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.09.2023 № 2785 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»

5. **Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Государственный эксперт несет ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2004 г. № 530.

Отношения эксперта и заказчика экспертизы:

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками).

Не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком.

Не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком.

Не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика.

Не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

6. Цель и объекты экспертизы:

Цель экспертизы:

- Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия: «Мечеть с минаретом XIX в», расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

- Уточнение сведений о выявленном объекте культурного наследия: «Мечеть с минаретом XIX в», расположенном по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни.

Объект экспертизы:

- Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объект культурного наследия: «Мечеть с минаретом XIX в», расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни.

- Выявленный объект культурного наследия: ««Мечеть с минаретом XIX в», расположенный по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни (далее – Объект), в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Перечень документов, представленных заявителем.

Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 09.11.2017 г. № 87 «Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в.»,

расположенного в с. Гуни Казбековского района и включения его в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) по территории Республики Дагестан».

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- выполнение историко-архивных и библиографических изысканий по фондам архива Республики Дагестан;
- изучение и анализ дополнительно собранных историко-архивных и библиографических материалов;
- визуальное натурное обследование объекта;
- выполнена фото фиксация объекта на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных и полученных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения. Результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы, не требуется.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения).

Наименование Объекта

На основании Приказа Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 09.11.2017 г. № 87 Объект включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Дагестан под наименованием «Мечеть с минаретом XIX в.».

Современный (уточненный) адрес Объекта

Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1.

Исторические исследования Объекта

Гуни (авар. Гуни) – село в Казбековском районе Дагестана. Образует муниципальное образование «село Гуни» со статусом сельского поселения как единственный населённый пункт в его составе.

Село расположено к востоку от реки Теренгул (Саласу). Высота центра: 993 м. Территория села имеет заметный наклон с востока на запад, с юга и юго-западной стороны окружена лиственными лесами и многочисленными полянами в долине реки.

Первое упоминание о селении Гуни датируется XIII веком. Основано предком по имени Газурилав. Существует две версии происхождения названия села. В тюрко-язычном племени слово «Гунн» – солнце, а «Гуни» – солнечная сторона. На аварском языке «КІуни» – красивый, маленький. Месторасположение села подтверждает ее название.¹

Дагестан всегда отличался особой религиозностью. До революции 1917 года в Дагестане было выше 1700 квартальных мечетей и 766 школ-медресе, в которых работало более 2500 мул-кадиев.²

В селении Гуни Казбековского района высится уникальный минарет, которому уже 127 лет и представляющий собой историко-архитектурную и культурную достопримечательность. Дата начала строительства – 1898 год.

Мастерами – зодчими при строительстве мечети в Гуни были Абдулкадыр сын Абдурахмана и Гаджимурад сын Абдула. Качественно сделанная работа, прочные стены – доказательство тому, как величественно стоит минарет, выдержав разные природные катаклизмы. Те семьи, у которых есть арба, обязаны были приносить к месту строительства по 4 камня. Также необходимо было приносить им яйца, так как из извести, песка и яиц изготавливали прочный раствор. Каждому камню делали специальную расточку, а затем с точность до миллиметра устанавливали их. А Абдулкадыр был известен всем, благодаря особому таланту и умению, настоящий мастер на все руки – кузнец, столяр, строитель. Изготавливал холодное оружие, изделия из дерева, кухонную утварь. Историю своих предков продолжили племянники мастеров, которые к 100-летию минарета провели капитальный ремонт.³

Сведения о праве собственности земельного участка, на котором расположен выявленный объект культурного наследия

Информация о собственнике Объекта либо земельного участка под ним в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует.

Характеристики Объекта

Объект состоит из основного здания мечети, где расположен молельный зал; с восточной части к нему примыкает минарет. С запада к зданию мечети пристроена помещение (притвор) на всю длину стены молельного зала; далее с запада прилегают крытый двор и помещения для омовения и других нужд.

Минарет состоит из 5 ярусов, каждый из которых не более 3 м. Первый ярус в плане восьмиугольный, оштукатурен и окрашен в светлый цвет с бирюзовым оттенком. Следующие два яруса аналогичны первому по размеру; сложены из тщательно подогнанных каменных блоков коричневого цвета. Второй и третий

¹ <https://kazbekovskiy.ru/guni/>

² Куппа – Очаг мой родной. Издательство «Лотос». Махачкала. 2020. С. 325

³ <https://kazbekovskiy.ru/minaretu-v-selenii-guni-127-let/>

ярусы имеют декор в виде углублений на стенках в форме круговой пологой арки (второй ярус) и килевидной арки (третий ярус); в указанных углублениях – вставки с арабской символикой, время начала строительства и имена мастеров – строителей. Четвертый ярус чуть меньше в диаметре основания нижних ярусов; имеет декор в виде углублений на стенках в форме круговой пологой арки по аналогии со вторым ярусом. Каждый ярус завершается межэтажным карнизом. Пятый ярус – это круговой в плане павильон с 8 колоннами; кровля павильона восьмиугольная, выступает дальше круговой колоннады и по периметру дополнительно поддерживается 8 металлическими трубами. Венчает минарет металлический купол, близкий к луковичной форме. Выше минарета на шпилье по мусульманской традиции установлены полумесяц со звездой.

Внутренние размеры молельного зала 21 x 7 м; в южной стене расположен михраб – прямоугольный глухой проем полукруглый в плане; в южной стене также 5 оконных проемов (1,65 x 1,04 м); на восточной и западной краях зала устроен второй этаж для увеличения мест для прихожан мечети: открытая часть верхнего этажа огорожена деревянной балюстрадой.

Время создания Объекта: В Приказе Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 09.11.2017 г. № 87 указана датировка: XIX в.

Сведения об утвержденных границах территории, зонах охраны и предмете охраны Объекта

Границы территории, зоны охраны и предмет охраны Объекта на момент проведения экспертизы не утверждены.

Методика исследования Объекта

В ходе государственной историко-культурной экспертизы проведено натурное обследование Объекта с фото фиксацией, проведены историко-архивные, библиографические и картографические исследования.

Историко-культурная значимость Объекта

Объект представляет собой традиционное здание мечетей Дагестана конца XIX века. Характер композиционного решения и архитектурно-художественного оформления здания мечети и минарета представляет интерес с точки зрения архитектуры, характерной для народов Дагестана.

Конструктивные решения здания несут ценность с позиции истории строительного дела.

Функциональные характеристики здания, включая наличие и особенности минарета, михраба несут информацию об истории народов Дагестана, выраженной исламскими религиозными сооружениями – мечетями.

В связи с этим Объект представляет интерес для истории Республики Дагестан.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (при значительном количестве документов и литературы их перечень приводится в приложении с

соответствующим примечанием в тексте заключения):

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;

- справка об адресе (местонахождении) объекта недвижимого имущества от 30.10.2025 № 74-3095/25;

- фотоматериал выявленного объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в» (Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни) от 08.10.2025;

- картографический материал публичной кадастровой карты (<https://nspd.gov.ru/>);

- И. И. Омаров. Куппа – Очаг мой родной. Издательство «Лотос». Махачкала. 2020 – 872 с. с иллюстрациями;

- <https://kazbekovskiy.ru>.

12. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертное заключение подготовлено на основании анализа документов, представленных на экспертизу заказчиком и собранных экспертом в рамках проведения экспертизы, основано на содержании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Исследования проведены в объеме, достаточном для обоснования вывода историко-культурной экспертизы.

Представленные и собранные в процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы материалы достаточны для проведения государственной историко-культурной экспертизы и обеспечивают достоверность и обоснованность выводов экспертизы:

- имеющиеся историко-архивные и библиографические материалы свидетельствуют о том, что Объект имеет историко-культурную ценность с точки зрения истории и культуры сельского поселения Гуни Казбековского района Республики Дагестан;

- материалы исследований выявленного объекта культурного наследия достаточны для принятия решения о целесообразности включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ со следующими сведениями:

- наименование объекта: «Мечеть с минаретом»;

- датировка объекта и связанных с ним исторических событий: ввиду наличия достаточных данных датировку предлагается уточнить, а именно конец XIX в.;
- местонахождение объекта уточнено согласно справке об адресе (местонахождении) объекта недвижимого имущества от 30.10.2025 № 74-3095/25 (Приложение 5) – Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1;
- категория историко-культурного значения объекта – объект культурного наследия местного (муниципального) значения;
- вид объекта – памятник;
- разработанный проект предмет охраны (Приложение 2) содержит необходимое описание особенностей, являющихся основанием для включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;
- разработанный проект границ территории (Приложение 3) соответствует требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы.

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, является **обоснованным** (положительное заключение), так как данный объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Выявленный объект культурного наследия Мечеть с минаретом XIX в.», расположенный по адресу: Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, подлежит включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- 1) сведения о наименовании Объекта: «Мечеть с минаретом»;
- 2) сведения о времени возникновения или дате создания Объекта, датах основных изменений (перестройки) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: конец XIX в.;
- 3) сведения о местонахождении Объекта: Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1;
- 4) сведения о категории историко-культурного значения Объекта: объект культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 5) сведения о виде Объекта: памятник;
- 6) общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры;

- 7) Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны): (Приложение 2);
- 8) Проект границ территории ОКН включая графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных точек в местной системе координат: (Приложение 3);
- 9) Фотоматериал Объекта на момент заключения договора: (Приложение 4).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

- 1) Приказ Агентства по охране объектов культурного наследия Республики Дагестан от 09.11.2017 г. № 87 «Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в.», расположенного в с. Гуни Казбековского района и включении его в Список выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) по территории Республики Дагестан».
- 2) Проект предмета охраны объекта культурного наследия: «Мечеть с минаретом», конец XIX в, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева 1.
- 3) Проект границ территории объекта культурного наследия: «Мечеть с минаретом», конец XIX в, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева 1.
- 4) Фотоматериал выявленного объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в» (Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни) от 08.10.2025.
- 5) Справка об адресе (местонахождении) объекта недвижимого имущества от 30.10.2025 № 74-3095/25.
- 6) Уведомление Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 ноября 2025 г. № КУВИ-001/2025-203193839 об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений.
- 7) Контракт на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан № № ЭА-25/001 от 08.09.2025.

Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом и датой окончания экспертизы: 12.12.2025

Я, Дзарахов Магомед Макшарипович, в соответствии с законодательством Российской Федерации несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

**Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы
Дзарахов Магомед Макшарипович**



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367010, г.Махачкала, ул.Гусейнова, д.26 e-mail: dagnasledie@mail.ru, тел.(8722) 69-21-10

П Р И К А З

№ 87

«9» ноября 2017г.

**Об утверждении Акта
об установлении историко-
культурной ценности объекта
культурного наследия - « Мечеть с
минаретом XIX в.», расположенного
в с.Гуни Казбековского района и
включения его в Перечень
выявленных объектов культурного
наследия (памятников истории и
культуры) по территории
Республики Дагестан**

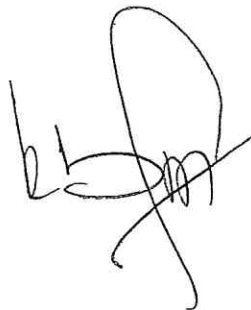
В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, статьей 14 Закона Республики Дагестан «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 03.02.2009 № 7 и «Порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 2 июля 2015 г. № 1905

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить Акт об установлении историко-культурной ценности объекта культурного наследия - «Мечеть с минаретом XIX в.», расположенного по адресу Республика Дагестан, Казбековский район, с.Гуни, согласно приложения № 1.

2. Включить в Перечень выявленных объектов культурного наследия по территории Республики Дагестан, объект, обладающего признаками объекта культурного наследия соответствии со статьей 3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в виде объекта культурного наследия регионального значения - «Мечеть с минаретом XIX в.» с адресным ориентиром Республика Дагестан, Казбековский район, с.Гуни.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Р.Т.Шехмагомедова.

Врио Руководителя



З.Кахриманов

Приложение № 1
Утвержден
приказом Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
№ 87 от 9 ноября 2017 г

Акт
об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками
объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона «Об
объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации»

г. Махачкала

от _____ 2017 года

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 14 Закона Республики Дагестан «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 03.02.2009 № 7

Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан рассмотрев

Заявление Айтемирова Зурканая Анварбековича

(перечень представленных в региональный орган охраны объектов культурного наследия документов,

о выявлении объекта, обладающего признаками объекта

и (или) документов, полученных им самостоятельно)

культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Мечеть с минаретом XIX в.»,

расположенного по адресу Республика Дагестан, Казбековский район, с.Гуни

установил следующие критерии историко-культурной ценности:

« Мечеть с минаретом XIX в.»,

(наименование и местонахождение объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия)

расположенного по адресу Республика Дагестан, Казбековский район, с.Гуни

наименование критерия	степень соответствия	Дополнительные сведения
Соответствие признакам, определенным статьей 3 Федерального закона "об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"	Соответствует / не соответствует	<i>Может быть признан объектом культурного наследия-памятником градостроительства и архитектуры «Мечеть с минаретом XIX в.»</i>
Соответствие времени возникновения или даты создания объекта требованиям статьи 18 Федерального закона "об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"	Соответствует / не соответствует	<i>Строительство начато в 1895 году. На минарете имеется дата окончания строительства по хиджре, соответствующая 1897г.</i>

Архитектурная ценность объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия	Высокая / низкая	<i>Объёмно-композиционное решение здания мечети и соответствующая форма купола минарета</i>
Градостроительная ценность объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия	Высокая / низкая	<i>Памятник расположен на возвышенности и составляет доминанту над окружающей территорией</i>
Подлинность объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия	Высокая / низкая	<i>Постройка характерная для культовых сооружений XIX в. Имеется дата окончания строительства, соответствующая 1897г.</i>

Краткие исторические сведения об объекте, обладающем признаками объекта культурного наследия:

Мечеть с минаретом является коллективным сооружением всего джамаата села Гуни. Каждое хозяйство поставляло определённое количество камней для нужд строительства.

Минарет представляет собой восьмиступенчатый, возвышающийся в три яруса и завершающийся куполом, соответствующий форме мечети. Высота сооружения 13 метров, диаметр - 3,5 м. Венчает купол шпиль с полумесяцем. Внутри минарет полый, с винтовой лестницей по кругу. Кладка выполнена из камня двух пород. Прототипом минарета послужило подобное сооружение в с.Эндирей. На минарете имеется дата окончания строительства, соответствующая 1897г. Есть информация, что при строительстве в раствор добавляли яичный белок.

Строителями были двое местных мастеров Хаджимурад сын Абдулы (1849-1946 гг.) и Абдулкадыр сын Абдурахмана. На минарете имеется надпись на арабском языке (перевод: «не сон ли одного человека эта жизнь»).

По результатам проведения работы по установлению историко-культурной ценности объекта

«Мечеть с минаретом XIX в.» расположенного,

(объект имеет/не имеет историко-культурную ценность и подлежит/не подлежит включению в перечень по адресу Республика Дагестан, Казбековский район, с.Гуни, выявлено, что объект имеет ценность с точки зрения градостроительства и архитектуры и может быть признан объектом культурного наследия. Подлежит включению в Перечень выявленных объектов культурного наследия по территории Республики Дагестан, в виде объекта культурного наследия регионального значения – памятник градостроительства и архитектуры «Мечеть с минаретом XIX в.» с адресным ориентиром Республика Дагестан, Казбековский район, с.Гуни

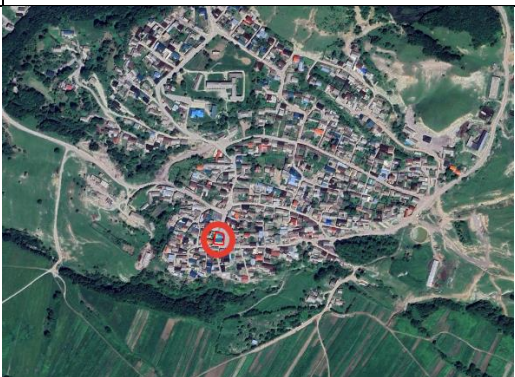
Приложение:

1. Письмо Айтемирова З.А. от _____._____» 2017г. - на 1 л.
2. Фотофиксация объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия - на 2 л.

Описание особенностей выявленного объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом», конец XIX в, расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1, являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны)

Настоящий проект предмета охраны разработан на основании историко-архивных, библиографических и натурных исследований, включая сравнительный анализ особенностей исследуемого объекта культурного наследия с другими памятниками региона.

В результате исследования выявлены следующие особенности, являющиеся основанием для включения рассматриваемого памятника в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.

№ п/п	Наименование предмета охраны	Описание предмета охраны	Изображение предмета охраны
1	Местоположение мечети в структуре застройки поселения	Местоположение мечети, роль в формировании фронта застройки квартала и улиц, в композиционно-планировочной структуре поселения	
2	Объёмно-пространственная композиция зданий мечетей Дагестана конца XIX века	Первоначальные (исторические) объёмы мечети (южная часть) и минарета, высотные отметки здания мечети (южная часть) и минарета	
3	Пространственно-планировочная структура интерьера	Капитальные стены, проёмы и перекрытия, опоры основного молельного зала мечети, михраб в южной стене	

4	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов	Месторасположение, форма, размер дверных и оконных проёмов, архитектурное оформление минарета и фасадов исторической части мечети (молитвенный зал), включая наружную часть михраба, выступающую в южной стене; исторические надписи арабской вязью на стенах мечети и минарета	 
5	Конструктивные элементы здания	Фундаменты, стены, другие исторические несущие элементы	 

Проект границ территории объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом», конец XIX в, расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1

Проект границ территории объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в.», расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1, разработан на основании историко-архивных, научных, полевых исследований и изысканий.

Территория памятника включает непосредственно занятый им участок.

При определении границы территории объекта культурного наследия были учтены требования п. п. 1 ст. 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в соответствии с которым территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей и п. п. 2 указанной статьи, в соответствии с которой в территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц. Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков. В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Граница территории Объекта не совпадает с зарегистрированными границами земельных участков. Объект расположен в пределах кадастрового квартала 05:12:000009, внутри которого выделена зона специального назначения; реестровый номер границы: 05:12-7.97; наименование зоны: Зоны делового, общественного и коммерческого назначения (O1) (рис. 1.)

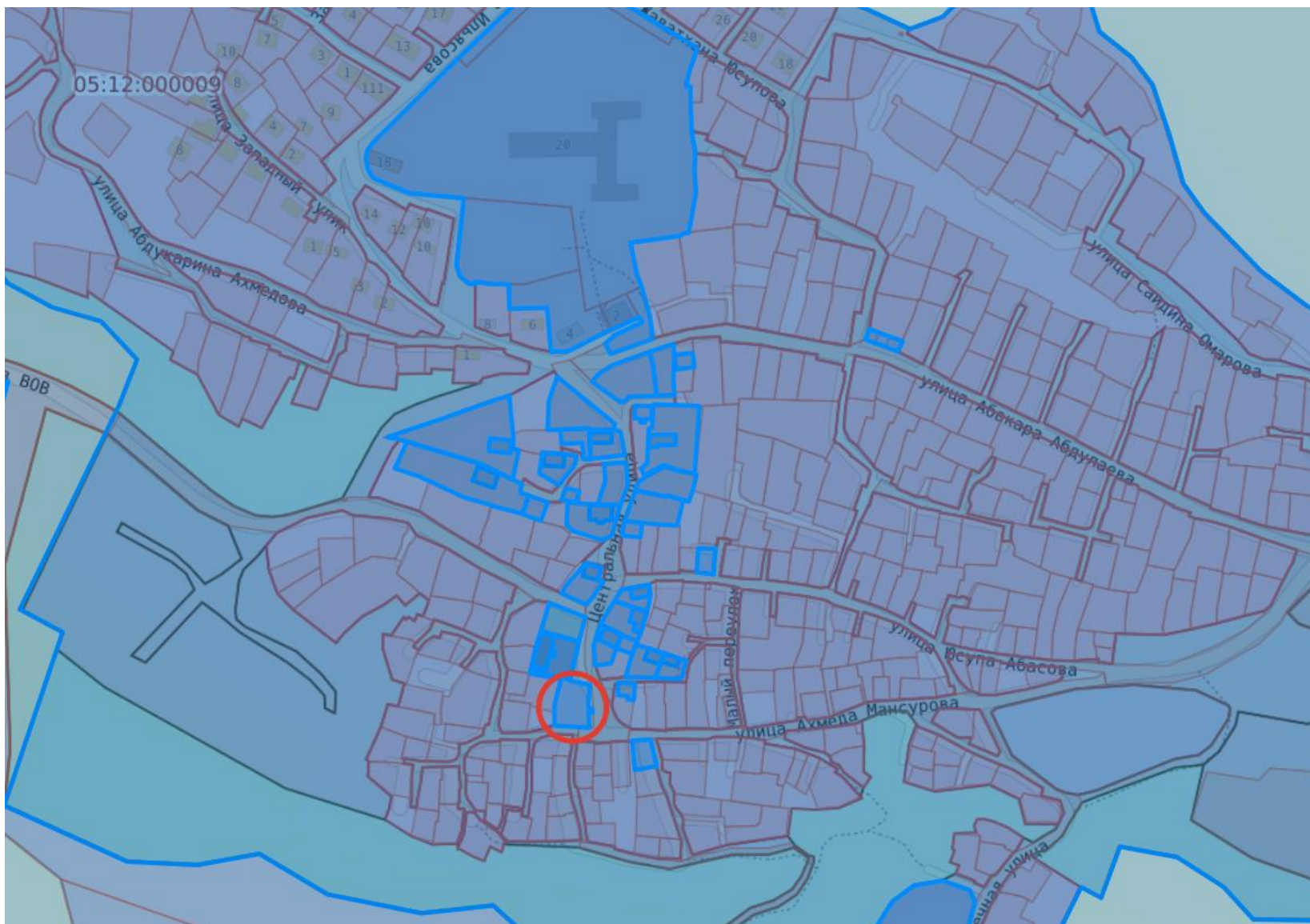


Рис. 1. Фрагмент публичной кадастровой карты (<https://nspd.gov.ru/>). Местоположение исследуемого объекта выделено красным кругом

I. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом», конец XIX в, расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1, в системе координат МСК 05:

Номер точки	МСК 05	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	223223.132	284266.800
2	223218.504	284285.893
3	223190.765	84287.132
4	223193.104	284261.836
1	223223.132	284266.800

II. Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом», конец XIX в, расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1



III. Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом», конец XIX в, расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с. п. Гуни, ул. Гаджи Шашуева, 1

Для территорий объектов культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешенное использование на территории объекта культурного наследия и его условия:

1. Проведение работ по благоустройству территории;
2. Проведение в установленном порядке археологических полевых работ;
3. Осуществление деятельности, направленной на сохранение или восстановление, воссоздание, восполнение (компенсацию) частично или полностью утраченных элементов и/или характеристик памятников, историко-градостроительной и/или природной среды;
4. Осуществление деятельности, направленной на обеспечение визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, в том числе: вырубка и/или прореживание самосевных и малоценных древесно-кустарниковых насаждений, перекрывающих видовые раскрытия на памятники или от памятников;
5. Разборка или реконструкция существующих зданий, сооружений и их частей, нарушающих условия зрительного восприятия объектов культурного наследия в их ландшафтном окружении;
6. Ремонт, реконструкция надземных линий электропередач, их перекладка в подземном исполнении;
7. Осуществление деятельности по сохранению сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств, в том числе расчистка заросших и зарастающих сельскохозяйственных угодий от самосевной растительности;
8. Осуществление деятельности в области охраны окружающей среды в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности природного ландшафта, в том числе мероприятий по охране чистоты воздушного и водного бассейнов, очистки водотоков и водоемов;
9. Рекультивация земель; мероприятия по защите от размывания берегов, подтопления и заболачивания, санитарных рубок и рубок ухода за древесно-кустарниковыми насаждениями;

Запрещенное использование:

1. Строительство объектов капитального строительства;
2. Размещение объектов производственного и коммунально-бытового назначения, пожароопасных, нарушающих гидрологические и экологические условия, необходимые для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;
3. Размещение вывесок, перетяжек, рекламных щитов и информационных стендов, за исключением связанных с информацией об объектах культурного наследия;
4. Прокладка транзитных магистральных линий инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, а также транзитных транспортных коммуникаций;
5. Установка вышек сотовой, радиорелейной и спутниковой связи;
6. Разведка и разработка полезных ископаемых, в том числе устройство карьеров;
7. Предоставление дачных и садовых участков;
8. Посадка древесных насаждений (в том числе защитных насаждений, древесных питомников, плодовых садов), не соответствующих исторической пространственной структуре ландшафта и ухудшающих условия зрительного восприятия объектов культурного наследия;
9. Устройство глухих (непрозрачных) оград по границам территорий памятника; размещение некапитальных хозяйственных строений за пределами исторически застроенных территорий;
10. Нарушение характера исторического ландшафта при восприятии;
11. Изменение рельефа территории;
12. Организация свалок мусора;
13. Разведение костров;
14. Проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия и (или) его территории;
15. Содержание крупного и мелкого рогатого скота, размещение ульев и пчел, иные виды сельскохозяйственной деятельности.

ФОТОМАТЕРИАЛ
от 08.10.2025

выявленного объекта культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в»



Фото 1. Минарет мечети. Вид с востока



Фото 2. Вид мечети с северо-востока



Фото 3. Вид мечети с востока



Фото 4. Михраб (в центре) в южной стене мечети



Фото 5. Южная стена мечети (центральная и западная части)



Фото 6. Южная стена мечети (центральная и восточная части)



Фото 7. Западная стена мечети



Фото 7. Крытый двор мечети



Фото 7. Помещение пристройки к мечети с севера. Вид на западную часть северной стены мечети



Фото 7. Помещение пристройки к мечети с севера. Вид на восточную часть северной стены мечети



Фото 7. Надпись арабскими цифрами на северной стене мечети



Фото 7. Вид с севера на основной зал мечети



Фото 7. Вид с юга на основной зал мечети

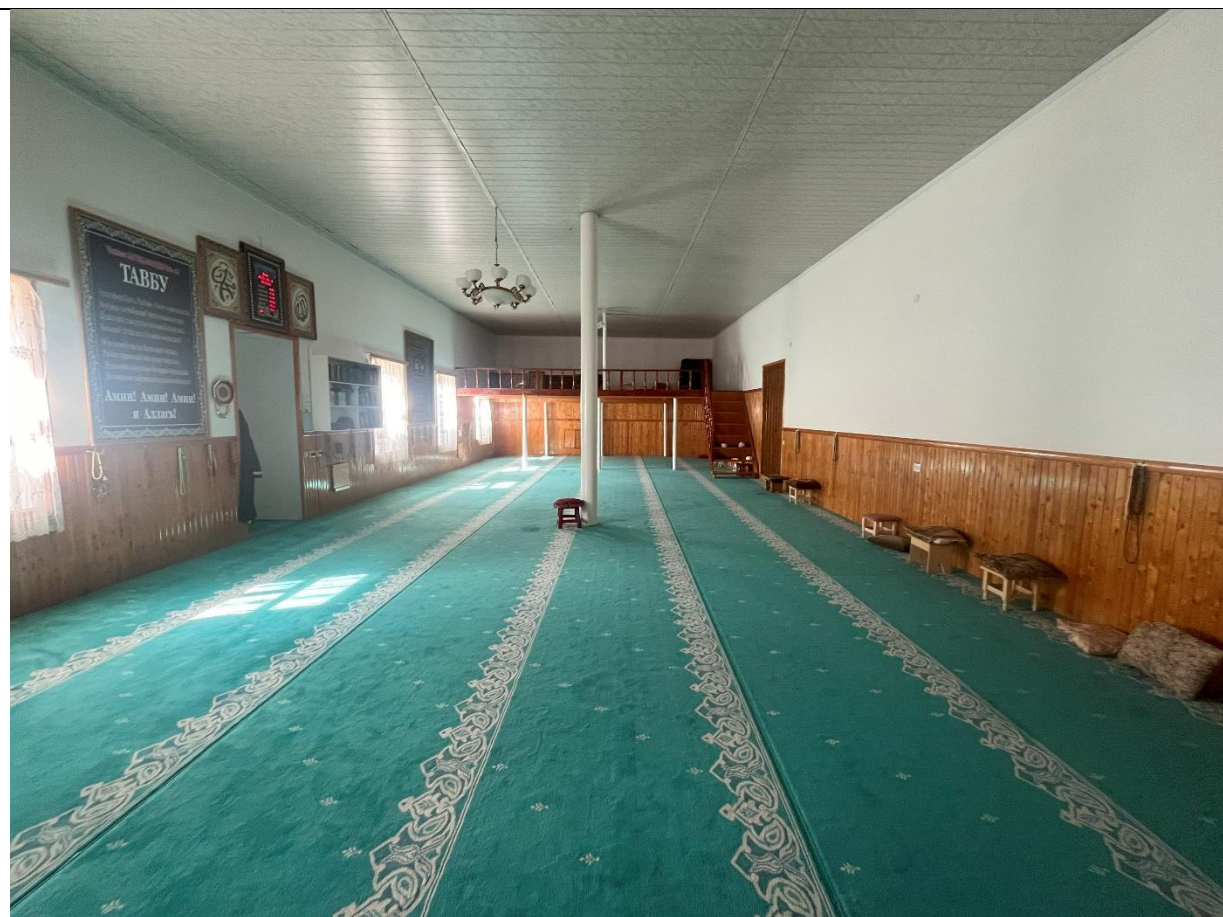


Фото 7. Вид с востока на основной зал мечети



Фото 7. Вид с запада на основной зал мечети



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КАЗБЕКОВСКИЙ РАЙОН»**

368140, с. Дылым, пр. Шамяля 10, тел./факс: 55-48-76 / 55-48-74, www.kazbekovskiy.ru, e-mail: adminkazbek@mail.ru

« 30 » 10 2025г.

№ 74-3095/25

**Директору
Республиканского центра
охраны памятников истории,
культуры и архитектуры
Р.И.Гаджиеву**

**СПРАВКА
об адресе (местонахождении) объекта
недвижимого имущества.**

Выявленный объект культурного наследия «Мечеть с минаретом XIX в.» расположен по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Казбековский район, с.п.Гуни, ул. Гаджи Шашуева,1.

Глава

Г.Мусаев

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Представителю заявителя (Мусаев М.
А., заявитель: АГЕНТСТВО ПО
ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ
ДАГЕСТАН)

368000, Республика Дагестан, г.
Махачкала, ул. Гагарина, д. 66, кв. 32

Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

6 ноября 2025г.

№ КУВИ-001/2025-203193839

На основании запроса от 06.11.2025,
поступившего на рассмотрение 06.11.2025,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: 368050, Дагестан, Район Казбековский, Село Гуни, Мечеть с минаретом; сведения об основной характеристике объекта: площадь 1 кв. м..
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и
сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления
Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое
имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в
информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ЭЛЕКТРОННОМУ КОНТРАКТУ № ЭА-25/001 от _____ г.

КОНТРАКТ

на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан.
(идентификационный код закупки 252056206532705710100100110017490244)

Государственное бюджетное учреждение Республики Дагестан «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гаджиева Руслана Ибрагимовича, действующего на основании Устава, утвержденного приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 05.03.2021 г. №17/21-од, с одной стороны и индивидуальный предприниматель Дзарахов Магомед Макшарипович, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан, расположенных на территории Республики Дагестан (далее – работы) в соответствии с заданием (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Контракта.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена настоящего Контракта составляет 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Цена Контракта включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по настоящему Контракту, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена настоящего Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Источник финансирования настоящего Контракта – Республиканский бюджет Республики Дагестан.

2.4. Оплата работ производится Заказчиком за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по факту выполнения работ в течение **5 рабочих дней** после подписания акта приема передачи выполненных работ и предоставления документов для оплаты.

2.5. Основанием для оплаты выполненных работ является:

- заключение государственной историко-культурной экспертизы (отдельное в отношении каждого выявленного объекта культурного наследия) об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия (, подготовленного в

соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, иных нормативных актов;

- заключение государственной историко-культурной экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

3. МЕСТО, УСЛОВИЯ И СРОКИ (ПЕРИОДЫ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы должны выполняться в период с даты заключения контракта по 22.12.2025 г.

3.2. Отчетная документация, указанная в задании (приложение) должна быть предоставлена Заказчику по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д. 26.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Контракта, с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.2. В случае возникновения обстоятельств, которые могут повлечь за собой невыполнение Исполнителем условий Контракта, незамедлительно информировать Заказчика в письменной форме об этих обстоятельствах и о мерах, принимаемых Исполнителем для выполнения условий Контракта.

4.1.3. В случае изменения места нахождения, платежных реквизитов, почтового адреса в трехдневный срок уведомить об этом Заказчика.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Для выполнения работ привлечь субподрядчиков.

4.2.2. Использовать при проведении работ информацию и сведения, собранные самостоятельно.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Контракта.

4.3.2. Возвратить Исполнителю на указанный им счет денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта (если такая форма обеспечения исполнения настоящего Контракта применяется Исполнителем), в срок, установленный в пункте 9.3 настоящего Контракта.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. В любое время проверять ход и качество выполнения Исполнителем работ, предусмотренных настоящим Контрактом, не вмешиваясь в его деятельность.

4.4.2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

5. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРИЕМКИ РАБОТ, ОФОРМЛЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ТАКОЙ ПРИЕМКИ

5.1. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком по окончании выполнения работ. Исполнитель в течение 2 рабочих дней со дня предоставления Заказчику отчетной документации, предоставляемой в срок, указанный в пункте 3.2 настоящего Контракта, формирует в единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система) документ о приемке, указанный в подпункте 5.3.1 настоящего Контракта.

Приемка выполненных работ, включая действия, установленные подпунктами 5.3.4. и 5.3.5 настоящего Контракта, осуществляется не позднее 20 рабочих дней со дня получения документа о приемке.

5.2. Приемка результатов выполненных работ осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом, и оформляется документом о приемке, который

подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Исполнителем в те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта либо выполненной работы Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

5.3. При исполнении настоящего Контракта:

5.3.1. Исполнитель в срок, установленный в пункте 5.1 настоящего Контракта, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать информацию, предусмотренную подпунктами «а» - «ж» пункта 1 части 13 статьи 94 Федерального закона.

5.3.2. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

5.3.3. Документ о приемке, подписанный Исполнителем, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Исполнителем, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

5.3.4. Не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

5.3.5. В случае создания приемочной комиссии не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

5.3.6. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Исполнителю. Датой

поступления Исполнителю документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения такого документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель.

5.3.7. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Исполнитель вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном пунктом 5.6 настоящего Контракта.

5.3.8. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.2.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом. Размер штрафа устанавливается настоящим Контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (Исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

6.2.2.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 6.2.2.2 - 6.2.2.5 настоящего Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

6.2.2.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (Исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

6.2.2.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

6.2.2.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.2.2.5. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (Исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

6.2.3. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов):

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.3.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

6.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных настоящим Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 3 рабочих дней с даты их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

7.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть настоящий Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

7.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

8. ИЗМЕНЕНИЕ КОНТРАКТА

8.1. При исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 95, частью 65.1 статьи 112 Федерального закона.

8.2. Любые изменения и дополнения настоящего контракта оформляются дополнительными

соглашениями Сторон, которые вступают в силу после подписания уполномоченными представителями Сторон, и являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

9. ТРЕБОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. Обеспечение исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Контракту устанавливается в размере 6 % от Цены Контракта (размер обеспечения исполнения настоящего Контракта, в том числе предоставляемого с учетом положений статьи 37 Федерального закона, устанавливается (в натуральном или процентном выражении) от цены, по которой в соответствии с Федеральным законом заключается настоящий Контракт).

В соответствии с частью 8.1 статьи 96 Федерального закона участник закупки, с которым заключается настоящий Контракт, освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона, от обеспечения гарантийных обязательств в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, предусмотренном статьей 103 Федерального закона (далее – реестр контрактов), и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения Контракта в случаях, установленных Федеральным законом для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены государственного контракта.

9.2. Исполнение Контракта, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона участником закупки, с которым заключается Контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный настоящим Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона.

Реквизиты счета, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику: Государственное бюджетное учреждение «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры» (ГБУ РД «РЦ ОПИК»), л/сч 20036Ш29290, ИНН 0562065327, КПП 057101001, ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Дагестан г. Махачкала, НКС (Р/с) - 03224643820000000300, ЕКС (К/с) - 40102810945370000069, БИК - 018209001, ОКТМО 82701365000 (82701000001), КБК 00000000000000000244.

9.3. Денежные средства, внесенные Исполнителем в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения настоящего Контракта в соответствии с пунктами 9.5, 9.6 и 9.7 настоящего Контракта, возвращаются Исполнителю в течение 15 дней с даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Исполнителем). Датой исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

9.4. Независимая гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта, должна содержать условие о праве Заказчика на беспспорное списание денежных средств со счета гаранта при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в

срок не более чем десять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока ее действия.

9.5. В ходе исполнения настоящего Контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения настоящего Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Контракта новое обеспечение исполнения настоящего Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 9.7 и 9.8 настоящего Контракта.

Исполнитель вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств (в случае установления требования о предоставлении обеспечения гарантийных обязательств).

9.6. В случае, если настоящим Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения, размер обеспечения исполнения настоящего Контракта в ходе исполнения настоящего Контракта подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 9.7 и 9.8 настоящего Контракта.

9.7. Размер обеспечения исполнения настоящего Контракта уменьшается посредством направления Заказчиком информации об исполнении Исполнителем обязательств по выполнению работ или об исполнении им отдельного этапа исполнения Контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона. Уменьшение размера обеспечения исполнения настоящего Контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Контрактом. В случае, если обеспечение исполнения настоящего Контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование Заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения настоящего Контракта, рассчитанного Заказчиком на основании информации об исполнении настоящего Контракта, размещенной в реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения настоящего Контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Заказчиком, по заявлению Исполнителя ему возвращаются Заказчиком в установленный в пункте 9.3 настоящего Контракта срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения настоящего Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении настоящего Контракта, размещенной в реестре контрактов.

9.8. Предусмотренное пунктами 9.5 и 9.6 настоящего Контракта уменьшение размера обеспечения исполнения настоящего Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с разделом 6 настоящего Контракта, а также приемки Заказчиком выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения настоящего Контракта в объеме выплаченного аванса (если настоящим Контрактом предусмотрена выплата аванса). Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 7.3 статьи 96 Федерального закона.

9.9. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Исполнитель обязан предоставить новое обеспечение исполнения настоящего Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителю о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены пунктами 9.5, 9.6, 9.7 и 9.8 настоящего Контракта.

За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 6.2.1 настоящего Контракта.

9.10. Уменьшение в соответствии с пунктами 9.5 и 9.6 настоящего Контракта размера обеспечения исполнения настоящего Контракта, предоставленного в виде независимой гарантии,

осуществляется Заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения предусмотренной пунктом 9.7 настоящего Контракта информации в реестр контрактов.

9.11. В случае предоставления нового обеспечения исполнения настоящего Контракта в соответствии с пунктами 9.5 и 9.9 настоящего Контракта возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

9.12. В случае изменения существенных условий настоящего Контракта, предусмотренных частью 1 статьи 95 Федерального закона, правоотношения, связанные с обеспечением исполнения настоящего Контракта, регулируются положениями статьи 95 Федерального закона.

10. РАССМОТРЕНИЕ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

10.2. Претензия оформляется в письменной форме. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, отражается стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

Срок рассмотрения претензии не может превышать 10 дней. Переписка Сторон может осуществляться в виде писем или телеграмм, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения - с последующим предоставлением оригинала документа.

10.3. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном порядке Стороны вправе обратиться в суд по месту нахождения Заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

11.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до **22.12.2025 г.** Окончание срока действия Контракта не влечет прекращение неисполненных обязательств сторон по Контракту.

11.2. Настоящий Контракт предусматривает возможность одностороннего отказа от его исполнения в соответствии с положениями частей 8 - 11, 13 - 19, 21 - 23 статьи 95 Федерального закона.

12. БАНКОВСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КОНТРАКТА

12.1. Банковское сопровождение Контракта в соответствии со статьей 35 Федерального закона – не установлено.

13. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

13.1. Реквизиты Заказчика указаны в пункте 2.1. и п. 5.5. электронного контракта, реквизиты Подрядчика указаны в пункте 2.2. и п. 5.6. электронного контракта.

Документ подписан электронной подписью

Поставщик:

Дата подписания: 28.08.2025
Организация: Дзарахов Магомед Макшарипович
ФИО: Дзарахов Магомед Макшарипович
Должность:

Сертификат ЭП

Дата выдачи: 27-4-2025 06:53:03 UTC
Действителен до: 27-7-2026 07:03:03 UTC
Серийный номер сертификата ЭП: 021B317400CCB2758B41D70CFB3D5D0758

Заказчик:

Дата подписания: 08.09.2025
Организация: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ, КУЛЬТУРЫ И АРХИТЕКТУРЫ"
ФИО: Гаджиев Руслан Ибрагимович
Должность: Директор

Сертификат ЭП

Дата выдачи: 5-11-2024 05:57:57 UTC
Действителен до: 29-1-2026 05:57:57 UTC
Серийный номер сертификата ЭП: 4E45C75B979ECFEC9B8F14BFC6391F1

Описание объекта закупки

ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан.

Основание для выполнения работ:	1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 2. Постановление Правительства РФ от 25.04.2024 N 530 (ред. от 28.03.2025) «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; 3. Приказ Министерства культуры РФ от 03.10.2011 г. № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации».
Объекты экспертизы:	Согласно перечню выявленных объектов культурного наследия, в отношении которых проводится государственная историко-культурная экспертиза в соответствии с Приложением №1 к настоящему заданию
Цель выполнения работ:	- определение историко-культурной ценности для обоснования возможности принятия решений о включении (отказе во включении) выявленных объектов в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), уточнения пообъектного состава; - определения категории их историко-культурного значения и вида объекта культурного наследия с определением предмета охраны. Перечень вопросов, по которым необходимо получение заключения государственной историко-культурной экспертизы: - сведения о наименовании объекта; - сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий; - сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта); - сведения о категории историко-культурного значения объекта; - сведения о виде объекта; - описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия); - фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия: для памятника: снимки общего вида, фасадов, предмета охраны данного объекта; для ансамбля: снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности ансамбля, снимки общего вида и фасадов памятников, входящих в состав

	ансамбля, снимки предмета охраны данного ансамбля; - в случае проведения работ по комплексу или ансамблю перечень объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля (пообъектный состав).
Место выполнения работ:	Республика Дагестан
Проведение государственной историко-культурной экспертизы и подготовка (составление) акта:	В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» заключение экспертизы оформляется в электронном виде, со всеми прилагаемыми документами и материалами в формате PDF, подписанными усиленной квалифицированной электронной подписью. Количество актов ГИКЭ должно соответствовать перечню выявленных объектов культурного наследия подлежащих экспертизе, указанных в Приложении к описанию объекта закупки.
Требования к качеству и безопасности оказания услуг:	Государственная историко-культурная экспертиза проводится в порядке, определённом Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», экспертом, аттестованным в установленном порядке на проведение экспертизы. Все выполняемые работы должны соответствовать действующим нормам, правилам и государственным стандартам.
Требования к результату оказания услуг и порядок сдачи документации по результатам оказания услуг:	По каждому объекту экспертизы оформляется отдельный акт по результатам государственной историко-культурной экспертизы. Акт экспертизы оформляется в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» и с учетом рекомендаций Министерства культуры Российской Федерации изложенных в письме № 19315-12-02@ от 30.09.2022 г. В заключении экспертизы (акт) указывается однозначный вывод экспертизы об обоснованности (положительное заключение) или о необоснованности (отрицательное заключение) включения объекта культурного наследия в реестр. Заключение государственной историко-культурной экспертизы должно содержать следующие сведения: 1) сведения о наименовании объекта; 2) сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий; 3) сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта); 4) сведения о категории историко-культурного значения объекта; 5) сведения о виде объекта; 6) подробное описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия), с указанием состава объекта, объемных характеристик, материала и цвета объекта, а также текстов, введенных в состав

	объекта (при наличии); 7) сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; 8) фотографическое (иное графическое) изображение, предусмотренное п. 8 ч. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятник истории и культуры) наследия Российской Федерации». 8.4. Акты по результатам государственной историко-культурной экспертизы и материалы по результатам исследований формируются в тома по каждому объекту экспертизы отдельно.
Основные оценочные параметры	Соответствие документации требованиям законодательства Российской Федерации
Исполнитель:	Должен обладать необходимыми профессиональными образованием, позволяющим проводить государственную историко-культурную экспертизу, в том числе в отношении памятников археологии.
Сроки завершения работ	до 22.12.2025 г.
Гарантийный срок	36 месяцев со дня подписания Сторонами Акт приемки выполненных работ Исполнитель гарантирует, что результат выполнения работ будет соответствовать настоящему заданию и требованиям законодательства, действующего на момент заключения государственного контракта

**Перечень
выявленных объектов культурного наследия, в отношении которых проводится
государственная историко-культурная экспертиза**

№	Наименование ОКН	Адрес ОКН		
1	Мечеть с минаретом	Казбековский район, с. Гуни		
2	Достопримечательное место «Укрепление Лачен-тела»	Кизилюртовский район, с. Зубутли		
3	Дом военного начальника Среднего Дагестана, где родилась писательница Ольга Форш	Гунибский район, с. Гуниб		
4	Медресе Шихаммата-кади	Буйнакский район, с. Эрпели		
5	Каменный арочный мост	Лакский район, с. Унчукатль		
6	Домик Петра 1	Г. Дербент, ул. Зои Космодемьянской, 16		

Документ подписан электронной подписью

Поставщик:

Дата подписания: 28.08.2025
Организация: Дзарахов Магомед Макшарипович
ФИО: Дзарахов Магомед Макшарипович
Должность:

Сертификат ЭП

Дата выдачи: 27-4-2025 06:53:03 UTC
Действителен до: 27-7-2026 07:03:03 UTC
Серийный номер сертификата ЭП: 021B317400CCB2758B41D70CFB3D5D0758

Заказчик:

Дата подписания: 08.09.2025
Организация: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР
ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ, КУЛЬТУРЫ И АРХИТЕКТУРЫ"
ФИО: Гаджиев Руслан Ибрагимович
Должность: Директор

Сертификат ЭП

Дата выдачи: 5-11-2024 05:57:57 UTC
Действителен до: 29-1-2026 05:57:57 UTC
Серийный номер сертификата ЭП: 4E45C75B979ECFECA9B8F14BFC6391F1