

**АКТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ,**  
**обосновывающий включение в Единый государственный реестр объектов**  
**культурного наследия (памятников истории и культуры) народов**  
**Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия:**  
**«Источник», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Гунибский**  
**район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох, на пути следования к сел. Согратль и**  
**Гамсутль**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 20 данного положения.

1. **Дата начала проведения экспертизы:** 24 февраля 2026 года  
**Дата окончания проведения экспертизы:** 28 апреля 2026 года

2. **Место проведения экспертизы:** с. Чох Республики Дагестан, г. Назрань Республики Ингушетия

3. **Заказчик экспертизы:** государственное бюджетное учреждение Республики Дагестан «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры»

4. **Сведения об эксперте:**

Фамилия, имя и отчество	Дзарахов Магомед Макшарипович
Образование	Высшее
Специальность	История, юриспруденция
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы по специальности	12 лет
Место работы и должность	Ингушский государственный университет, старший преподаватель ООО «Наследие», заместитель генерального директора
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.09.2023 № 2785 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»

## **5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Государственный эксперт несет ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

### **Отношения эксперта и заказчика экспертизы:**

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками).

Не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком.

Не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком.

Не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика.

Не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

## **6. Цель и объекты экспертизы:**

### **Цель экспертизы:**

- Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия: «Источник», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох, на пути следования к сел. Согратль и Гамсутль, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

### **Объект экспертизы:**

- Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объект культурного наследия: «Источник», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох.

- Выявленный объект культурного наследия: «Источник», расположенный по адресу: Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох (далее – Объект), в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

## **7. Перечень документов, представленных заявителем.**

Приказ Министерства культуры Республики Дагестан от 24.02.2011 г. № 97 «О включении в Список выявленных памятников истории и культуры (объектов

культурного наследия) по территории Республики Дагестан».

#### **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

#### **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

При проведении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- выполнение историко-архивных и библиографических изысканий по фондам архива Республики Дагестан;
- изучение и анализ дополнительно собранных историко-архивных и библиографических материалов;
- визуальное натурное обследование объекта;
- выполнена фото фиксация объекта на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных и полученных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения. Результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы, не требуется.

#### **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований (при значительном объеме информации факты и сведения излагаются в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения).**

##### *Наименование Объекта*

На основании Приказа Министерства культуры Республики Дагестан от 24.02.2011 г. № 97 «О включении в Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан» Объект включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Дагестан под наименованием «Источник».

##### *Современный (уточненный) адрес Объекта*

Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох, на пути следования к сел. Согратль и Гамсутль.

## *Исторические исследования об Объекте*

Село Чох расположено в Андалалской долине, в котловине, защищённой горами от ветров. Находится на высоте 1688 метров над уровнем моря. Рядом протекает река Кара-Койсу.

В трех км. от с. Чох в 50-х годах XX века археологами обнаружено древние поселения (Чохское поселение). В результате их исследования были выделены три слоя, из которых два относятся к мезолиту (VIII-VII тыс. до н.э.), один – к неолиту (VI тыс. до н.э.).<sup>1</sup>

В 1954 г., неподалеку от Чохского поселения, в местности Нохола-ада, археологом Р.М. Мунчаевым был обнаружен древний могильник со склепами прямоугольной и овальной формы, глубиной до 2 м и засыпанные поверх перекрытия насыпью. Гробницы оказались коллективными усыпальницами; в них, судя по черепам, покоилось до 15 человек. Здесь имел место преимущественно обряд так называемых вторичных захоронений. Для того чтобы построить такой склеп, рыли яму соответствующей формы, глубиной до 2 м и изнутри облицовывали сухой кладкой в 9-12 рядов. В длину сооружения имели до 1,5 м. В стенах одного склепа были сделаны ниши, вероятно служившие для помещения погребального инвентаря. Он состоял из обломков орнаментированной керамики с элементами декора, изделий из бронзы (тонкая височная подвеска, колпачок и свернутый в спираль браслет), сердоликовых и пастовых бус, костяной пластинки с отверстием.

«...Аул Чох основан в 1300 г. В то время горцы были армянского вероисповедания. Говорят, об этом есть надпись недалеко от Гунибского моста», – писал Омар Карнаилов. «Абу-Муслим и проповедник Магомет распространили магометанство сперва в Казикумухе, а потом пришли туда, где теперь находится Чох. На этом месте в то время было 12 аулов: из них-то и образовался один аул Чох».<sup>2</sup>

К середине XIV в. по нижнему течению Кара-Койсу был известен один из мощных аварских союзов сельских общин – Андалал. Прежде же союз назывался Вицху и объединял селения Чох, Согратль, Обох, Мегеб, Гамсутль, Ругуджа, Кудали, Кегер, Салта, Корода, Гуниб, Хоточ, Гонода, Хиндах. В исторической хронике «Тарих Дагестан» Мухаммадрафи (XIV вв.) в числе различных сведений содержится информация о том, что это название союз получил в результате добровольного принятия ислама.<sup>3</sup>

«Проникновение ислама в Андалал принято связывать с возрастающим влиянием соседнего Кумуха. Казикумухское шамхальство, сильное мусульманское государство, возникшее на рубеже XI–XII вв. в процессе распространения ислама в Дагестане, опираясь на газиев – «воителей за веру», активно поглощает под флагом газийской исламизации аварские земли в бассейне Аварского и Кара-

---

<sup>1</sup> Амирханов Х.А. Чохское поселение. Человек и его культура в мезолите и неолите Горного Дагестана. М., 1987; Гаджиев М.Г. Северо-Восточный Кавказ на заре бронзового века (феномен прерванной цивилизации) // Вестник Дагестанского научного центра. № 1, 1998. С. 89; История Дагестана. Махачкала, 1996

<sup>2</sup> Карнаилов О. Аул Чох // СМОМПК. Т. 14. Тифлис, 1882

<sup>3</sup> Мухаммадрафи. «Тарих Дагестан» // Дагестанские исторические сочинения. М., 1993.

Койсу. Таким образом, распространяемый из Кумуха ислам в 1435 г. утвердился в обществе Карах, а в 1475 г. – в обществе Гидатль. Общество Андалал, географически расположенное между двумя этими обществами, хронологически охватывает две даты (конец XIV – середина XV вв.) Можно предположить, что в этом отрезке заключено время окончательного провозглашения здесь ислама господствующей религией.

Образование аула Чох связывают с арабским полководцем и миссионером Абу Муслимом, которому средневековые дагестанские хроники и устные предания приписывают распространение ислама в Дагестане.

В Чохе на верхнем кладбище известна могила Шарапа из рода Османовых, который скончался в возрасте 115 лет. На его мощной могильной плите отчетливо указаны две даты, годы его рождения и смерти: 1182–1304 гг.х. (1767–1885 гг.). Но эта могильная плита примечательна еще и тем, что на ней приведено генеалогическое древо тухума Османовых, которое перечисляет предков Шарапа до седьмого колена: «Шарап, сын Асмалава, сына Р-дж-б-на, сына Мухамма-да, сына М-м-Г-л-ва, сына Нуцала, сына Абумуслима, сына Османа». Возможно, перечень имен предков Шарапа восходит к тому самому легендарному основателю тухума – Осману, который, в свою очередь, назовет своего сына Абу Муслимом – в честь своего духовного и военного наставника.

Возникновение аула Чох в результате объединения мелких поселений и зарождение тухума Османовых исторически было явлением одновременным. Мы можем взять на себя смелость определить возраст аула по известному генеалогическому древу тухума Османовых. Если учесть, что в исторической науке принято одному поколению выделять около 30 лет, то время правления родоначальника Османа относится приблизительно к 1587 г.»<sup>4</sup>

В ходе натурных, архивных и картографических исследований и геодезических изысканий установлено точное местоположение Объекта. При сопоставлении этих данных с данными публичной кадастровой карты (<https://nspd.gov.ru/>), данными Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) выявлено следующее.

В реестре зарегистрирован объект регионального значения «Источник», расположенный по адресу: Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, 2 км к югу от села с регистрационным номером 051711169750005<sup>5</sup>.

Основанием для регистрации этого объекта явился акт о постановке его на государственную охрану: постановление Правительства Республики Дагестан от 29 марта 2000 г. № 45 «О внесении дополнений в перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране».

Приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 16 июля 2019 г. № 228 утверждены границы территории указанного объекта.

---

<sup>4</sup> Тахнаева П. И., Аул Чох. Мир ушедших столетий; Институт востоковедения, Российская академия наук. Москва, 2010.

<sup>5</sup> <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>

Границы территории данного объекта внесены в единый государственный реестр недвижимости и отражены в публичной кадастровой карты (<https://nspd.gov.ru/>) под реестровым номером 05:26-8.140.

При сопоставлении этих данных с местоположением исследуемого объекта (выявленный объект культурного наследия: «Источник», расположенный по адресу: Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох) с применением геодезического оборудования установлено совпадение (рис. 1) исследуемого объекта с объектом культурного наследия регионального значения «Источник», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, 2 км к югу от села, и зарегистрированного в реестре с регистрационным номером 051711169750005.

На основании изложенного установлено, что исследуемый объект (выявленный объект культурного наследия: «Источник», расположенный по адресу: Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох) принят на государственную охрану постановлением Правительства Республики Дагестан от 29 марта 2000 г. № 45 «О внесении дополнений в перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране».



Рис. 1. Красный кругом выделено местоположение исследуемого объекта, который принят на государственную охрану в качестве объекта культурного наследия регионального значения под наименованием «Источник» (Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, 2 км к югу от села)

*Сведения о праве собственности земельного участка, на котором расположен выявленный объект культурного наследия*

Информация о собственнике Объекта либо земельного участка под ним не установлена.

#### *Характеристики Объекта*

Объект находится на расстоянии 1,1 км по прямой от центра с. Чох и представляет собой природный источник воды, над которым возведено каменное сооружение.

Данной сооружение представляет собой конструкцию из трех арочных сводов, выложенных в виде кладки из хорошо обработанных каменных блоков. Общая длина конструкции 6 м.

Фасадная часть арочных сводов ориентирована на запад. Высота в этой части составляет 1,4 м. Тыльная сторона конструкции полностью заглублена в склон.

Высота арочных проемов от пяты арки до щельги составляет 0,9 м. Размер пролетов арок – 1,3 м. Длина сводов – 1,2 м.

На пазухах между северным и средним арочными сводами и между средним и южным арочными сводами источника расположены по одной каменной плите размерами 35х26 см. и 33х26 см соответственно с текстом и датой арабской вязью

Каждый арочный свод перекрывает камеру, заполненную родниковой водой.

*Время создания Объекта:* Согласно данным реестра датой создания Объекта является 1909 г.<sup>6</sup>

#### *Сведения об утвержденных границах территории, зонах охраны и предмете охраны Объекта*

Границы территории Объекта утверждены Приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 16 июля 2019 г. № 228. Сведения об утверждении зоны охраны и предмета охраны не выявлены.

#### *Методика исследования Объекта*

В ходе государственной историко-культурной экспертизы проведено натурное обследование Объекта с фото фиксацией, проведены историко-архивные, библиографические и картографические исследования.

#### *Историко-культурная значимость Объекта*

На основании постановления Правительства Республики Дагестан от 29 марта 2000 г. № 45 «О внесении дополнений в перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране» категория историко-культурного значения Объекта – региональная.

## **11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной,**

---

<sup>6</sup> <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>

**технической и справочной литературы (при значительном количестве документов и литературы их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ);

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;

- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- постановление Правительства Республики Дагестан от 29 марта 2000 г. № 45 «О внесении дополнений в перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране»;

- приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 16 июля 2019 г. № 228;

- фотоматериал выявленного объекта культурного наследия «Источник» (Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох, на пути следования к сел. Согратль и Гамсутль) от 27.03.2026;

- картографический материал публичной кадастровой карты (<https://nspd.gov.ru/>);

- сведения из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации ([opendata.mkrf.ru](https://opendata.mkrf.ru/));

- Тахнаева П. И., Аул Чох. Мир ушедших столетий; Институт востоковедения, Российская академия наук. Москва, 2010;

- Амирханов Х.А. Чохское поселение. Человек и его культура в мезолите и неолите Горного Дагестана. М., 1987; Гаджиев М.Г. Северо-Восточный Кавказ на заре бронзового века (феномен прерванной цивилизации) // Вестник Дагестанского научного центра. № 1, 1998. С. 89; История Дагестана. Махачкала, 1996;

- Карнаилов О. Аул Чох // СМОМПК. Т. 14. Тифлис, 1882;

- Мухаммадрафи. «Тарих Дагестан» // Дагестанские исторические сочинения. М., 1993.

## **12. Обоснования вывода экспертизы.**

Экспертное заключение подготовлено на основании анализа документов, представленных на экспертизу заказчиком и собранных экспертом в рамках проведения экспертизы, основано на содержании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Исследования проведены в объеме, достаточном для обоснования вывода историко-культурной экспертизы.

Представленные и собранные в процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы материалы достаточны для проведения государственной историко-культурной экспертизы и обеспечивают достоверность и обоснованность выводов экспертизы.

В результате анализа имеющихся историко-архивных и библиографических материалов данных, свидетельствующих об историко-культурной значимости Объекта, не выявлено.

В результате исследования установлено, что Объект ранее принят на государственную охрану постановлением Правительства Республики Дагестан от 29 марта 2000 г. № 45 «О внесении дополнений в перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране» и зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения под регистрационным номером 051711169750005<sup>7</sup>

### **13. Вывод экспертизы.**

На основе фактов и сведений, выявленных и установленных в результате анализа исторических материалов, считаю **необоснованным** включение выявленного объекта культурного наследия: «Источник», расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох, на пути следования к сел. Согратль и Гамсутль, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

### **14. Перечень приложений к заключению экспертизы:**

1) Приказ Министерства культуры Республики Дагестан от 24.02.2011 г. № 97 «О включении в Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан».

2) Выкопировка из постановления Правительства Республики Дагестан от 29 марта 2000 г. № 45 «О внесении дополнений в перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране».

3) Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 16 июля 2019 г. № 228.

4) Фотоматериал выявленного объекта культурного наследия «Источник» (Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох, на пути следования к сел. Согратль и Гамсутль) от 27.03.2026.

5) Контракт на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан № МЗ-006/2026 от 24.02.2026.

---

<sup>7</sup> <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>

Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом и датой окончания экспертизы: 28.04.2026

Я, Дзарахов Магомед Макшарипович, в соответствии с законодательством Российской Федерации несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

**Эксперт по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы  
Дзарахов Магомед Макшарипович**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**П Р И К А З**

№ 94

24.02 2011 г.

**О включении в Список выявленных  
памятников истории и культуры  
(объектов культурного наследия)  
по территории Республики Дагестан**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73 от 25.06.2002г., Законом РД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» №7 от 03.02.2009г., а также на основании пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 N 203, в целях обеспечения сохранности выявленных объектов обладающих историческую, художественную или иную культурную ценность объектов представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов обладающих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (признаками объекта культурного наследия), выявленных в ходе проведенной инвентаризации памятников историко-культурного наследия в районах республики, обследований земельных участков хозяйственного освоения на наличие (отсутствие) объектов культурного наследия, обращений физических и юридических лиц (список прилагается).

2. Управлению по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия внести указанный в «Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан».

Министр

З. Сулейманова

**Перечень выявленных объектов,  
обладающих признаками объекта культурного наследия, рекомендуемых для включения  
в «Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан»**

№ п.п	Район	Наименование памятника	сведения о датировке	Категория памятника	Населенный пункт	Местонахождение
1.	Гунибский	Водохранилище	1865г.	архитектуры	с.Гуниб	400м.к северу от казармы- крепости на Верхнем Гунибе
2.	Гунибский	Тоннель	1868г.	архитектуры	с.Гуниб	5 км.к северо-запад от крепости
3.	Гунибский	Дом Тобаковых	1879	архитектуры	с.Сограбль	Дом Тобаковых расположен на крутом склоне недалеко от въезда в с.Сограбль.
4.	Гунибский	Дом Гитино Магомед	XVIIIв.	архитектуры	с.Корода	Дом Гитино Магомеда расположен среди плотной жилой застройки в центральной части с.Корода.
5.	Гунибский	Кладбище селения Чох	XVII-XIXв	архитектуры	с.Чох	12 км.от райцентра Гуниб
6.	Гунибский	Источник	XIXв	архитектуры	с.Чох	Источник находится в 1,5 км от сел.Чох, на пути следования к сел.Сограбль и Гамсутль.
7.	Гунибский	"Беседка Шамиля"	1892	архитектуры	с.Гуниб	
8.	Гунибский	Нижние ворота крепости	1867	архитектуры	с.Гуниб	Крепостные ворота расположены в нижней части с.Гуниб, перекрывают дорогу, ведущую в селение.
9.	Гунибский	Верхние ворота крепости	1867	архитектуры	с.Гуниб	Ворота расположены в верхней части с.Гуниб и охраняют трудные в природном отношении подступы для нападения.
10.	Гунибский	Мост	XVIIIв.	архитектуры	с.Сограбль	6 км.к западу
11.	Гунибский	Мост	начало XXв.	архитектуры	с.Сограбль	4 км.к югу
12.	Гунибский	Железоплавильная печь	1 тыс.до н.э.	архитектуры	с.Наказух	местность ГохИикь
13.	Гунибский	Мельница	начало XIXв.	архитектуры	с.Сограбль	2 км.к востоку от села
14.	Гунибский	Источник	1867 г.	архитектуры	с.Гуниб	у нижних ворот Гунибской крепости



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 марта 2000 г. № 45

г. МАХАЧКАЛА

**О внесении дополнений в перечень памятников истории  
и культуры республиканского значения, подлежащих  
государственной охране**

В связи с выявлением на территории Республики Дагестан новых памятников истории и культуры Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить представленный Министерством культуры РД, согласованный с Республиканским центром охраны памятников истории и культуры и Институтом истории, археологии и этнографии ДНЦ РАН перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране, согласно приложению, в дополнение к перечню, утвержденному постановлением Совета Министров ДАССР от 15 августа 1975 г. № 289 "О памятниках культуры, находящихся на территории Дагестанской АССР, подлежащих государственной охране".



Первый зам. Председателя  
Правительства Республики Дагестан

Б.Ахмедов



*Сейт-верие*  
*(97 г.)*  
*24.03.2000 г.*  
*Сейт-*

## ГУНИБСКИЙ РАЙОН

Наименование памятника, дата сооружения, автор		Местонахождение памятника
1		2
памятники истории		
Кладбище		с.Бацада, 1,5 км к востоку от села
Памятник солдатам Апшеронского полка, павшим при штурме Гуниба в 1859 г.	1859 г.	с.Гуниб
Памятник "Белые журавли"	1985 г.	с.Гуниб
Памятник Героям гражданской войны	1925 г.	с.Гуниб
Памятник Герою Советского Союза М.Гаджиеву	1967 г.	с.Мегеб
Памятнику Герою Советского Союза М.Гамзатову	1976 г.	с.Мегеб
памятники архитектуры		
Водохранилище	1965 г.	
Зиярат (Хапис Хажияв)	кон. XVIII в.	с. Хоточ
Дом Ибрагимова М.	нач. XIX в.	с.Бухты
Дом Якубова А.	нач. XIX в.	с.Бухты
Дом Гаджиева	нач. XIX в.	с.Бухты
Мечеть	нач. XX в.	с.Гуниб
Годекан-гумно	2-я пол. XVIII в.	с.Мегеб
Источник	сер. XIX в.	с.Мегеб, 2 км к западу от села
Источник	кон. XVII в.	с.Мегеб, в верхнем квартале села
Зиярат Валмимухаммада	сер. XVIII в.	с.Обох
Зиярат шейха	XVIII в.	с.Ругуджа
Мечеть	нач. XIX в.	с.Салта
Мечеть с минаретом (нижн.)	1911 г.	с.Согратль

1		2
Дом Халаковых	нач. XX в.	с.Согратль
Дом Исмаиловых	кон. XIX в.	с.Согратль
Дом Абигасановых	кон. XIX в.	с.Согратль
Дом Толбоева М.	кон. XIX в.	с.Согратль
Дом Магомедова К.	кон. XIX в.	с.Согратль
Медресе	кон. XIX в.	с.Согратль
Школа	1928 г.	с.Согратль
Мельница водяная	нач. XIX в.	с.Согратль, 2 км к востоку от села
Мост	нач. XX в.	с.Согратль, 4 км к северо-востоку от села
Годскан	кон. XIX в.	с.Согратль, мест. "Мусрузул хуриб"
Зиярат Будал-Ахмеда	XVIII в.	с.Согратль, на кладбище
Зиярат Али-Риза	XVII в.	с.Согратль, на кладбище
Годскан	кон. XIX в.	с.Согратль, у верхней мечети
Мечеть	кон. XIX в.	с.Хиндах
Дом Газали	нач. XIX в.	с.Хиндах
Мечеть с аретом	кон. XIX в.	с.Хоточ
Источник	XIX в.	с.Чох
Дом Битумовых	1896 г.	с.Чох
Дом Газалиева	XIX в.	с.Чох
Зиярат Абдулла-Хаджи	XIX в.	с.Чох
Годскан "Чудаль"	XI-XII вв.	с.Чох
Дом Хадиса	1903 г.	с.Чох
Дом Ахта	1880 г.	с.Чох
Источник "Нилих"	кон. XIX в.	с.Чох, 1 км к юго-востоку от села
Источник	1909 г.	с.Чох, 2 км к югу от села
Мост	нач. XX в.	с.Чох, 4 км к югу от с.Чох, по дороге в с.Согратль
Дом Магомедова Г.	кон. XIX в.	с.Шангада
Кор-печь	нач. XIX в.	с.Шангада, в квартале "Кюччондух"



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

**ПРИКАЗ**

№ АДБ

« 16 » 07 2019 г.

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1. Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Источник», принятого на государственную охрану в соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 29 марта 2000 г. №45 «О внесении дополнений в перечень памятников истории и культуры республиканского значения, подлежащих государственной охране» и расположенного по адресу: **Республика Дагестан, Гунибский район, с.Чох, 2 км к югу от села.** Регистрационный номер в АИС ЕГРОКН **051711169750005.**
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Источник».
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Врио руководителя

**Р. Шехмагомедов**

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Источник»**

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2, проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 18,5 м. от поворотной точки 1 до поворотной точки 2.

Восточная граница от поворотной точки 2, до поворотной точки 3, проходит в юго-восточном направлении на расстоянии 8,8 м. от поворотной точки 2 до поворотной точки 3.

Южная граница от поворотной точки 3, до поворотной точки 4, проходит в юго-западном направлении на расстоянии 18,4 м. от поворотной точки 3.

Западная граница от поворотной точки 4, до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 9,4 м. от поворотной точки 4, проходит в северо-западном направлении. Западная граница замыкает контур.

**Условные обозначения:**

—	Границы территории объекта культурного наследия.
1-4	Характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте  
(схеме) границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Источник»**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	143594,90	310957,15
2	143585,64	310973,24
3	143577,95	310968,91
4	143586,62	310952,75

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Источник»**

В границах территории объекта культурного наследия:

1) запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

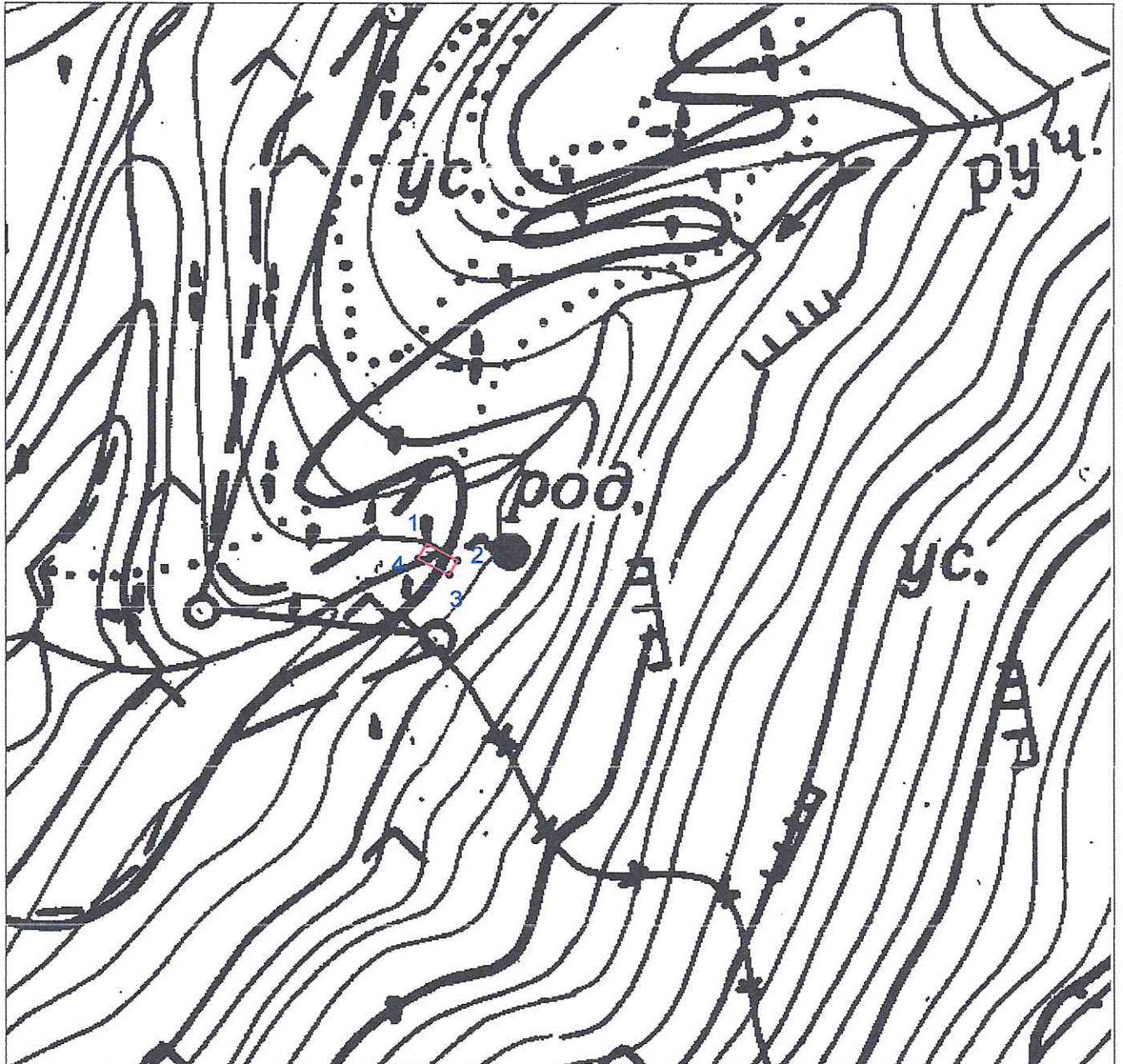
2) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях;

3) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, не связанных с целями сохранения объектов культурного наследия;

4) на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Приложение №2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия Республики Дагестан  
от 16.07.19 № 228

Карта (схема) границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения  
«Источник» 2 км к югу от села с. Чох, Гунибский район



КООРДИНАТЫ ТОЧЕК МСК-05

№ Точки	X	У	длина
1	143594,90	310957,15	18,5
2	143585,64	310973,24	8,8
3	143577,95	310968,91	18,4
4	143586,62	310952,75	9,4

Врио руководителя Агентства по охране  
культурного наследия Республики Дагестан

Р.Шехмагомедов

ФОТОМАТЕРИАЛ от 27.03.2026

выявленного объекта культурного наследия «Источник» (Республика Дагестан, Гунибский район, с. Чох, в 1,5 км. от сел. Чох, на пути следования к сел. Согратль и Гамсутль)



Фото 1. Вид на источник с запада



Фото 2. Западная торцевая часть источника



Фото 3. Вид на источник с северо-запада



Фото 4. Вид на старую часть кладбища с юго-запада



Фото 5. Северный цилиндрический свод источника



Фото 6. Средний цилиндрический свод источника



Фото 7. Южный цилиндрический свод источника



Фото 8. Каменная плита с текстом и датой арабской вязью на пазухе между северным и средним сводами источника



Фото 9. Каменная плита с текстом арабской вязью на пазухе между средним и южным сводами источника



Фото 10. Северная камера источника



Фото 11. Средняя камера источника



Фото 12. Южная камера источника



Фото 13. Внутренняя поверхность свода северной камеры источника



Фото 15. Внутренняя поверхность свода южной камеры источника

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № МЗ-006/2026**

**г. Махачкала**

**24.02.2026**

**Г**

на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан.  
(идентификационный код закупки 262056206532705710100100030000000244)

Государственное бюджетное учреждение Республики Дагестан «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гаджиева Руслана Ибрагимовича, действующего на основании Устава, утвержденного приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 05.03.2021 г. №17/21-од, с одной стороны и Индивидуальный предприниматель, именуемым в дальнейшем «Исполнитель», в лице Дзарахова Магомед Магшариповича, действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан, расположенных на территории Республики Дагестан (далее – работы) в соответствии с заданием (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Контракта.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена настоящего Контракта составляет  
рублей 00 копеек

Цена Контракта включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по настоящему Контракту, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального

предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена настоящего Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Источник финансирования настоящего Контракта – Республиканский бюджет Республики Дагестан.

2.4. Оплата работ производится Заказчиком за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по факту выполнения работ в течение 5 рабочих дней после подписания акта приема передачи выполненных работ и предоставления документов для оплаты.

2.5. Основанием для оплаты выполненных работ является:

- заключение государственной историко-культурной экспертизы (отдельное в отношении каждого выявленного объекта культурного наследия) об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия (, подготовленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, иных нормативных актов;

- заключение государственной историко-культурной экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

### **3. МЕСТО, УСЛОВИЯ И СРОКИ (ПЕРИОДЫ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Работы должны выполняться в период с даты заключения контракта по 25 июня 2026 года

3.2. Отчетная документация, указанная в задании (приложение) должна быть предоставлена Заказчику по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д. 26.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### 4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Контракта, с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.2. В случае возникновения обстоятельств, которые могут повлечь за собой невыполнение Исполнителем условий Контракта, незамедлительно информировать Заказчика в письменной форме об этих обстоятельствах и о мерах, принимаемых Исполнителем для выполнения условий Контракта.

4.1.3. В случае изменения места нахождения, платежных реквизитов, почтового адреса в трехдневный срок уведомить об этом Заказчика.

#### 4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Для выполнения работ привлечь субподрядчиков.

4.2.2. Использовать при проведении работ информацию и сведения, собранные самостоятельно.

#### 4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Контракта.

4.3.2. Возвратить Исполнителю на указанный им счет денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта (если такая форма обеспечения исполнения настоящего Контракта применяется Исполнителем), в срок, установленный в пункте 9.3 настоящего Контракта.

#### 4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. В любое время проверять ход и качество выполнения Исполнителем работ, предусмотренных настоящим Контрактом, не вмешиваясь в его деятельность.

4.4.2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

### **5. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРИЕМКИ РАБОТ, ОФОРМЛЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ТАКОЙ ПРИЕМКИ**

5.1. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком по окончании выполнения работ. Исполнитель в течение 2 рабочих дней со дня предоставления Заказчику отчетной документации, предоставляемой в срок, указанный в пункте 3.2 настоящего Контракта, формирует в единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система) документ о приемке, указанный в подпункте 5.3.1 настоящего Контракта.

Приемка выполненных работ, включая действия, установленные подпунктами 5.3.4. и 5.3.5 настоящего Контракта, осуществляется не позднее 20

рабочих дней со дня получения документа о приемке.

5.2. Приемка результатов выполненных работ осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Исполнителем в те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта либо выполненной работы Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

5.3. При исполнении настоящего Контракта:

5.3.1. Исполнитель в срок, установленный в пункте 5.1 настоящего Контракта, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать информацию, предусмотренную подпунктами «а» - «ж» пункта 1 части 13 статьи 94 Федерального закона.

5.3.2. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

5.3.3. Документ о приемке, подписанный Исполнителем, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Исполнителем, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

5.3.4. Не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе

мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

5.3.5. В случае создания приемочной комиссии не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

5.3.6. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Исполнителю. Датой поступления Исполнителю документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель.

5.3.7. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Исполнитель вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном пунктом 5.6 настоящего Контракта.

5.3.8. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств,

предусмотренных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.2.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом. Размер штрафа устанавливается настоящим Контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (Исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

6.2.2.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 6.2.2.2 - 6.2.2.5 настоящего Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа)

не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

6.2.2.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (Исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

6.2.2.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

6.2.2.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.2.2.5. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (Исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

6.2.3. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка

Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов):

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.3.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

6.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

## **7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных настоящим Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 3 рабочих дней с даты их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

7.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть настоящий Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

7.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их

продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

## **8. ИЗМЕНЕНИЕ КОНТРАКТА**

8.1. При исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 95, частью 65.1 статьи 112 Федерального закона.

8.2. Любые изменения и дополнения настоящего контракта оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые вступают в силу после подписания уполномоченными представителями Сторон, и являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

## **9. РАССМОТРЕНИЕ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

9.2. Претензия оформляется в письменной форме. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

Срок рассмотрения претензии не может превышать 10 дней. Переписка Сторон может осуществляться в виде писем или телеграмм, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения - с последующим предоставлением оригинала документа.

9.3. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном порядке Стороны вправе обратиться в суд по месту нахождения Заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА**

10.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до 25.06.2026 г. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращение неисполненных обязательств сторон по Контракту.

10.2. Настоящий Контракт предусматривает возможность одностороннего отказа от его исполнения в соответствии с положениями частей 8 - 11, 13 - 19, 21 - 23 статьи 95 Федерального закона.

## **11. БАНКОВСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КОНТРАКТА**

11.1. Банковское сопровождение Контракта в соответствии со статьей 35

Федерального закона – не установлено.

### 13. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ИП Индивидуальный предприниматель  
Дзарахов Магомед Макшарипович  
Инн 060800454393  
Адрес Республика Ингушетия, город  
Назрань  
Тел 8-962-6448881  
Наименование банка ООО "Банк Точка"  
БИК 044525104  
Расчетный счет 40802810620000209287

Исполнитель:  
Индивидуальный предприниматель  
Дзарахов М М  
М.П.

#### ЗАКАЗЧИК:

Государственное бюджетное учреждение  
«Республиканский центр охраны памятников  
истории, культуры и архитектуры»  
Фактический адрес (где установлена СПС)  
367031, Республика Дагестан, г.Махачкала,  
ул.Гусейнова д.26  
ИНН 0562065327  
КПП 057101001  
ОГРН 1060562007824  
Банковские реквизиты:  
Наименование банка ОКЦ №1 ВВГУ  
Банка России//УФК по Нижегородской  
Области г. Нижний Новгород  
БИК 012202102  
НКС 03224643820000003200  
ЕКС 40102810745370000024  
КБК 00000000000000000244  
Л/С 802Ш29290  
e-mail rzopik@mail.ru

Заказчик Директор  
Р. И. Гаджиев/  
М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 021b317400ccb2758b41d70cfb3d5d0758  
Владелец: Дзарахов Магомед Макшарипович  
Действителен: с 27.04.2025 по 27.07.2026  
Дата подписи: 24.02.2026 21:05

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00d13ec6656b7c024f2900a2267579be57  
Владелец: Гаджиев Руслан Ибрагимович  
Действителен: с 28.01.2026 по 23.04.2027  
Дата подписи: 25.02.2026 16:25