

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ,
обосновывающий включение в Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия:
«Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение):
Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная окраина
села

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 20 данного положения.

1. **Дата начала проведения экспертизы:** 27 февраля 2026 года
Дата окончания проведения экспертизы: 15 июня 2026 года

2. **Место проведения экспертизы:** с. Кахиб Шамильского района Республики Дагестан, г. Назрань Республики Ингушетия

3. **Заказчик экспертизы:** государственное бюджетное учреждение Республики Дагестан «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры»

4. **Сведения об эксперте:**

Фамилия, имя и отчество	Дзарахов Магомед Макшарипович
Образование	Высшее
Специальность	История, юриспруденция
Стаж работы по специальности	12 лет
Место работы и должность	ФГБОУ ВО «Ингушский государственный университет», старший преподаватель ООО «Наследие», заместитель генерального директора
Сведения об аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.09.2023 № 2785 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»

5. **Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Государственный эксперт несет ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2004 г. № 530.

Отношения эксперта и заказчика экспертизы:

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками).

Не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком.

Не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком.

Не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика.

Не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

6. Цель и объекты экспертизы:

Цель экспертизы:

- Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамилский район, с. Кахиб, юго-западная окраина села, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект экспертизы:

- Документы, обосновывающие включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамилский район, с. Кахиб, юго-западная окраина села.

- Выявленный объект культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенный по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамилский район, с. Кахиб, юго-западная окраина села (далее – Объект), в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Перечень документов, представленных заявителем.

Приказ Министерства культуры Республики Дагестан от 12.01.2012 г. № 23 «О включении в Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан».

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- выполнение историко-архивных и библиографических изысканий по фондам архива Республики Дагестан;
- изучение и анализ дополнительно собранных историко-архивных и библиографических материалов;
- визуальное натурное обследование объекта;
- выполнена фото фиксация объекта на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных и полученных в ходе экспертизы, счел их достаточными для подготовки заключения. Результаты экспертизы оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. Эксперт установил, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы, не требуется.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Наименование Объекта

На основании Приказа Министерства культуры Республики Дагестан от 12.01.2012 г. № 23 Объект включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Дагестан под наименованием «Кладбище».

Современный (уточненный) адрес Объекта

Согласно справке администрации муниципального образования «Сельсовет Кахибский» от 09.06.2026 г. № 170 адрес (местоположение) Объекта: Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а».

Исторические исследования Объекта

Село Кахиб находится в составе Шамильского района Дагестана, является административным центром сельского поселения «Сельсовет Кахибский. Расположено в 5 км к юго-востоку от районного центра – села Хебда, на левом берегу реки Кахибтляр. Находится примерно в 160 км от Махачкалы.

Письменные упоминания о селениях Кахиб и Гоор содержатся в «Гидатлинских адатах», датируемых XVI-XVII вв. Топоним «Кахиб» образован от грузинского слова «Кахи», что означает «скудная горная местность».

В 1764 г был образован «Кахибский кантон». В Кахибе было развито производство холодного оружия, украшений, паласов, шуб, обуви, резьба по дереву, камню, выделка овчин. Развитию аула способствовало то, что он находился «На Великом пути народов» от Самура до Ведено. В августе 1886 года в Кахибе было 370 хозяйств, 1610 жителей, 778 мужчин, 832 женщин.

Кахиб называют аулом Алимов. Шуайб-афанди в своём назму воспекает и названы имена двух Кахибцев: Умайди и Салман. Турецкие архивные источники сообщают об алиме Тидури ибн Илбузар (Кахибском). 1886 г. арабистами названы имена 13 Кахибцев, в том числе и Хасан Хильми и Хабибула Хаджи.

Ислам жители Кахиба приняли в 1460 году, когда Удурат Хаджи Мачадинский вернулся из Аравии в Гидатль. Кахиб – родина трёх шейхов: Хасана Хильми афанди, Хабибула Хаджи, Мухаммадарифа-афанди. В Кахибе открыт мемориал - зиярат трёх названных шейхов.¹

«По рассказам старожилов у гидатлинского правителя – шамхала было шестеро сыновей от двух жен. Старшая жена шамхала, от которой он имел трех старших сыновей, умерла. Мать младших сыновей была жива и молода. Она имела на престарелого правителя большое влияние. По ее совету престарелый шамхал еще при жизни разделил свое владение между своими детьми. Благодаря ее уму и хитрости ее сыновья получили лучшие земли. Земли Урада достались ее старшему сыну, земли Тидиба – второму и земли Гента – третьему. Старший сын правителя от умершей жены правителя Гидатля получил земли Хотода, второй – земли Гоора и третий – земли Кахиба.

У сына, которому отошли земли Гоора, родились трое сыновей: Гъази, Марзи, Сурхет. Именно они являются первопоселенцами Гоора и основателями первых тухумов селения Газилал, Марзилал, Сурхетилал».

Аналогичные сведения мы находим и в сборнике адатов Гидатля. Вторая глава этого сборника называется «О разделе оставшейся после Кабтара земли между сыновьями Шамхала». Она гласит: «Из сыновей Шамхала у троих мать была жива, а у троих умерла. Когда Шамхал делил землю между сыновьями путем жеребьевки, жребий сыновей, у которых мать была жива, выпали раньше жребиев сыновей, у которых мать скончалась. Благодаря ее хитрости первые получили лучшие земли, а именно: первому сыну досталась Урада, другому – Тидиб, а последнему – Гинта. На худшие земли пал жребий сыновей, мать которых умерла: первому из них досталась Хотода, другому — Гоор и последнему – Кахиб...

Горы же, называемые Ахвахскими, земли при Большой речке и земля Хучада являются общим владением в равной мере между всеми шестью селениями. Если Кахиб и Гоор будут посылать своих людей для охраны Гидатлинского моста и

¹ <https://шамильский.рф/selskie-poseleniya/kakhib> (Дата обращения: 03.06.2026)

селения Ахвах, то обоим селениям причитается доля дани, получаемой от общества Тлебелал».²

К XIV в, на территории Аварии в основном процесс распада тухумных поселений завершается образованием крупных поселений – территориально-тухумных.

Различные природно-географические и исторические условия жизни сами людей определяли облик и характер поселений. Планировка и форма поселения находятся в прямой связи с типом поселения и рельефом местности.

При внимательном наблюдении и изучении полевых материалов можно различить 3 формы аварских поселений: кучевую, ступенчатую и горизонтальную.

Кучевая форма планировки характерна в основном для тухумного типа поселений, расположенных на укрепленных возвышенностях выступах скал на значительной высоте (Гамсутль, Сагад, Кулзеб, Кахиб, Тануси и другие).³

В крупных селениях имеются два и три кладбища, особенно часто встречаются разные кладбища для верхнего и нижнего авала. В некоторых селениях встречается, как пережиточно сохранившееся, разделение кладбища на тухумные участки. Похоронить покойника можно было только на своем участке, близ могил родственников.

С социально-экономическим развитием общества и ослаблением тухумных связей, потухумное разграничение кладбищенской территории теряет свое значение и в большинстве случаев хоронили на свободных местах.⁴

Сведения о праве собственности земельного участка, на котором расположен выявленный объект культурного наследия

Информация о собственнике Объекта либо земельного участка под ним в Едином государственном реестре недвижимости не выявлена.

Характеристики Объекта

Кладбище расположено к юго-западу от селения Старый Кахиб и на северо-восточной окраине современного села Кахиб. К югу от Объекта через тропинку расположены другие кладбища. Исходя из характера художественного оформления, исследуемое кладбище относится к более раннему историческому периоду (позднее средневековье).

Кладбище состоит из традиционных мусульманских захоронений с надгробными плитами.

Надгробные стелы представляют собой обработанные каменные плиты прямоугольной, антропоморфной и других форм размерами в среднем 1,5 м в высоту, в ширину в среднем до 0,6 м и до 0,15 м в толщину.

На отдельных плитах имеются мемориальные надписи, выполненные арабской вязью, которые состоят из коранического текста и вероятно информации

² Каяев Ильяс Абдулмеджидович Край башен – древний Гоор // Современные проблемы сервиса и туризма. 2013. №3. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/kрай-bashen-drevniy-goor> (дата обращения: 06.06.2026)

³ Ихилов М.М. (отв. ред.) Материальная культура аварцев. Махачкала: ИИЯЛ ДагФАН СССР, 1967.

⁴ Там же.

о погребенном. Отдельные плиты украшены узорами этнических и растительных мотивов.

Надгробные плиты по мусульманскому обычаю обращены на восток.

Время создания Объекта: Согласно приказу Министерства культуры Республики Дагестан от 12.01.2012 г. № 23 кладбище датируется XV - XIX в. Данная датировка согласуется с историческими данными исламизации селения Кахиб.

Сведения об утвержденных границах территории, зонах охраны и предмете охраны Объекта

Границы территории, зоны охраны и предмет охраны Объекта на момент проведения экспертизы не утверждены.

Методика исследования Объекта

В ходе государственной историко-культурной экспертизы проведено натурное обследование Объекта с фото фиксацией, проведены историко-архивные, библиографические и картографические исследования.

Историко-культурная значимость Объекта

Объект представляют историко-культурную ценность как памятник истории и искусства, отражающий традиции и верования народов Дагестана в XV – XIX веках. Это ценность проявляется в разных аспектах: в истории, в искусстве, в религии и в социологии.

Объект – источник информации об истории, культуре и искусстве прошлых эпох. Надгробные памятники, эпитафии и архитектурные элементы отражают верования, традиции и социальную структуру общества.

Объект, являющийся мусульманским кладбищем, непосредственно несет информацию о погребальной культуре и веровании народов Дагестана в XV – XIX веках.

Художественное оформление, достаточная однотипность надгробных плит являет дополнительным источником информации, характеризующим искусство и социальные особенности как отдельных поселений, так и Дагестана в целом.

В связи с этим Объект представляет интерес для истории Республики Дагестан.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы (при значительном количестве документов и литературы их перечень приводится в приложении с соответствующим примечанием в тексте заключения):

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;
- фотоматериал выявленного объекта культурного наследия «Кладбище» (Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная окраина села) от 26.03.2026;
- картографический материал публичной кадастровой карты (<https://nspd.gov.ru/>);
- Каяев Ильяс Абдулмеджидович. Край башен — древний Гоор // Современные проблемы сервиса и туризма. 2013. №3. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/kray-bashen-drevniy-goor> (дата обращения: 06.06.2026);
- Ихилов М.М. (отв. ред.) Материальная культура аварцев. Махачкала: ИИЯЛ ДагФАН СССР, 1967;
- <https://online.archives.ru> (дата обращения 10.06.2026);
- <https://шамильский.рф/selskie-poseleniya/kakhib> (Дата обращения: 03.06.2026);
- данные Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>) (дата обращения 10.06.2026).

12. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертное заключение подготовлено на основании анализа документов, представленных на экспертизу заказчиком и собранных экспертом в рамках проведения экспертизы, основано на содержании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Исследования проведены в объеме, достаточном для обоснования вывода историко-культурной экспертизы.

Представленные и собранные в процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы материалы достаточны для проведения государственной историко-культурной экспертизы и обеспечивают достоверность и обоснованность выводов экспертизы:

- имеющиеся историко-архивные и библиографические материалы свидетельствуют о том, что Объект имеет историко-культурную ценность с точки зрения истории и культуры народов Дагестана;
- материалы исследований выявленного объекта культурного наследия достаточны для принятия решения о целесообразности включения Объекта в

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ со следующими сведениями:

- наименование объекта: «Кладбище»;
- датировка объекта и связанных с ним исторических событий: XV – XIX века;
- местонахождение объекта: Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а»;
- категория историко-культурного значения объекта – объект культурного наследия регионального значения;
- вид объекта – памятник;
- разработанный проект предмет охраны (Приложение 2) содержит необходимое описание особенностей, являющихся основанием для включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;
- разработанный проект границ территории (Приложение 3) соответствует требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия.

13. Вывод экспертизы.

Включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная окраина села, является **обоснованным** (положительное заключение), так как данный объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Выявленный объект культурного наследия «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная окраина села, подлежит включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

- 1) сведения о наименовании Объекта: «Кладбище»;
- 2) сведения о времени возникновения или дате создания Объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: XV – XIX века;
- 3) сведения о местонахождении Объекта: Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а»;
- 4) сведения о категории историко-культурного значения Объекта: объект культурного наследия регионального значения;
- 5) сведения о виде Объекта: памятник;

6) Описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны): (Приложение 2);

7) общая видовая принадлежность: памятник истории;

8) Проект границ территории ОКН включая графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных точек в местной системе координат: (Приложение 3);

9) Фотоматериал Объекта на момент заключения договора: (Приложение 4).

14. Перечень приложений к заключению экспертизы:

1) Приказ Министерства культуры Республики Дагестан от 12.01.2012 г. № 23 «О включении в Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан».

2) Описание особенностей объекта культурного наследия «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а», являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны).

3) Проект границ территории объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а».

4) Фотоматериал выявленного объекта культурного наследия «Кладбище», XV – XIX вв. (Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная окраина села) от 27.03.2026.

5) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.06.2026 г. № КУВИ-001/2026-78624260.

6) Справка об адресе (местонахождении) объекта недвижимого имущества администрации муниципального образования «Сельсовет Кахибский» от 09.06.2026 г. № 170.

7) Контракт на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан № МЗ-007/2026 от 27.02.2026.

Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом и датой окончания экспертизы: 15.06.2026

Я, Дзарахов Магомед Макшарипович, в соответствии с законодательством Российской Федерации несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

**Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы
Дзарахов Магомед Макшарипович**

Дзарахов Магомед
Макшарипович

Подписано цифровой подписью:
Дзарахов Магомед Макшарипович
Дата: 2026.06.15 11:22:19 +03'00'

Приложение 1

к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
обосновывающему включение в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного
объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу
(местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села

Приказ Министерства культуры Республики Дагестан от 12.01.2012 г. № 23
«О включении в Список выявленных памятников истории и культуры
(объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан»



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

П Р И К А З

№ 23

12.01 2012-г.

О включении в Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73 от 25.06.2002г., Законом РД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» №7 от 03.02.2009г., а также на основании пунктов 12, 13, 14 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 N 203, в целях обеспечения сохранности выявленных объектов обладающих историческую, художественную или иную культурную ценность объектов представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов обладающих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (признаками объекта культурного наследия), выявленных в ходе проведения инвентаризации памятников историко-культурного наследия в районах республики, обследований земельных участков хозяйственного освоения на наличие (отсутствие) объектов культурного наследия, обращений физических и юридических лиц (список прилагается).

2. Управлению по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия внести указанный в «Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан».

Министр

З. Сулейманова

**Перечень выявленных объектов,
обладающих признаками объекта культурного наследия, рекомендуемых для включения
в «Список выявленных памятников истории и культуры (объектов культурного наследия) по территории Республики Дагестан»**

№ п.п	Район	Наименование памятника	сведения о датировке	Категория памятника	Населенный пункт	Местонахождение
1.	Шамильский	Кладбище	XVв.-XIXв	истории	с.Кахиб	юго-западная окраина села
2.	Шамильский	Кладбище	XVIв.-XIXв.	истории	с.Рукдах	юго-западная окраина села
3.	Шамильский	Стелы мемориальные	XIXв.	истории	с.Голотль	кладка восточной части стены кладбища
4.	Шамильский	Трибуна для проповедей	XIXв.	истории	с.Н.Урада	южная стена мечети возле михтара
5.	Шамильский	Здание примечетской школы-медресе	XVIIIв.	истории	с.Гента	центральная часть старого села
6.	Шамильский	Тимпан со сценой охоты	XVIIв.	истории	с.Тлях	стена дома Циркилазул Умарламагомеда
7.	Шамильский	Молельня, где был убит шейх Гаджи Удурат	XVв.	истории	с.Мачада	200м.к юго-западу от Чолодинского поселения, 3 км.и 700м.от села
8.	Шамильский	Резной камень	XVIII-XIXв	истории	с.Ратлуб	в кладке стены мечети
9.	Шамильский	Кладбище	XVIв.-XIXв.	истории	с.Гоор	юго-западная окраина села
10.	Шамильский	Могилы павших в различных сражениях в период Кавказской войны	XIXв	истории	с.Тлях	юго-восточная часть старого кладбища
11.	Шамильский	Кладбище	XVIв.-XIXв.	истории	с.Тлянуб	юго-западная окраина села
12.	Шамильский	могила известного ученого-арабиста,просветленного суфия Абдула-Гаджи	XIXв.	истории	с.Хотода	южная окраина кладбища
13.	Шамильский	могила известного ученого-арабиста, дважды совершившего хадж, популярного кахиба-Къачил Гаджиява	XIXв.	истории	с.Гентаб	центральная часть кладбища
14.	Шамильский	Могила шейха Байбуна	XVIIIв.	истории	с.Гентаб	центральная часть кладбища
15.	Шамильский	Могила Дибирмагомеда Хандиева, ученый	XIXв.	истории	с.Тидиб	северо-западная часть

						кладбища
16.	Шамильский	Могила шейха Ахмада ибн Мухамада	XIXв.	истории	с.Тидиб	южная часть кладбища
17.	Шамильский	Могила шейха Усмана ибн Усман	XIXв.	истории	с.Тидиб	южная часть кладбища
18.	Шамильский	Могила известного суфийского муршида, крупного ученого-арабиста, знавшего Коран наизусть Ибрагим-Халил Магомед (Гапиз Апанди)	XIXв.	истории	с.Тидиб	юго-западная часть кладбища

Приложение 2

к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
обосновывающему включение в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного
объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу
(местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села

Описание особенностей объекта культурного наследия «Кладбище», XV –
XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика
Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а», являющихся
основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ и
подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны)

Описание особенностей (проект) объекта культурного наследия «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а», являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны)

Настоящий проект предмета охраны разработан на основании историко-архивных, библиографических и натурных исследований, включая сравнительный анализ особенностей исследуемого объекта культурного наследия с другими памятниками региона.

В результате исследования выявлены следующие особенности, являющиеся основанием для включения рассматриваемого памятника в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ.

№ п/п	Наименование предмета охраны	Описание предмета охраны	Изображение предмета охраны
1	Местоположение кладбища в структуре застройки поселения	Исторически сложившееся местоположение кладбища к юго-западу от исторического селения Кахиб (Старый Кахиб)	
2	Местоположение надгробных stel и захоронений в структуре кладбища	Упорядоченное расположение (включая взаиморасположение) надгробных stel и захоронений в структуре кладбища. Стелы ориентированы на восток	
3	Материал, размер и характер исполнения надгробных stel	Надгробные stel представляют собой обработанные каменные плиты прямоугольной, антропоморфной и других форм размерами в среднем 1,5 м в высоту, в ширину в среднем до 0,6 м и до 0,15 м в толщину.	

4	Художественное оформление, текст мемориальной надписи	На отдельных плитах имеются мемориальные надписи, выполненные арабской вязью, которые состоят из коранического текста и вероятно информации о погребенном. Некоторые плиты украшены узорами и символами этнических и растительных мотивов	
---	---	---	---

Приложение 3

к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
обосновывающему включение в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного
объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу
(местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села

Проект границ территории объекта культурного наследия: «Кладбище», XV
– XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика
Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а»

Проект границ территории объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а»

Проект границ территории объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а», разработан на основании историко-архивных, научных, полевых исследований и изысканий.

Территория памятника включает непосредственно занятый им участок.

При определении границы территории объекта культурного наследия были учтены требования п. п. 1 ст. 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в соответствии с которым территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей и п. п. 2 указанной статьи, в соответствии с которой в территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц. Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков. В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Граница территории Объекта не совпадает с зарегистрированными границами земельных участков. Объект расположен в пределах кадастрового квартала 05:33:000007, внутри которого выделен земельный участок с кадастровым номером 05:33:000007:1189; категория земель: «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «Ритуальная деятельность (Под существующими кладбищами)», адрес: (рис. 1.).

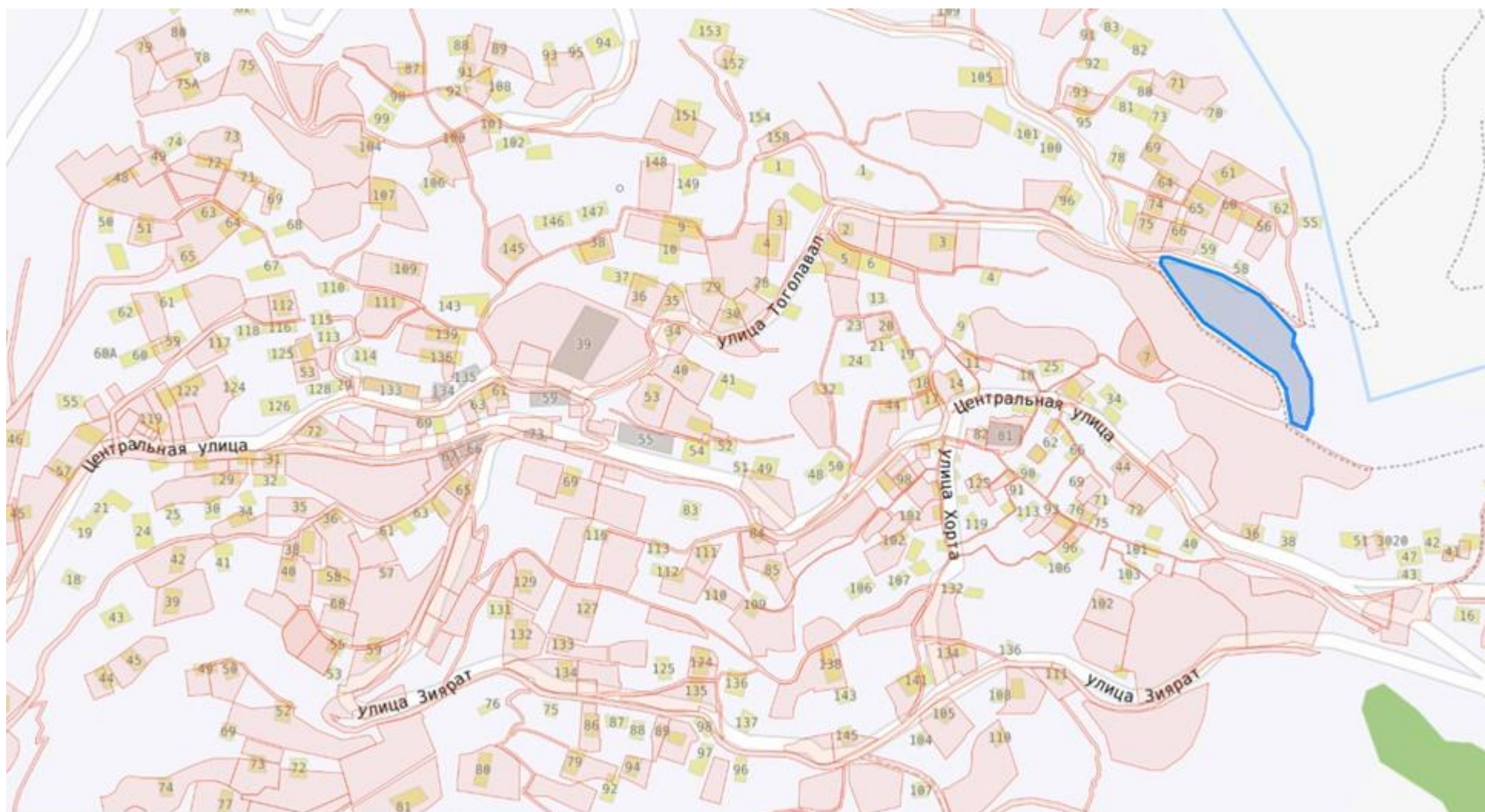


Рис. 1. Фрагмент публичной кадастровой карты (<https://nspd.gov.ru/>). Местоположение исследуемого объекта выделено синим контуром

I. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а», в системе координат МСК 05:

Номер точки	МСК 05	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	156629.648	276172.503
2	156613.825	276179.878
3	156593.099	276180.866
4	156581.745	276176.739
5	156584.935	276168.610
6	156595.235	276167.684
7	156607.879	276161.271
8	156629.114	276130.917
9	156650.431	276105.664
10	156682.441	276083.174
11	156687.058	276084.426
12	156686.192	276092.707
13	156679.921	276110.572
14	156675.210	276124.810
15	156661.090	276150.770
16	156645.826	276165.072
17	156636.525	276173.051
1	156629.648	276172.503

II. Графическое изображение местоположения границ территории объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а»



III. Правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а»

Для территорий объектов культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Разрешенное использование на территории объекта культурного наследия и его условия:

1. Проведение работ по благоустройству территории;
2. Проведение в установленном порядке археологических полевых работ;
3. Осуществление деятельности, направленной на сохранение или восстановление, воссоздание, восполнение (компенсацию) частично или полностью утраченных элементов и/или характеристик памятников, историко-градостроительной и/или природной среды;
4. Осуществление деятельности, направленной на обеспечение визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, в том числе: вырубка и/или прореживание самосевных и малоценных древесно-кустарниковых насаждений, перекрывающих видовые раскрытия на памятники или от памятников;
5. Осуществление деятельности в области охраны окружающей среды в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности природного ландшафта, в том числе мероприятий по охране чистоты воздушного и водного бассейнов, очистки водотоков и водоемов;

Запрещенное использование:

1. Строительство объектов капитального строительства;
2. Размещение объектов производственного и коммунально-бытового назначения, пожароопасных, нарушающих гидрологические и экологические условия, необходимые для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;
3. Размещение вывесок, перетяжек, рекламных щитов и информационных стендов, за исключением связанных с информацией об объектах культурного наследия;
4. Прокладка транзитных магистральных линий инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, а также транзитных транспортных коммуникаций;

5. Установка вышек сотовой, радиорелейной и спутниковой связи;
6. Устройство глухих (непрозрачных) оград по границам территорий памятника; размещение некапитальных хозяйственных строений за пределами исторически застроенных территорий;
7. Нарушение характера исторического ландшафта при восприятии;
8. Изменение рельефа территории;
9. Организация свалок мусора;
10. Разведение костров;
11. Проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия и (или) его территории;

Приложение 4

к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
обосновывающему включение в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного
объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу
(местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села

Фотоматериал выявленного объекта культурного наследия «Кладбище», XV
– XIX вв. (Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села) от 27.03.2026



Фото 1. Вид на кладбище с запада



Фото 2. Вид на кладбище с юго-запада



Фото 3. Типичная стела кладбища



Фото 4. Типичная стела кладбища



Фото 5. Типичная стела кладбища



Фото 6. Типичная стела кладбища



Фото 7. Типичная стела кладбища



Фото 8. Типичная стела кладбища



Фото 9. Типичная стела кладбища



Фото 10. Типичная стела кладбища



Фото 11. Вид на кладбище с востока

Приложение 5

к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
обосновывающему включение в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного
объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу
(местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте
недвижимости от 09.06.2026 г. № КУВИ-001/2026-78624260

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Дагестан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2026, поступившего на рассмотрение 09.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:	05:33:000007:1189		
Номер кадастрового квартала:	05:33:000007		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Дагестан, м.р-н Шамильский, с.п. сельсовет Кахибский, с Кахиб, ул.Гасанова №66 "а"		
Площадь:	3093 +/- 19		
Кадастровая стоимость, руб.:	546673.18		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Ритуальная деятельность (Под существующими кладбищами)		
Сведения о кадастровом инженере:	Алиев Арсен Гаджирамазанович, СНИЛС 10970468265, договор на выполнение кадастровых работ от 03.02.2025 № 1/ККР, дата завершения кадастровых работ: 26.11.2025		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР		
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

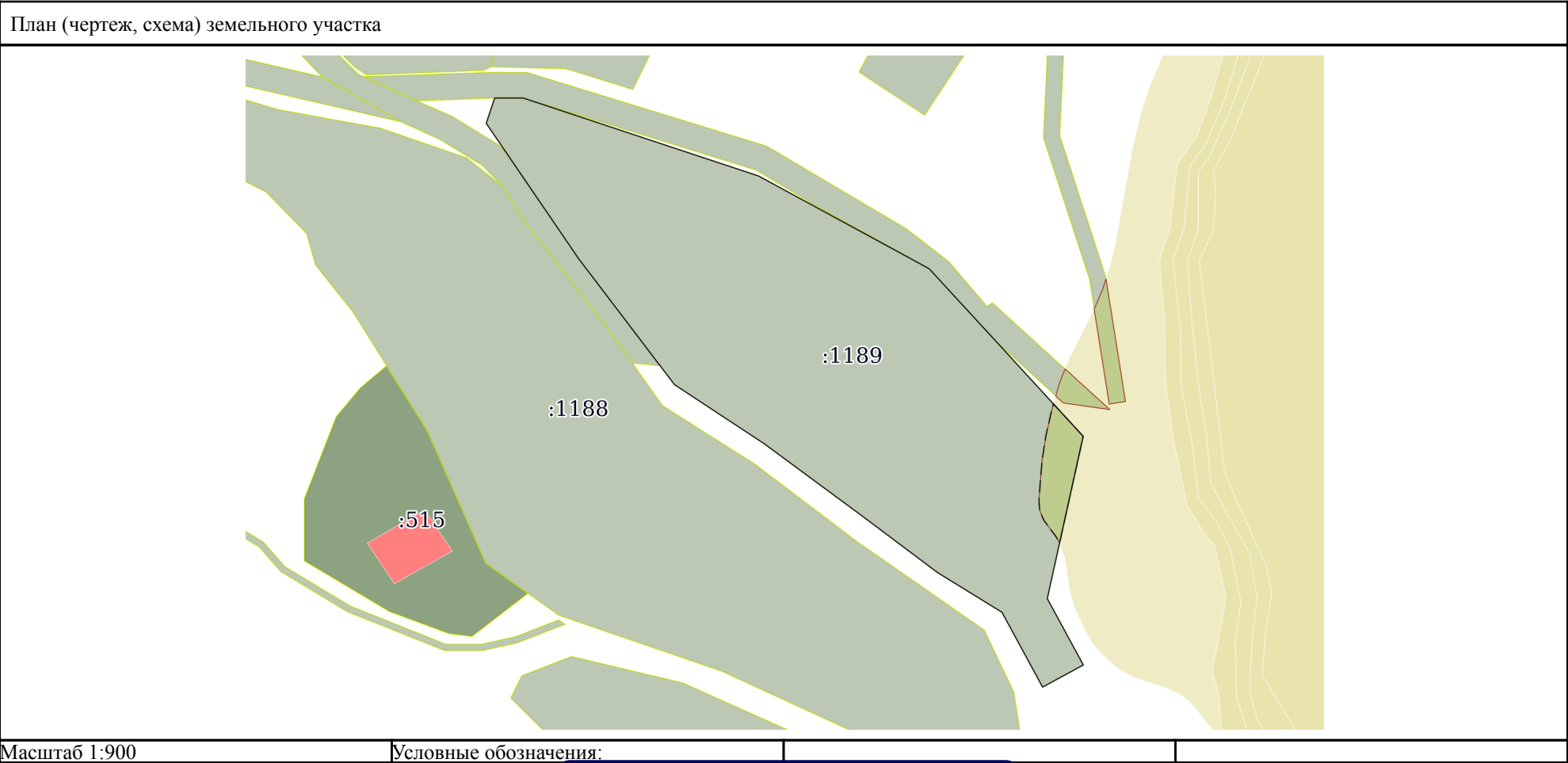
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.12.2025; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами власти документах от 08.04.2019 № PVD-0106/2019-16003-1; приказ от 14.02.2019 № 9/19 выдан: Агентство по охране объектов культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Гасанов Магомед Ибрагимович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ШАМИЛЬСКИЙ РАЙОН"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	18°23.4'	4.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	90°0.0'	4.36	данные отсутствуют	05:33:000007:1239(2)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	108°19.7'	37.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	118°32.5'	29.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	137°22.6'	15.34	данные отсутствуют	05:33:000007:1239(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	137°27.2'	19.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	192°28.9'	25.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	151°31.3'	11.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	241°30.8'	7.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	331°32.3'	12.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	301°39.2'	11.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	306°54.1'	14.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	306°25.7'	18.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	303°22.7'	16.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	322°44.4'	24.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	325°41.5'	24.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.16			данные отсутствуют	05:33:000007:1177	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-05, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	156683.23	276083.34	Закрепление отсутствует	0.1
2	156687.08	276084.62	Закрепление отсутствует	0.1
3	156687.08	276088.98	Закрепление отсутствует	0.1
4	156675.21	276124.81	Закрепление отсутствует	0.1
5	156661.09	276150.77	Закрепление отсутствует	0.1
6	156649.8	276161.16	Закрепление отсутствует	0.1
7	156635.56	276174.23	Закрепление отсутствует	0.1
8	156610.85	276168.76	Закрепление отсутствует	0.1
9	156600.73	276174.25	Закрепление отсутствует	0.1
10	156597.36	276168.04	Закрепление отсутствует	0.1
11	156608.76	276161.86	Закрепление отсутствует	0.1
12	156614.82	276152.03	Закрепление отсутствует	0.1
13	156623.5	276140.47	Закрепление отсутствует	0.1
14	156634.43	276125.66	Закрепление отсутствует	0.1
15	156643.43	276112	Закрепление отсутствует	0.1
16	156662.61	276097.41	Закрепление отсутствует	0.1
1	156683.23	276083.34	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 05:33:000007:1189/1	
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 16		
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260		
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
05:33:000007:1189/1	83	05:33-6.116
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами власти документах от 08.04.2019 № PVD-0106/2019-16003-1; приказ от 14.02.2019 № 9/19 выдан: Агентство по охране объектов культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие); Содержание ограничения (обременения): 1. На территории объекта культурного наследия разрешается: 1. проведение работ по сохранению, реставрации и приспособлению памятника, его частей и архитектурных деталей на основе историко-архивных, археологических, инженерных исследований и по утвержденным проектам сохранения памятника; 1.1 воссоздание утраченных элементов объекта культурного наследия, исторической планировки с разработкой научного обоснования, проекта воссоздания по заданию государственного органа охраны объектов культурного наследия и утвержденному в установленном порядке проекту; 1.2 прокладка, ремонт и модернизация подземных инженерных коммуникаций, не наносящих ущерба объекту культурного наследия и не затрагивающих его предмет охраны, но необходимых для его функционирования; 1.3 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, согласно разработанному разделу по сохранению объекта культурного наследия, согласованному с госорганом и при наличии Акта государственной историко-культурной экспертизы; 1.4 установка информационных знаков и указателей (не выше первого этажа, выполненных в виде объемных букв высотой не более 50 см), не изменяющих сложившееся визуальное восприятие объектов культурного наследия; 1.5 установка временных сооружений в рамках проведения планируемых сезонных культурно - массовых мероприятий и элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, с последующим демонтажем всех возведенных сооружений и проведением работ по



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

благоустройству (восстановлению) нарушенных участков территории объекта; 1.6 установка элементов архитектурной подсветки объектов культурного наследия в рамках специальных проектов, направленных на популяризацию и улучшение экспонирования объекта культурного наследия, по согласованным в установленном порядке проектам; 1.7 принятие мер для обеспечения доступа маломобильных групп граждан к объектам культурного наследия; 1.8 архитектурные и археологические исследования; 1.9 инженерные изыскания; 1.10 обеспечение мер пожарной безопасности; 1.11 обеспечение мер экологической безопасности. 2. На территории объекта культурного наследия запрещается: 2.1 проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; 2.2 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия; 2.3 прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и др.) надземным способом, и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории; 2.4 размещение любых рекламных конструкций на объектах культурного наследия и на территории объекта культурного наследия, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия; установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения. 1. На территории объекта культурного наследия разрешается: 1.1 проведение работ по сохранению, реставрации и приспособлению памятника, его частей и архитектурных деталей на основе историко-архивных, археологических, инженерных исследований и по утвержденным проектам сохранения памятника; 1.2 воссоздание утраченных элементов объекта культурного наследия, исторической планировки с разработкой научного обоснования, проекта воссоздания по заданию государственного органа охраны объектов культурного наследия и утвержденному в установленном порядке проекту; 1.3 прокладка, ремонт и модернизация подземных инженерных коммуникаций, не наносящих ущерба объекту культурного наследия и не затрагивающих его предмет охраны, но необходимых для его функционирования; 1.4 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, согласно разработанному разделу по сохранению объекта культурного наследия, согласованному с госорганом и при наличии Акта государственной историко-культурной экспертизы; 1.5 установка информационных знаков и указателей (не выше первого этажа, выполненных в виде объемных букв высотой не более 50 см), не изменяющих сложившееся визуальное восприятие объектов культурного наследия; 1.6 установка временных сооружений в рамках проведения планируемых сезонных культурно - массовых мероприятий и элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, с последующим демонтажем всех возведенных сооружений и проведением работ по благоустройству (восстановлению) нарушенных участков территории объекта; 1.7 установка элементов архитектурной подсветки объектов

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	инициалы, фамилия
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

культурного наследия в рамках специальных проектов, направленных на популяризацию и улучшение экспонирования объекта культурного наследия, по согласованным в установленном порядке проектам; 1.8 принятие мер для обеспечения доступа маломобильных групп граждан к объектам культурного наследия; 1.9 архитектурные и археологические исследования инженерные изыскания; 1.10 обеспечение мер пожарной безопасности; 1.11 обеспечение мер экологической безопасности. 2. На территории объекта культурного наследия запрещается: 2.1 проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; 2.2 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия; 2.3 прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и др.) надземным способом, и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории; 2.4 размещение любых рекламных конструкций на объектах культурного наследия и на территории объекта культурного наследия, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия; 2.5 установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения. 1. На территории объекта культурного наследия разрешается: 1.1 проведение работ по сохранению, реставрации и приспособлению памятника, его частей и архитектурных деталей на основе историко-архивных, археологических, инженерных исследований и по утвержденным проектам сохранения памятника; 1.2 воссоздание утраченных элементов объекта культурного наследия, исторической планировки с разработкой научного обоснования, проекта воссоздания по заданию государственного органа охраны объектов культурного наследия и утвержденному в установленном порядке проекту; 1.3 прокладка, ремонт и модернизация подземных инженерных коммуникаций, не наносящих ущерба объекту культурного наследия и не затрагивающих его предмет охраны, но необходимых для его функционирования; 1.4 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, согласно разработанному разделу по сохранению объекта культурного наследия, согласованному с госорганом и при наличии Акта государственной историко-культурной экспертизы; 1.5 установка информационных знаков и указателей (не выше первого этажа, выполненных в виде объемных букв высотой не более 50 см), не изменяющих сложившееся визуальное восприятие объектов культурного наследия; 1.6 установка временных сооружений в рамках проведения планируемых сезонных культурно - массовых мероприятий и элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, с последующим демонтажем всех возведенных сооружений и проведением работ по благоустройству (восстановлению) нарушенных участков территории объекта; 1.7 установка элементов архитектурной подсветки объектов культурного наследия в рамках специальных проектов, направленных на популяризацию и улучшение экспонирования объекта культурного наследия, по согласованным в

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

установленном порядке проектам; 1.8 благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия; 2.1 размещение временных объектов питания и обслуживания туристов (летних кафе, террас, торговых павильонов и т. д.); 2.2 принятие мер для обеспечения доступа маломобильных групп граждан к объектам культурного наследия; 2.3 архитектурные и археологические исследования; 2.4 инженерные изыскания; 2.5 обеспечение мер пожарной безопасности; 2.6 обеспечение мер экологической безопасности.

2. На территории объекта культурного наследия запрещается: 2.2 проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; 2.3 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия; 2.4 прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и др.) надземным способом, и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории; 2.5 размещение любых рекламных конструкций на объектах культурного наследия и на территории объекта культурного наследия за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия; 2.6 установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения; 2.7 проезд автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок; 2.8 размещение стоянок транспортных средств.

1. На территории объекта культурного наследия разрешается: 1.1 проведение работ по сохранению, реставрации и приспособлению памятника, его частей и архитектурных деталей на основе историко-архивных, археологических, инженерных исследований и по утвержденным проектам сохранения памятника; 1.2 воссоздание утраченных элементов объекта культурного наследия, исторической планировки с разработкой научного обоснования, проекта воссоздания по заданию государственного органа охраны объектов культурного наследия и утвержденному в установленном порядке проекту; 1.3 прокладка, ремонт и модернизация подземных инженерных коммуникаций, не наносящих ущерба объекту культурного наследия и не затрагивающих его предмет охраны, но необходимых для его функционирования; 1.4 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, согласно разработанному разделу по сохранению объекта культурного наследия, согласованному с госорганом и при наличии Акта государственной историко-культурной экспертизы; 1.5 установка информационных знаков и указателей (не выше первого этажа, выполненных в виде объемных букв высотой не более 50 см), не изменяющих сложившееся визуальное восприятие объектов культурного наследия; 1.6 установка временных сооружений в рамках проведения планируемых сезонных культурно - массовых мероприятий и элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, с последующим демонтажем всех возведенных сооружений и проведением работ по благоустройству (восстановлению) нарушенных участков

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

территории объекта; 1.7 установка элементов архитектурной подсветки объектов культурного наследия в рамках специальных проектов, направленных на популяризацию и улучшение экспонирования объекта культурного наследия, по согласованным в установленном порядке проектам; 1.8 принятие мер для обеспечения доступа маломобильных групп граждан к объектам культурного наследия; 1.9 архитектурные и археологические исследования; 1.10 инженерные изыскания; 1.11 обеспечение мер пожарной безопасности; 1.12 обеспечение мер экологической безопасности. 2. На территории объекта культурного наследия запрещается: 2.1 проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; 2.2 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия; 2.3 прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и др.) надземным способом, и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории; 2.4 размещение любых рекламных конструкций на объектах культурного наследия и на территории объекта культурного наследия, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия; 2.5 установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения. 1. На территории объекта культурного наследия разрешается: 1.1 проведение работ по сохранению, реставрации и приспособлению памятника, его частей и архитектурных деталей на основе историко-архивных, археологических, инженерных исследований и по утвержденным проектам сохранения памятника; 1.2 воссоздание утраченных элементов объекта культурного наследия, исторической планировки с разработкой научного обоснования, проекта воссоздания по заданию государственного органа охраны объектов культурного наследия и утвержденному в установленном порядке проекту; 1.3 прокладка, ремонт и модернизация подземных инженерных коммуникаций, не наносящих ущерба объекту культурного наследия и не затрагивающих его предмет охраны, но необходимых для его функционирования; 1.4 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, согласно разработанному разделу по сохранению объекта культурного наследия, согласованному с госорганом и при наличии Акта государственной историко-культурной экспертизы; 1.5 установка информационных знаков и указателей (не выше первого этажа, выполненных в виде объемных букв высотой не более 50 см), не изменяющих сложившееся визуальное восприятие объектов культурного наследия; 1.6 установка временных сооружений в рамках проведения планируемых сезонных культурно - массовых мероприятий и элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, с последующим демонтажем всех возведенных сооружений и проведением работ по благоустройству (восстановлению) нарушенных участков территории объекта; 1.7 установка элементов архитектурной подсветки объектов культурного наследия в рамках специальных проектов,

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
				инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

направленных на популяризацию и улучшение экспонирования объекта культурного наследия, по согласованным в установленном порядке проектам; 1.8 принятие мер для обеспечения доступа маломобильных групп граждан к объектам культурного наследия; 1.9 архитектурные и археологические исследования; 1.10 инженерные изыскания; 1.11 обеспечение мер пожарной безопасности; 1.12 обеспечение мер экологической безопасности. 2. На территории объекта культурного наследия запрещается: 2.1 проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; 2.2 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия; 2.3 прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопроводов, электрокабелей, линий телефонной связи и др.) надземным способом, и нарушающих подземные части памятника или гидрологический режим территории; 2.4 размещение любых рекламных конструкций на объектах культурного наследия и на территории объекта культурного наследия, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия; 2.5 установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения. 1. Разрешается: 1.1 проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии; 1.2 проведение противоэрозионных мероприятий на склонах, расчистка русел рек, ручьев и днищ оврагов, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия; 1.3 проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древеснокустарниковой растительности; 1.4 проведение работ по выявлению и научному изучению (раскопок, разведок) объектов археологического наследия (археологические полевые работы) на основании разрешения (открытого листа) с обязательной рекультивацией участков раскопок; 1.5 благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия; 1.6 установка элементов благоустройства территории (скамьи, урны, цветочницы, мемориальные сооружения, скульптуры, фонтаны и пр.), соответствующих характеристикам элементов исторической среды; 1.7 устройство пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево и т. д.), туристскоэкскурсионных площадок и трасс; 1.8 принятие мер для обеспечения доступа маломобильных групп граждан к объектам культурного наследия; 1.9 строительство, ремонт, реконструкция линейных объектов, в том числе реконструкция существующих наземных и надземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель; 1.10 установка элементов архитектурной подсветки объектов культурного наследия в рамках специальных проектов, направленных на популяризацию и улучшение экспонирования объекта культурного наследия, по согласованным в установленном порядке проектам; 1.11 ремонт и реконструкция

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

существующих пешеходных дорожек; 1.12 размещение временных некапитальных объектов питания и обслуживания туристов (летних кафе, террас, торговых павильонов и т. д.); 1.13 размещение санитарно-гигиенических некапитальных сооружений, связанных с обслуживанием туристического потока. 2. Запрещается: 2.1 деятельность, наносящая ущерб природным и природно-антропогенным объектам и комплексам, санитарному состоянию и гидрологическому режиму водных объектов и элементов гидрографической сети, влекущая за собой ухудшение экологической ситуации, снижение или уничтожение природной ценности, эстетических и рекреационных качеств территории; 2.2 хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа более чем на 1 м (без соответствующего обоснования), а также существующей береговой линии реки, нарушению почвенного покрова, уровня поверхностных и подземных вод; 2.3 хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков; 2.4 разведение костров, выжигание травянистой растительности (проведение палов); 2.5 проведение всех видов земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без археологической разведки; 2.6 размещение объектов капитального строительства; 2.7 проезд и стоянка автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок; 2.8 размещение стоянок транспортных средств; 2.9 устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора; 2.10 размещение всех видов отдельно стоящих рекламных конструкций, за исключением связанных с деятельностью по популяризации объектов культурного наследия. 1. Разрешается: 1.1 ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель; 1.2 благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия; 1.3 установка временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное, а также временных строительных ограждающих конструкций; 1.4 проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности. 2. Запрещается: 2.1 хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объектов культурного наследия, создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения; 2.2 хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых вод и поверхностных стоков; 2.3 размещение производственных и иных пожароопасных предприятий, загрязняющих окружающую среду, почву, растительность, водные объекты, грунтовые и подземные воды, источники; 2.4 использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и выявленные объекты культурного наследия; 2.5 размещение рекламных конструкций (в том числе отдельностоящих), вывесок, указателей, искажающих визуальное восприятие объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия; 2.6 устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.;

Реестровый номер границы: 05:33-6.116;

Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	
		Вид зоны по документу: Граница объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения "Мечеть и башня (Баграб-Росотль), XVI-XVII вв. "Башня боевая Багдаб-Росо, XVI-XVII вв, и объектов культурного наследия регионального значения "Боевая башня (верхняя), XVI-XVII вв., с. Ст. Кахиб" , "Мечеть, 1794 г. "Селение Кахиб (старое) XVII-XIX вв. ; Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 16
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78624260			
Кадастровый номер:		05:33:000007:1189	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 05:33:000007:1189/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	156635.56	276174.23	-	-
2	156619.35	276170.64	-	-
3	156620.23	276170.12	-	-
4	156622.77	276168.24	-	-
5	156624.23	276167.62	-	-
6	156625.7	276167.49	-	-
7	156628.38	276167.67	-	-
8	156632.02	276167.98	-	-
9	156635.78	276168.58	-	-
10	156639.65	276169.45	-	-
11	156640.5	276169.7	-	-
1	156635.56	276174.23	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Приложение 6

к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
обосновывающему включение в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного
объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу
(местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села

Справка об адресе (местонахождении) объекта недвижимого имущества
администрации муниципального образования «Сельсовет Кахибский» от
09.06.2026 г. № 170



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЕЛЬСОВЕТ КАХИБСКИЙ» ШАМИЛЬСКОГО РАЙОНА**

Индекс 368435, Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб E-mail: kahib@mail.ru

№ 170

09.06.2026г

СПРАВКА

**об адресе (местонахождении)
объекта недвижимого имущества**

Выявленный объект культурного наследия «Кладбище XV-XIX в.» расположен по адресу (местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, ул. Гасанова, № 66 «а».

Глава АМО «Сельсовет Кахибский»



Загидов М М

Приложение 7

к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
обосновывающему включение в Единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного
объекта культурного наследия: «Кладбище», XV – XIX вв., расположенного по адресу
(местоположение): Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, юго-западная
окраина села

Контракт на выполнение работ по проведению государственной историко-
культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный
реестр объектов культурного наследия памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории
Республики Дагестан № МЗ-007/2026 от 27.02.2026

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № МЗ-007/2026

г. Махачкала

27.02.2026 г

на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан.

(идентификационный код закупки 262056206532705710100100030000000244)

Государственное бюджетное учреждение Республики Дагестан «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гаджиева Руслана Ибрагимовича, действующего на основании Устава, утвержденного приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 05.03.2021 г. №17/21-од, с одной стороны и Индивидуальный предприниматель, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Дзарахова Магомеда Макшариповича, действующего на основании Свидетельства, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по проведению государственной историко-культурной экспертизы в целях включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов, расположенных на территории Республики Дагестан, расположенных на территории Республики Дагестан (далее – работы) в соответствии с заданием (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Контракта.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена настоящего Контракта составляет 00 копеек рублей.

Цена Контракта включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с исполнением обязательств по настоящему Контракту, в том числе расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена настоящего Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Источник финансирования настоящего Контракта – Республиканский бюджет Республики Дагестан.

2.4. Оплата работ производится Заказчиком за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по факту выполнения работ в течение 5 рабочих дней после подписания акта приема передачи выполненных работ и предоставления документов для оплаты.

2.5. Основанием для оплаты выполненных работ является:

- заключение государственной историко-культурной экспертизы (отдельное в отношении каждого выявленного объекта культурного наследия) об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия (, подготовленного в

соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, иных нормативных актов;

- заключение государственной историко-культурной экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

3. МЕСТО, УСЛОВИЯ И СРОКИ (ПЕРИОДЫ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы должны выполняться в период с даты заключения контракта по 25 июня 2026 года

3.2. Отчетная документация, указанная в задании (приложение) должна быть предоставлена Заказчику по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д. 26.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Контракта, с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.2. В случае возникновения обстоятельств, которые могут повлечь за собой невыполнение Исполнителем условий Контракта, незамедлительно информировать Заказчика в письменной форме об этих обстоятельствах и о мерах, принимаемых Исполнителем для выполнения условий Контракта.

4.1.3. В случае изменения места нахождения, платежных реквизитов, почтового адреса в трехдневный срок уведомить об этом Заказчика.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Для выполнения работ привлечь субподрядчиков.

4.2.2. Использовать при проведении работ информацию и сведения, собранные самостоятельно.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Контракта.

4.3.2. Возвратить Исполнителю на указанный им счет денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта (если такая форма обеспечения исполнения настоящего Контракта применяется Исполнителем), в срок, установленный в пункте 9.3 настоящего Контракта.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. В любое время проверять ход и качество выполнения Исполнителем работ, предусмотренных настоящим Контрактом, не вмешиваясь в его деятельность.

4.4.2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

5. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРИЕМКИ РАБОТ, ОФОРМЛЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ТАКОЙ ПРИЕМКИ

5.1. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком по окончании выполнения работ. Исполнитель в течение 2 рабочих дней со дня предоставления Заказчику отчетной документации, предоставляемой в срок, указанный в пункте 3.2 настоящего Контракта, формирует в единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система) документ о приемке, указанный в подпункте 5.3.1 настоящего Контракта.

Приемка выполненных работ, включая действия, установленные подпунктами 5.3.4. и 5.3.5 настоящего Контракта, осуществляется не позднее 20 рабочих дней со дня получения документа о приемке.

5.2. Приемка результатов выполненных работ осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом, и оформляется документом о приемке, который

подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Исполнителем в те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта либо выполненной работы Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

5.3. При исполнении настоящего Контракта:

5.3.1. Исполнитель в срок, установленный в пункте 5.1 настоящего Контракта, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Исполнителя, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать информацию, предусмотренную подпунктами «а» - «ж» пункта 1 части 13 статьи 94 Федерального закона.

5.3.2. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

5.3.3. Документ о приемке, подписанный Исполнителем, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Исполнителем, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

5.3.4. Не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

5.3.5. В случае создания приемочной комиссии не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

5.3.6. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Исполнителю. Датой

поступления Исполнителю документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель.

5.3.7. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Исполнитель вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном пунктом 5.6 настоящего Контракта.

5.3.8. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.2.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом. Размер штрафа устанавливается настоящим Контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (Исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

6.2.2.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 6.2.2.2 - 6.2.2.5 настоящего Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от

500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

6.2.2.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (Исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

6.2.2.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

6.2.2.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.2.2.5. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона Контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (Исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

6.2.3. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение

Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов):

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

6.3.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

6.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных настоящим Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 3 рабочих дней с даты их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

7.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть настоящий Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

7.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

8. ИЗМЕНЕНИЕ КОНТРАКТА

8.1. При исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 95, частью 65.1 статьи 112 Федерального закона.

8.2. Любые изменения и дополнения настоящего контракта оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые вступают в силу после подписания уполномоченными представителями Сторон, и являются неотъемлемой частью настоящего контракта.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

9.2. Претензия оформляется в письменной форме. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, отражается стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

Срок рассмотрения претензии не может превышать 10 дней. Переписка Сторон может осуществляться в виде писем или телеграмм, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения - с последующим предоставлением оригинала документа.

9.3. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном порядке Стороны вправе обратиться в суд по месту нахождения Заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до 25.06.2026 г. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращение неисполненных обязательств сторон по Контракту.

10.2. Настоящий Контракт предусматривает возможность одностороннего отказа от его исполнения в соответствии с положениями частей 8 - 11, 13 - 19, 21 - 23 статьи 95 Федерального закона.

11. БАНКОВСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КОНТРАКТА

11.1. Банковское сопровождение Контракта в соответствии со статьей 35 Федерального закона – не установлено.

13. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ИП Индивидуальный предприниматель Дзарахов
Магомед Макипарипович
ИИН 060800454393
Адрес Республика Ингушетия, город Назрань
Тел 8-962-6448881
Наименование банка ООО "Банк Точка"
БИК 044525104
Расчетный счет 40802810620000209287

Исполнитель:
Индивидуальный предприниматель
Дзарахов М. М.

М.П.



ЗАКАЗЧИК:

Название организации Государственное бюджетное учреждение «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры»
Сокращенное наименование организации ГБУ РД «РЦ ОПИК»
Фактический адрес(где установлена СПС)367031, Республика Дагестан, г.Махачкала, ул.Гусейнова д.26
ИНН 0562065327
КПП 057101001
ОГРН 1060562007824
Банковские реквизиты:
Наименование банка ОКЦ №1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской Области г.Нижний Новгород
БИК 012202102
НКС 03224643820000003200
ЕКС 40102810745370000024
КБК 00000000000000000244
Л/С 802ПП2929000
e-mail rzopik@mail.ru

Заказчик Директор
Р. И. Гаджиев/

М.П.



Приложение к контракту №1

Описание

Список выявленных объектов культурного наследия
выявленных объектов культурного наследия, в отношении которых
планируется проведение государственной историко-культурной экспертизы в
целях обоснования целесообразности включения таких объектов в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

№	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Адрес выявленного объекта культурного наследия	Нормативно-правовой акт
1.	Кладбище, XVI в.- XIX в.	Шамильский район, с.Гоор, юго-западная окраина села	Приказ №23 от 01.12.2012
2.	Жилой дом	Шамильский район, с.Кахиб, юго-западная часть старого села	Приказ №19 от 01.12.2012
3.	Зиярат Хайбула Гаджи Кахибского	Шамильский район, с.Кахиб, в центральной части кладбища	Приказ №20 от 01.12.2012
4.	Резной камень	Шамильский район, с.Кахиб, в кладке стены мечети	Приказ №22 от 01.12.2012
5.	Кладбище	Шамильский район, с.Кахиб, юго-западная окраина села	Приказ №23 от 01.12.2012
6.	Зерносушилка	Шамильский район, с.Старый Кахиб, Зерносушилка расположена при входе в бывшее селение Росотль, самую древнюю и почитаемую часть составного селения Старый Кахиб	Приказ №14 от 01.12.2012
7.	Рукьел-строение для общественных собраний	Шамильский район, с.Старый Кахиб, Рукьел (строение для общественных собраний) расположен в бывшем с.Росотль на подходе со стороны бывшего с.Бактаб	Приказ №15 от 01.12.2012



Директор
Гаджиев Р.И