



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г.Махачкала, ул.Гусейнова, д.26 e-mail:dagnasledie@e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

№ 97/22 ч

« 20 » сентября 2022 г.

П Р И К А З

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения «Здание
ГОВД (дом купца Селимгереева),
расположенного по адресу:
Республика Дагестан, г. Хасавюрт,
ул. Даибова, 4**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённым приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28,

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Начальнику отдела по работе с Единым государственным реестром объектов культурного наследия - Аллаеву Н.М. сведения о предмете охраны объекта культурного наследия, в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954, направить для внесения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Абашилову А.О. - обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (dagnasledie.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

М. Мусаев

Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД
(дом купца Селимгереева)», 1903 г. (ЕГРОКН 051710964470005),
расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт,
ул. Даибова, 4.**

1. Градостроительные характеристики.

- Местоположение объекта культурного наследия «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», выходящего северным фасадом на улицу Даибова, восточным фасадом на улицу Мусаясул;

- Композиционная значимость объекта культурного наследия «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)» в формировании застройки улицы исторической части города Хасавюрт;

2. Архитектурные и конструктивные характеристики.

Объемно-планировочная структура и архитектурное решение на начало XX в.:

-объемно-планировочная композиция исторического объема: двухэтажное Г-образное в плане здание с одноэтажным объемом с восточной стороны; конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру, включая исторические входные группы и крыльца. Габариты здания в плане 26,3м x 25,6 м.;

-пространственно-планировочная структура интерьера здания в пределах капитальных стен, несущих колонн и перекрытий.

Габариты, конфигурация, относительные высотные отметки скатных крыш. Высотная отметка конька крыши-12.4 м.

Габариты и расположение капитальных стен.

Относительные высотные отметки верхнего уровня стен, оконных и дверных проемов.

Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов, сложившиеся на начало XX в.:

-количество, осевое расположение, конфигурация и размеры исторических оконных и дверных проемов на всех фасадах;

-декоративное оформление фасадов, материал исполнения – кирпичные стены:

-оформление поверхностей кирпичных стен простыми кирпичными лопатками;

-оформление оконных проемов второго этажа муфтированными полуколоннами круглого сечения с базами и капителями, а также сандриками с дентикулами;

-Лучковые перемычки оконных проемов с выделенным замковым камнем;

-Подоконные кирпичные филенки;

-Кирпичный венчающий карниз с кронштейнами;

-Сложный многоуровневый кирпичный междуэтажный карниз;

-Кирпичные пилястры с филенками в уровне первого этажа;

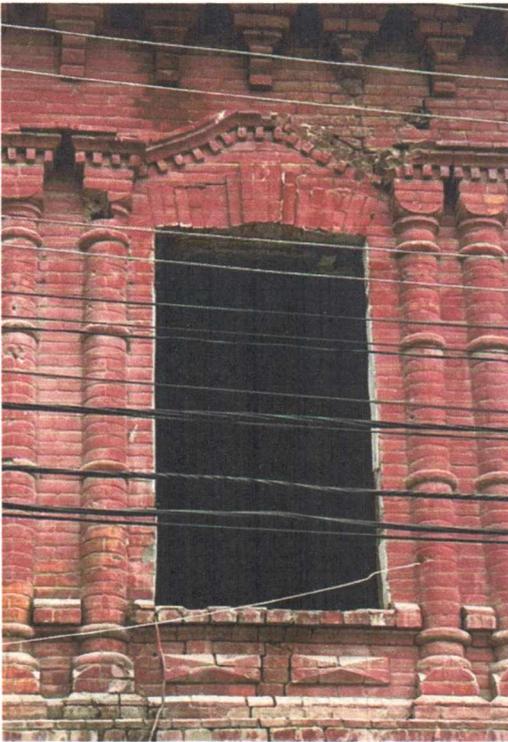
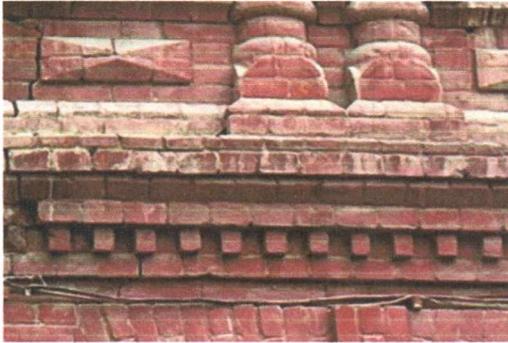
-Кирпичные рустованные пилястры с филенками в уровне второго этажа;

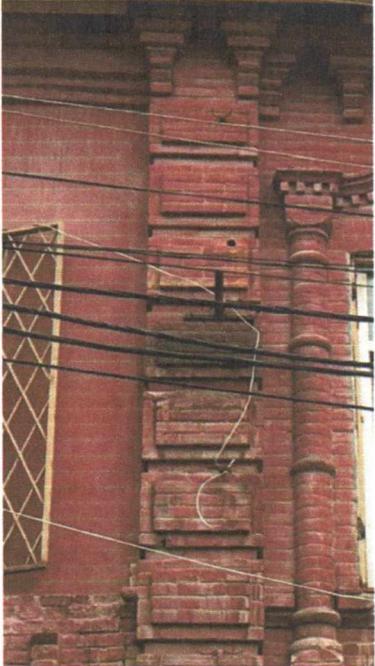
Конструктивные элементы (вид материала, конструкции, техника исполнения, высотные отметки):

- кирпичные стены;

Опись предмета охраны

	Наименование, описание предмета охраны	Изображение
1. Градостроительная охрана		
1.1	- Местоположение объекта культурного наследия «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», выходящего северным фасадом на улицу Даибова, восточным фасадом на улицу Мусаясул;	
2. Архитектурная охрана (экстерьер)		
2.1	- объемно-планировочная композиция исторического объема: двухэтажное Г-образное в плане здание с одноэтажным объемом с восточной стороны; конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру, включая исторические входные группы и крыльца. Габариты здания в плане 26,3м x 25,6 м.;	
2.2	Пространственно-планировочная структура интерьера здания в пределах капитальных стен, несущих колонн и перекрытий.	
2.3	Габариты, конфигурация, относительные высотные отметки скатных крыш. Высотная отметка конька крыши-12.4 м.	
2.4	Габариты и расположение капитальных стен.	
2.5	Количество, осевое расположение, конфигурация и размеры исторических оконных и дверных проемов на всех фасадах.	
2.6	Композиционное и архитектурно-художественное оформление	

	фасадов:	
2.6.1	<p>-декоративное оформление фасадов, материал исполнения – кирпичные стены;</p> <p>-оформление оконных проемов второго этажа муфтированными полуколоннами круглого сечения с базами и капителями, а также сандриками с дентикулами;</p> <p>-Лучковые перемычки оконных проемов с выделенным замковым камнем;</p> <p>-Подоконные кирпичные филенки;</p>	
2.6.2	<p>-Кирпичный венчающий карниз с кронштейнами;</p>	
2.6.3	<p>-Сложный многоуровневый кирпичный междуэтажный карниз;</p>	

2.6.4	-Кирпичные пилястры с филенками в уровне первого этажа;	
2.6.5	-Кирпичные рустованные пилястры с филенками в уровне второго этажа;	

Фотографическое изображение объекта культурного наследия



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.

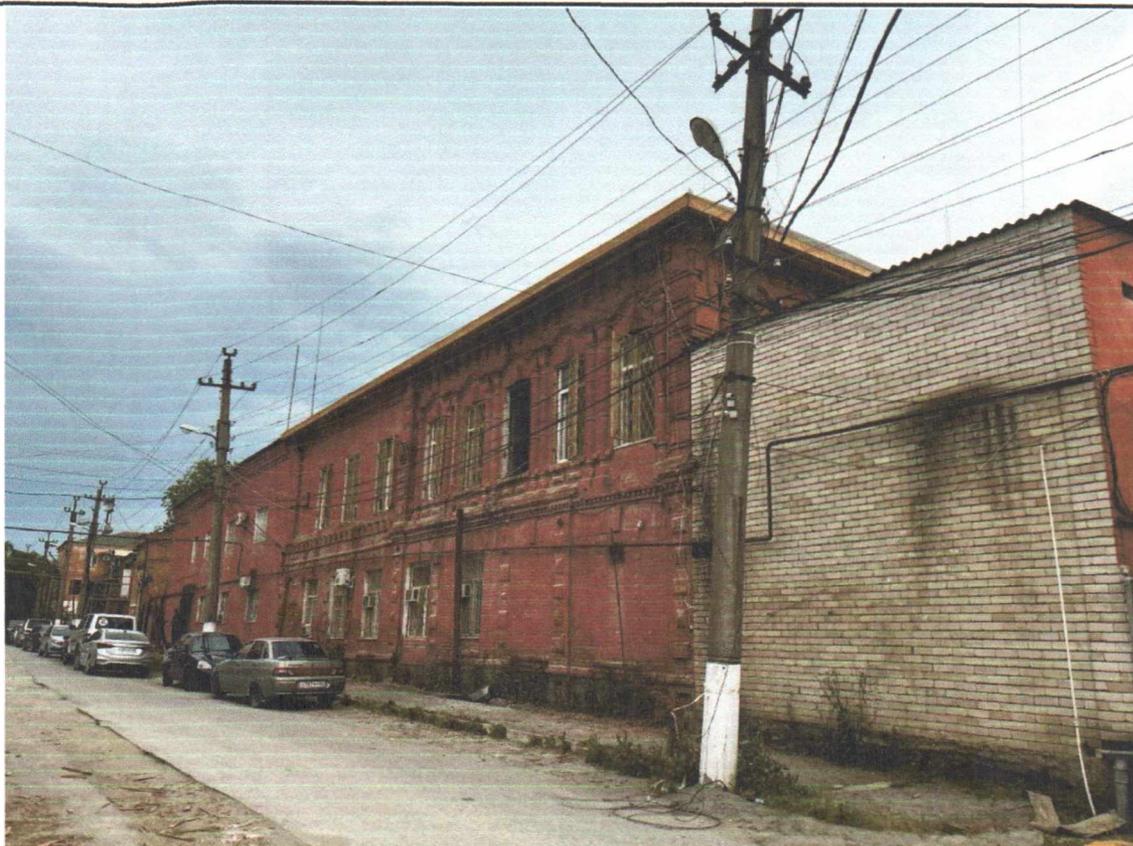


Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.



Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками и рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками и рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.

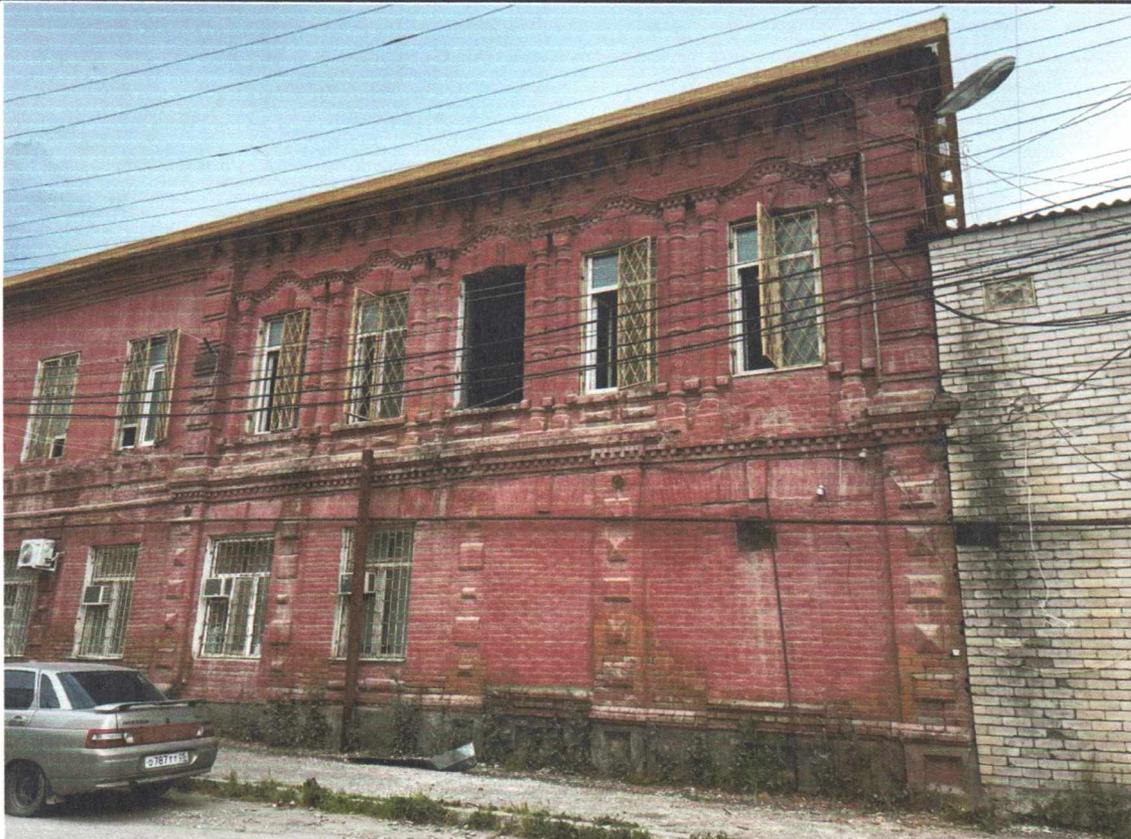


Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.



Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками. Оконный ряд завершает рустованная пилястра. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.

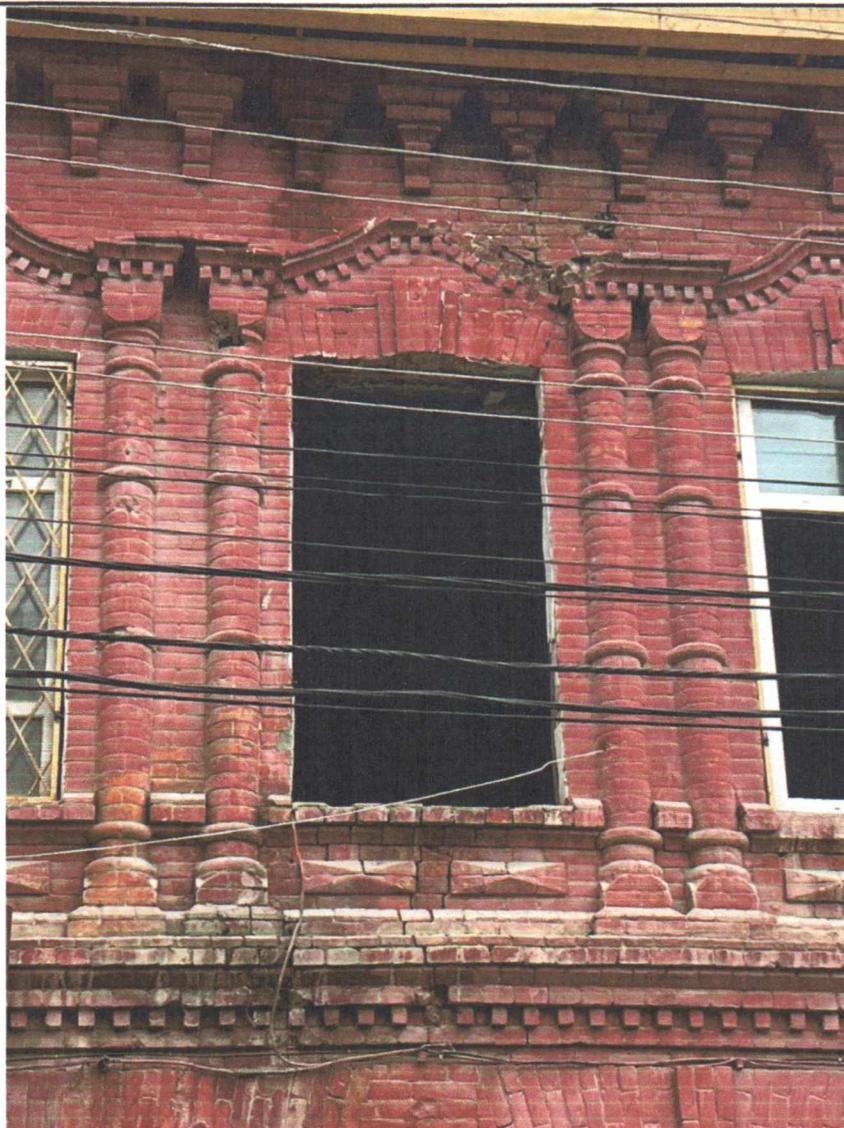


Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками. Заполнение оконного проема отсутствует. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.

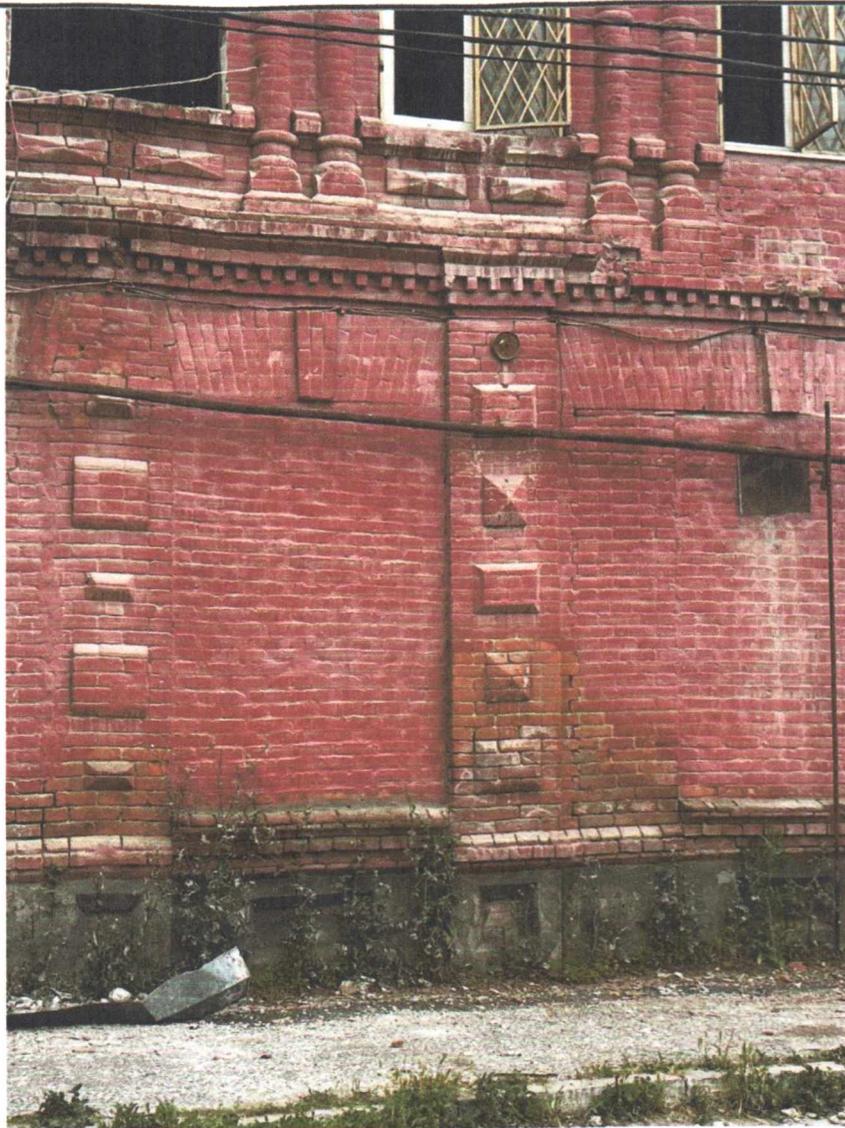


Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа выделены одинарными и спаренными полуколонками. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. Цоколь декорирован прямоугольными филенками. Часть оконных проемов второго этажа заложена кирпичной кладкой.



Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Фрагмент здания объекта культурного наследия нового корпуса. Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа позднего корпуса выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.

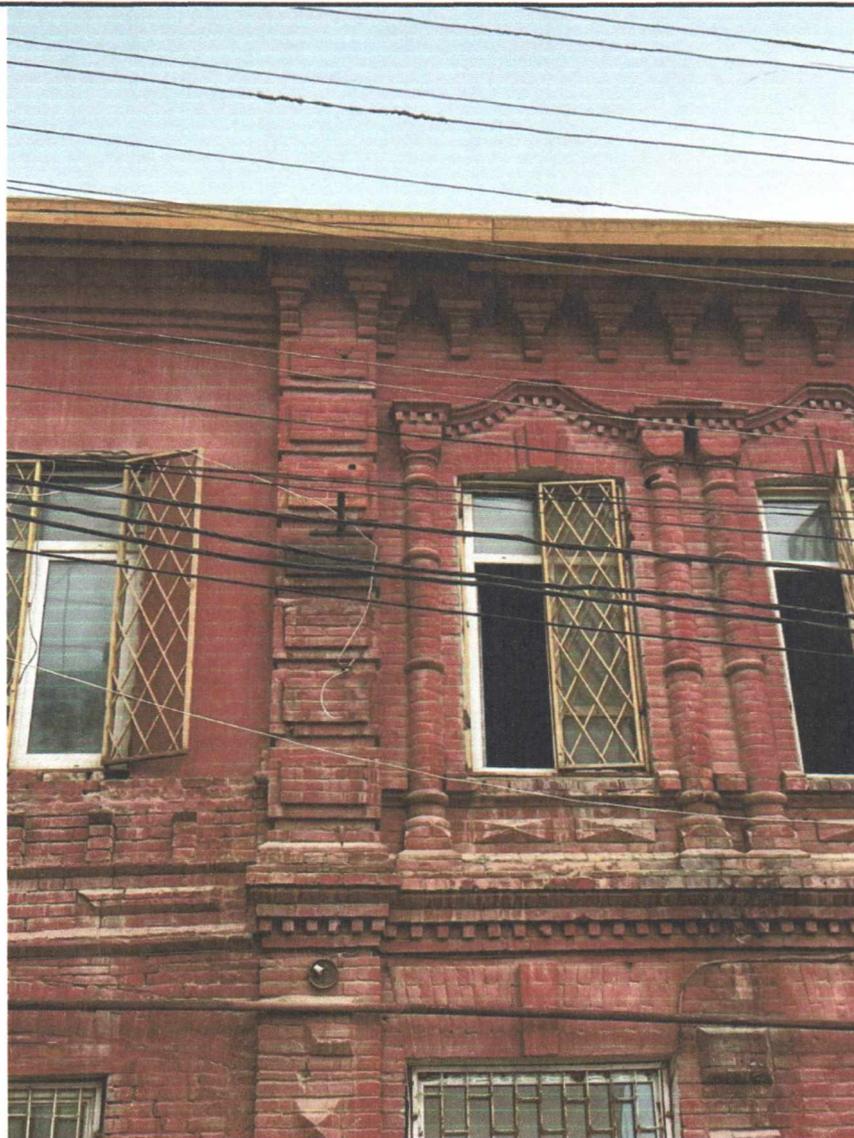


Фото 10. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Фрагмент здания объекта культурного наследия позднего корпуса. Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками и рустованными пилястрами. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.



Фото 11. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. Цоколь декорирован прямоугольными филенками. Дверной проем с лучково-арочной перемычкой. Часть дверных проемов второго этажа заложена кирпичной кладкой.

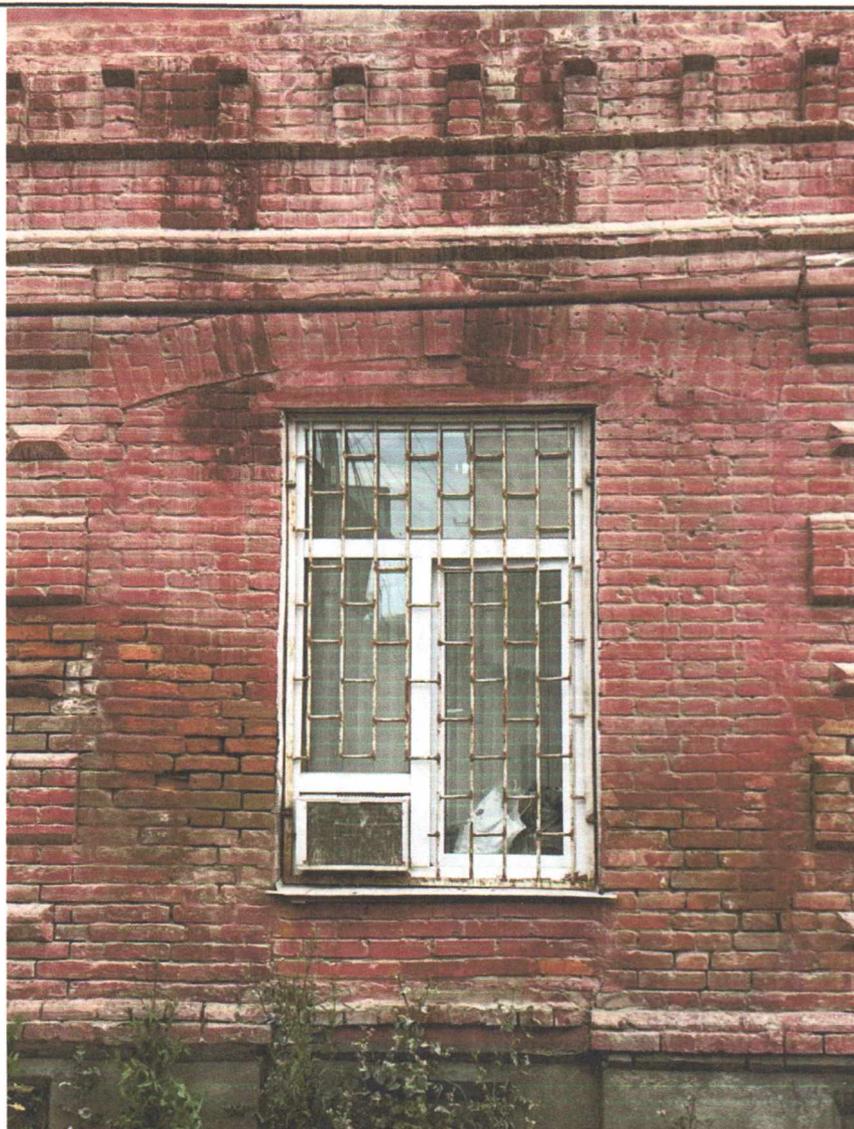


Фото 12. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. Цоколь декорирован прямоугольными филенками. Оконный проем с лучковой перемычкой и замковым камнем.

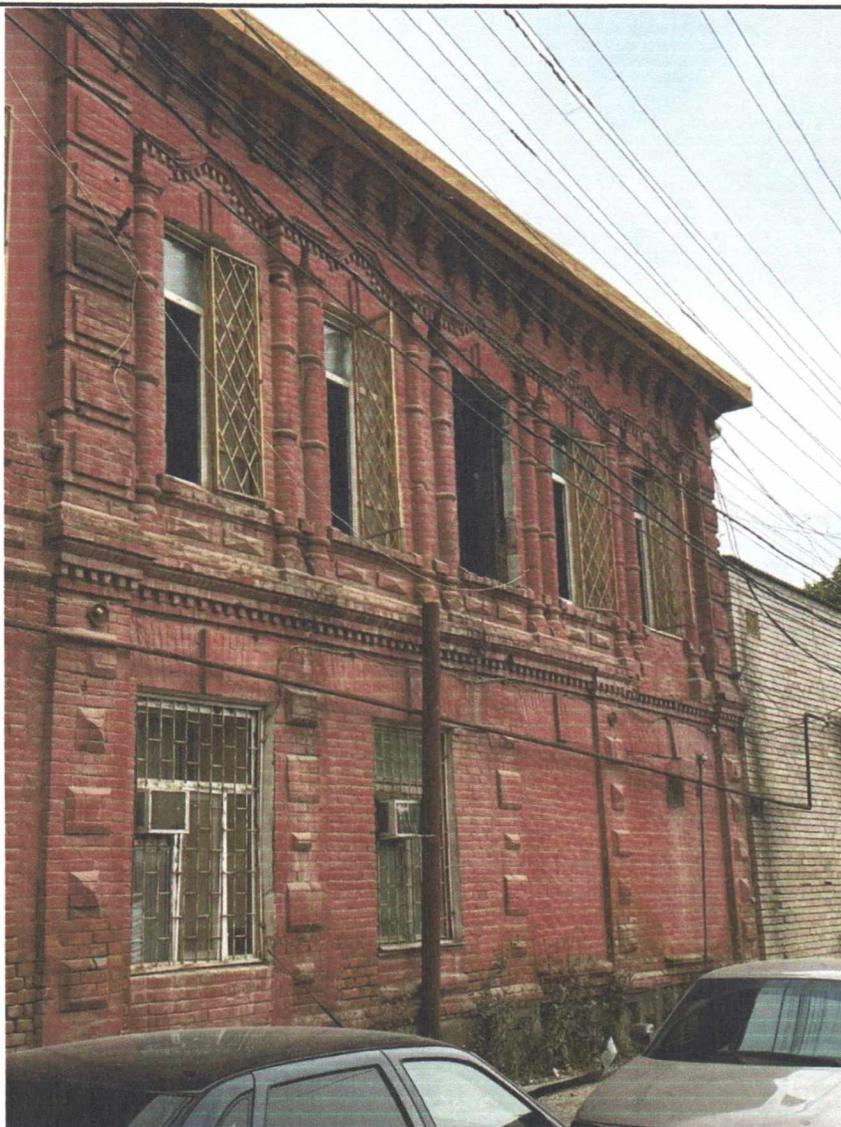


Фото 13. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Общий вид объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Этажи разделены межэтажным карнизом, декорированным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками. Ряд окон первого этажа декорированы по обе стороны рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.



Фото 14. Фрагмент западного фасада нового корпуса объекта культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Вид объекта культурного наследия в северо-восточном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Заполнение прямоугольных оконных проемов пластиковыми окнами. Северная часть фасада декорирована плоскими лопатками по обе стороны оконных проемов первого и второго ярусов. Здание завершено многоуровневым карнизом.

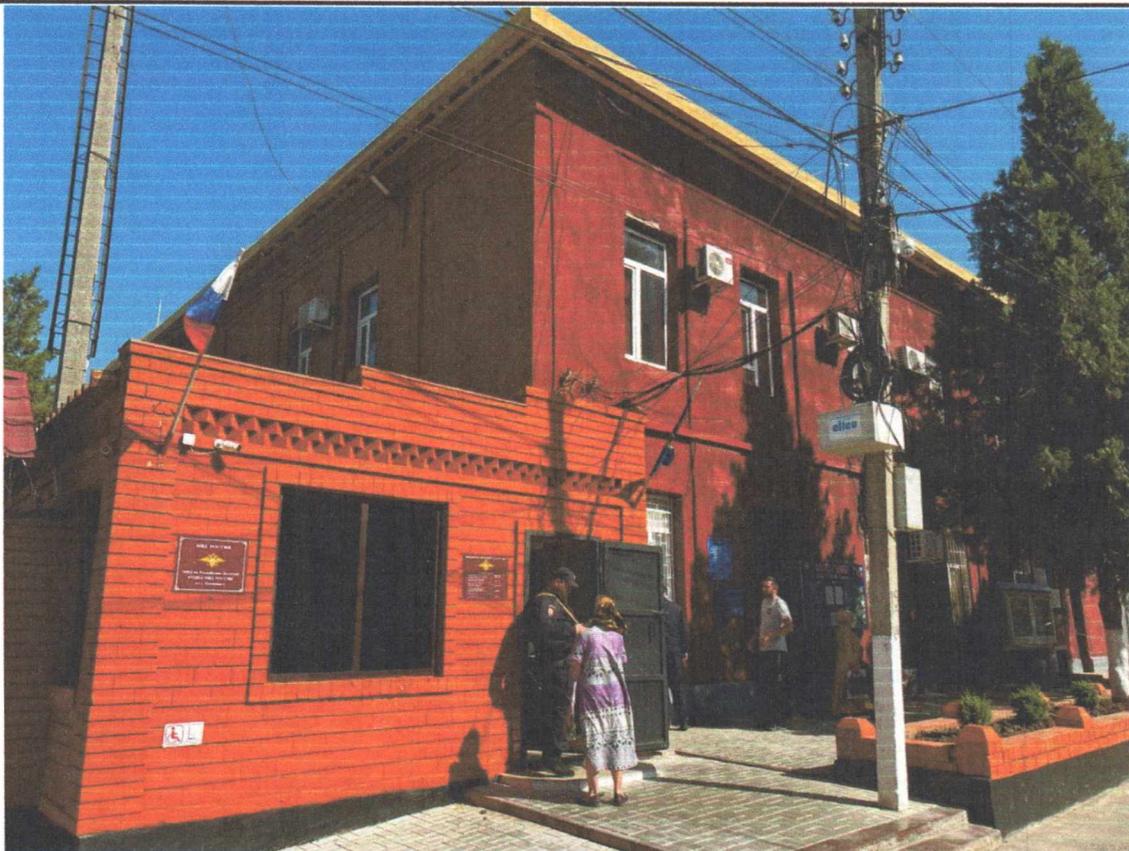


Фото 15. Фрагмент западного фасада нового корпуса объекта культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Вид объекта культурного наследия в юго-восточном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Междуэтажный карниз. Заполнение прямоугольных оконных проемов пластиковыми окнами. Северная часть фасада декорирована плоскими лопатками по обе стороны оконных проемов первого и второго ярусов. Здание завершено многоуровневым карнизом.



Фото 16. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Фрагмент объекта культурного наследия в юго-восточном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками и рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом. Поздний пристрой с металлической лестницей.



Фото 17. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Даибова, 4. Фрагмент объекта культурного наследия в юго-западном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Междуэтажный карниз. Заполнение прямоугольных оконных проемов пластиковыми окнами. Северная часть фасада декорирована плоскими лопатками по обе стороны оконных проемов первого и второго ярусов. Здание завершено многоуровневым карнизом.



Фото 18. Объект культурного наследия регионального значения «Здание ГОВД (дом купца Селимгереева)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Дайбова, 4. Фрагмент объекта культурного наследия в южном направлении.

Каменный объем здания, выполненный из кирпича. Прямоугольные оконные проемы второго этажа с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками и рустованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.