

АКТ

Государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

г. Нижний Новгород, с. Кума
Лакского района, Респ. Дагестан

07 апреля 2022 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ (в действующей редакции), Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в действующей редакции), Положения о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства культуры РФ от 03.10.2011 г. № 954.

Дата начала проведения экспертизы: 25.03.2022 г;

Дата окончания проведения экспертизы: 07.04.2022 г;

Место проведения экспертизы: с. Кума, Лакского района, Респ. Дагестан, г. Нижний Новгород

Сведения о заказчике:

Наименование	Государственное бюджетное учреждение «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры»
Адрес	Республика Дагестан, 367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д. 26
Телефон	+7 (8722) 69-21-06 / +7 (8722) 69-21-03
ИНН/КПП	0562065327 / 0571011001

Сведения об исполнителе:

Наименование	ИП Шумилкин А. С.
Адрес	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Тельмана, д. 12 (1)
Телефон	+7 (904) 393-50-69
ИНН	526019964944

Сведения об эксперте, проводившем экспертизу:

1. Фамилия, имя, отчество	Шумилкин Александр Сергеевич
Образование	высшее, Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет
Специальность	Архитектор, архитектор-реставратор (архитектор высшей категории, направление – проектные работы по реставрации и консервации на объектах культурного наследия – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 12 июля 2021 г. № 1161)
Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент
Стаж работы	16 лет
Место работы, должность	Главный архитектор ООО «АСГАРД» (Нижний Новгород)
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.12.2021. № 2139, объекты государственной историко-культурной экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений,
изложенных в заключении, в соответствии с законодательством
Российской Федерации:**

Эксперт предупреждён об ответственности за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы и за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации №73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. №569, с изменениями и дополнениями и отвечает за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком; не состоит в трудовых отношениях с заказчиком, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума (далее – Объект).

Документы, обосновывающие включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности решения о включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума.

Перечень документов (копии), представленных для проведения экспертизы:

1. Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) № 16/22-од от 14.02.2022 г. Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума, и включении объекта в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан».

2. Заявление в Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан от ГБУ «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры» № 8 от 07.02.2022 г.

3. Сведения Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан об отсутствии объекта имущества в Реестре государственного имущества Республики Дагестан № ХД – 02/2184 от 21.03.2022 г.

4. Письмо Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Дагестан об отсутствии объекта недвижимости в реестре федерального имущества Республики Дагестан № 05-АГ/659 от 14.03.2022.

5. Карта – схема границ территорий объекта;

6. Материалы современной фотофиксации объекта;

7. Архивные фотоматериалы.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертиза проводится на основании Приложения № 3 к настоящему договору на проведение государственной историко-культурной экспертизы № 04/2022-ГИКЭ от 25.03.2021 г.

В ходе историко-культурной экспертизы:

- изучены переданные заказчиком экспертизы документы и материалы, подлежащие экспертизе, содержащие сведения об истории строительства

здания, изучены предоставленные Заказчиком копии документов, свидетельствующих о наличии (отсутствии) историко-культурной значимости Объекта;

- проведены дополнительные историко-библиографические и историко-архивные изыскания для определения историко-культурной ценности Объекта;

- проведено аналитическое исследование всего комплекса документов и материалов, как переданных Заказчиком, так и собранных экспертом для определения обоснованности (положительное заключение) о целесообразности включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- консультации с сотрудниками ГБУ «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры»;

- изучение и анализ дополнительно собранных материалов, касающихся Объекта.

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты экспертизы оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

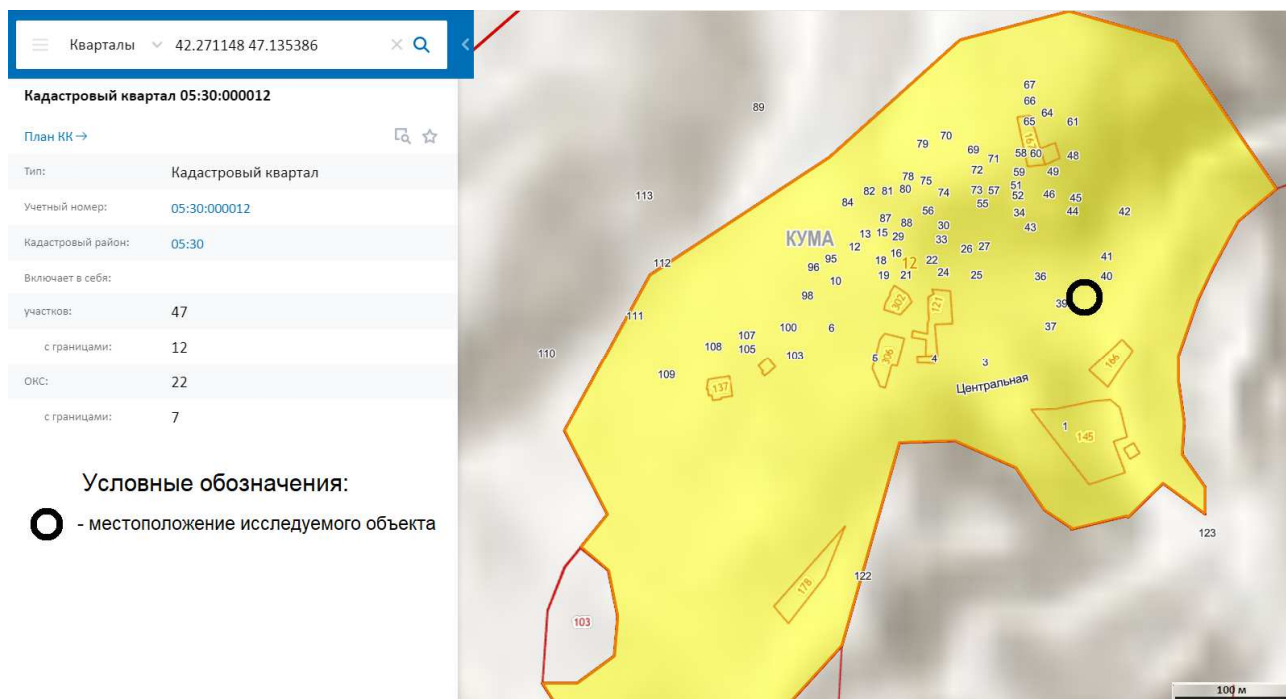
Экспертом установлено, что иных положений и условий, необходимых для проведения экспертизы, не требуется. Эксперт при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, счел их достаточными для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

На государственную историко-культурную экспертизу представлены документы в соответствии с требованиями ст. 18 Федерального Закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для принятия решения о включении выявленного объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Общие сведения об объекте культурного наследия

Объект находится в границах кадастрового квартала 05:30:000012. Земельный участок в реестре федерального имущества ТУ Росимущества в Республике Дагестан не значится.



Фрагмент публичной кадастровой карты с. Кума

Публичная кадастровая карта [сайт] –

URL: <https://pkk.rosreestr.ru/html>, свободный – (30.03.2022)

Согласно схеме территориального планирования Лакского района Республики Дагестан (Современное использование территории) земельный участок под Объектом входит в территориальную зону: «земли населенных пунктов»;

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ЛАКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

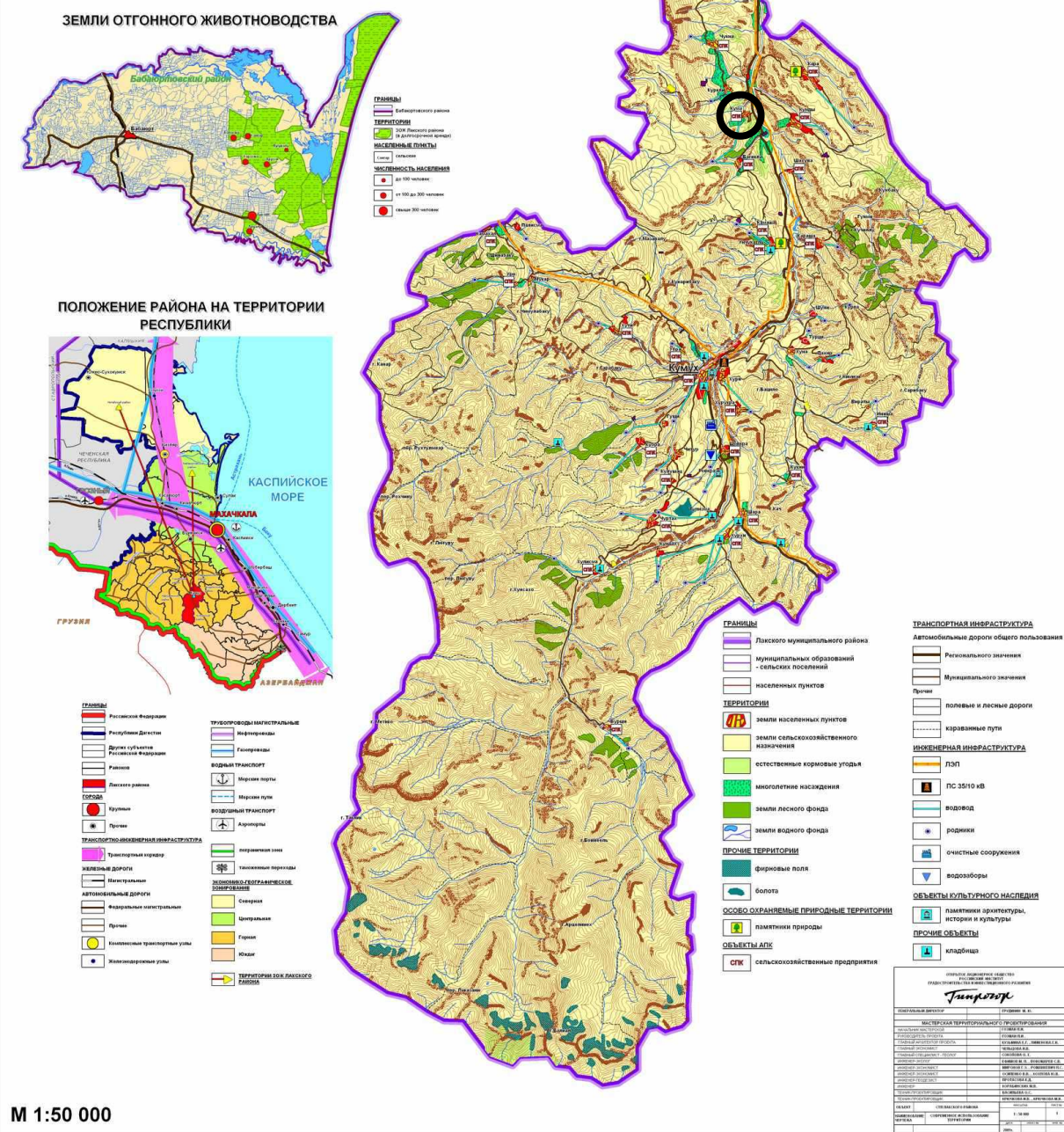


Схема территориального планирования Лакского района Республики Дагестан
(Современное использование территории)

ФГИС ТП Федеральная Государственная Информационная система
Территориального планирования [сайт] – URL: <https://fgistp.economy.gov.ru/html>, –
(30.03.2022)

Согласно схеме территориального планирования Лакского района Республики Дагестан (Градостроительное зонирование территории) земельный участок под Объектом входит в территориальную зону: «селитебная зона сельских населенных пунктов»;

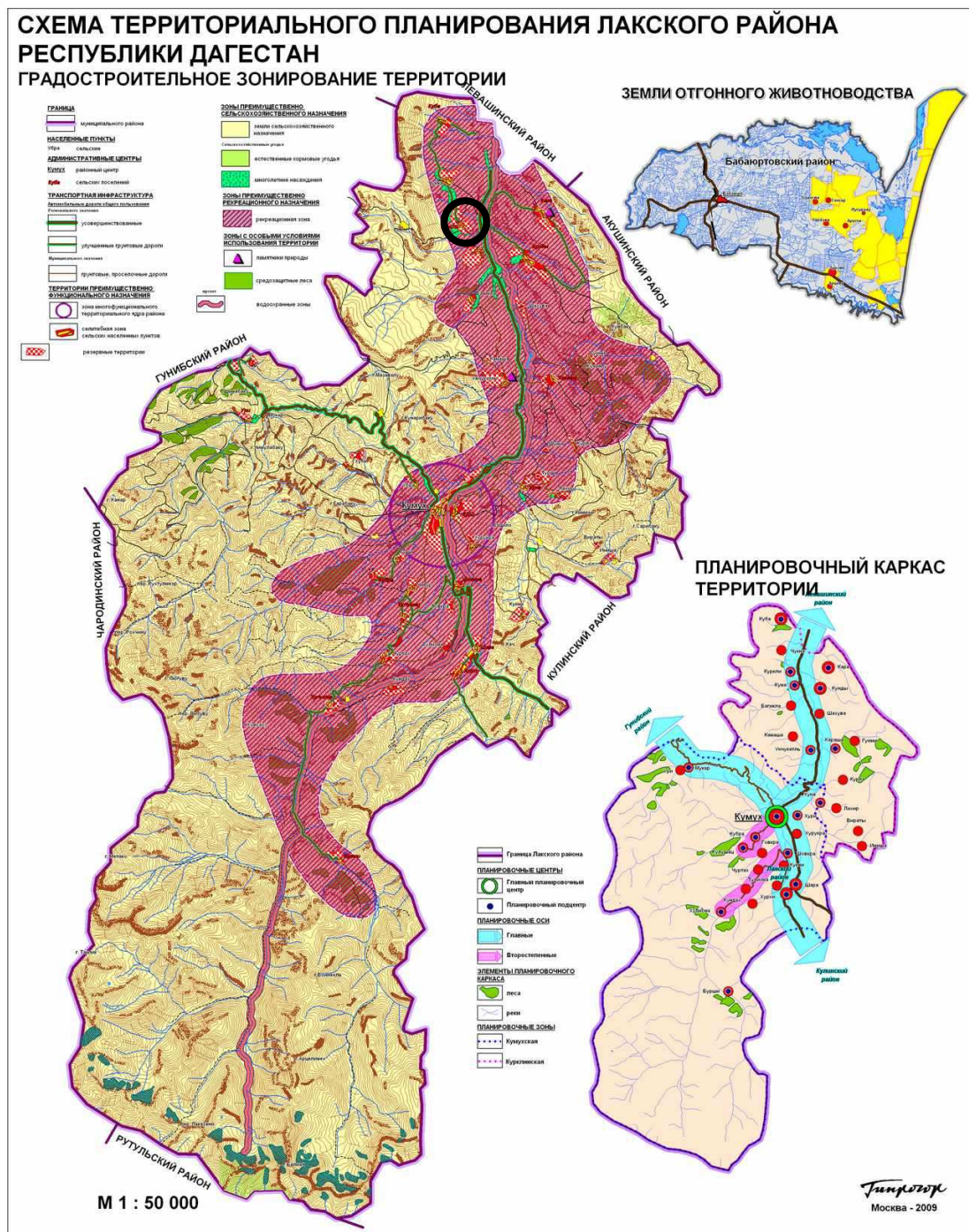


Схема территориального планирования Лакского района Республики Дагестан
(Градостроительное зонирование территории)

ФГИС ТП Федеральная Государственная Информационная система
Территориального планирования [сайт] – URL: <https://fgistp.economy.gov.ru/html>, –
(30.03.2022)

Согласно схеме территориального планирования Лакского района Республики Дагестан (Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера) земельный участок под Объектом подвержен воздействиям: «сейсмической активности», находится в границах «средне и сильно селеопасных территорий»;

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ЛАКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО
ХАРАКТЕРА



Схема территориального планирования Лакского района Республики Дагестан (Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера)

ФГИС ТП Федеральная Государственная Информационная система
Территориального планирования [сайт] – URL: <https://fgistp.economy.gov.ru/html>, –
(30.03.2022)

Согласно сведениям, содержащимся в Приказе Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) № 16/22-од от 14.02.2022 г. Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума, и

включении объекта в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан», постройка памятника датируется первой половиной XVIII в., как элемент фортификационного сооружения, позволяющее судить об уровне развития градостроительной культуры на территории горного Дагестана в первой половине XVIII в.

Режим использования территории Объекта:

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Дагестан (Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие)), на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе проведение работ по благоустройству территории.

Запрещается:

- снос или иное уничтожение объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- строительство инженерных коммуникаций надземным способом, строительство инженерных коммуникаций, пересекающих сохранившиеся элементы объекта;

- размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или

исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Назначение объекта культурного наследия при осуществлении его приспособления для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

Сведения о современном использовании Объекта:

На данный момент объект представляет собой несколько объемов в виде двухэтажных сооружений. Перекрытия, несущие колонны и балки выполнены из бревен, присутствуют следы значительного обрушения конструкций кровли и перекрытия.

Общее состояние объекта можно описать как – руинированное или частично руинированное. Сооружение находится в аварийном состоянии и не используется.

Заказчиком предоставлена фотофиксация соответствующая актуальному состоянию объекта на момент проведения экспертизы – (Приложение № 6).

История памятника и сведения об Объекте по результатам аналитического исследования представленных документов и материалов:

Первоначально аул Кума состоял из нескольких кварталов, возникающих на основе родового принципа. Впоследствии, с распадом родовых связей, они превратились в территориально-административные единицы сельской общины.

Селение Кума расположено в Вицхинском округе по левому побережью Казикумухского - Койсу на расстоянии 12 км от райцентра. Население села занимается земледелием, скотоводством, садоводством и пчеловодством. Есть в селении средняя школа, Дом культуры, медицинское учреждение.

В 30-е годы в селении Кума имелись 148 дворов, 447 жителей. В настоящее время насчитывается 78 дворов, 204 человека. Так же в эти годы в селении Кума была открыта школа.

В Великую Отечественную войну на фронт ушли 95 человек, вернулись 45.

Куминцы, участники ВОВ, имеющие боевые награды: Алиев Мугад - два ордена Красной звезды и два ордена Отечественной войны; Абдуллаев Магомедрасул - орден Красной Звезды; Магомедов Магомед - орден Славы; Мирзоев Курбан - орден Отечественной войны и Красной Звезды; Айгунов Далгат - орден Красной Звезды и Отечественной войны I степени; Шамхалов Кичи - два ордена Отечественной войны и один орден Славы; Шамхалов Шеха - орден Красной Звезды, погиб при штурме рейхстага; Алиев Чаранда - орден Славы; Гасанов Ширвани - орден Красного Знамени, орден Отечественной войны II степени и "За отвагу"; Омаров Абдурашид - орден "За отвагу", орден Отечественной войны I степени; Омаров Жалалутдин - орден Отечественной войны I степени, орден Красного Знамени и "За отвагу".



Фото 1. Современный вид села Кума с высоты птичьего полета. Справа на фото отчетливо видна скала, на которой расположено каменное строение - исследуемый объект (обозначен стрелкой).



Фото 2. Современный вид села Кума, снятый с квадрокоптера. Вид исследуемого строения с противоположной (юго-восточной) стороны.

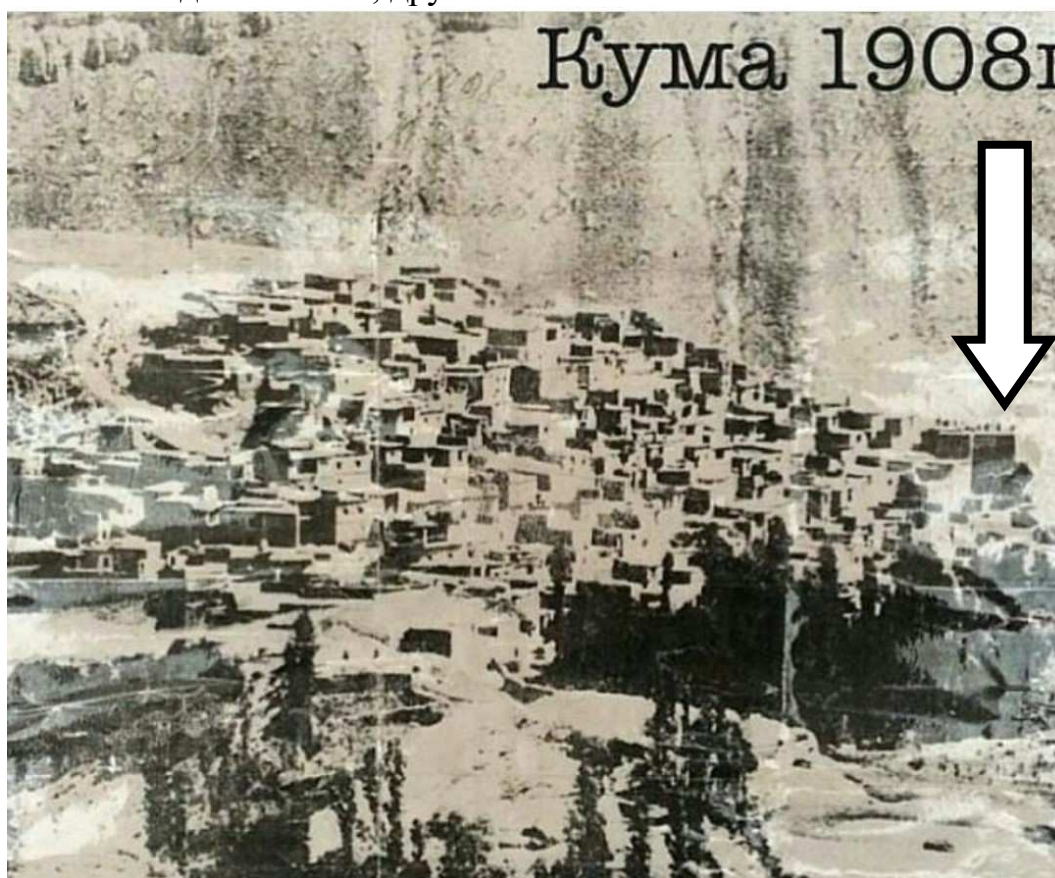
Селение Кума расположено амфитеатром на крутом склоне, оно разделено на четыре квартала: Барши, Ухци («Конец села»), Ххалах («За скалами»), и Гънах («Теневой склон»). Каждый квартал имеет свой очар (годекан). Если смотреть снизу, то Кума кажется одним многоэтажным

домом. В селении нередко встречаются трехэтажные дома. В старинной части селения встречаются улицы-лестницы, которые перекрыты сверху переходами, соединяющими вторые этажи противоположно стоящих домов.

По преданиям старожилов, селение Кума образовалось из пяти отдельных родовых поселений. Это случилось между первым и вторым вторжением Надир-шаха. Первопоселенцами здесь считают род Абакаровых. Кладбище селения Кума богато изящными, художественно раскрашенными памятниками, однако они позднего происхождения.

На вершине ближайшего к селению отрога горы Турчи-даг сохранились следы древнего укрепления, отчего сам отрог называется Къала – «Крепость». Рядом с селением, на плоском холме, видны остатки укрепления Къуну-БакIу. Сохранилась часть кладки около крутого обрыва. Сохранилась еще одно укрепление, ЦинцIа-БакIу («Сорный холм»), который находится на плоской возвышенности, господствующей над селением. Правда, там, помимо искусственного экскарирования склонов, нет других признаков фортификации.

В самом селении есть место, где на остром выступе скалы высится над бездной дом крепость под названием Ххалах-Къала. Он сложен из рваного камня на глиняном растворе. В ломе три комнаты с разным уровнем пола и подвал. Стены дома имеют ряд стрельчатых бойниц высотой по 15 см и, кроме того, окна. Деревянные створчатые двери между комнатами очень низкие: высота одних 112 см, других – 92 см.



Арх. Фото 1. Архивная фотокарточка 1908 г. Вид историческое поселение Кума. С правой стороны фотокарточки читается объем, выраженный расположением на участке рельефа (исследуемый объект, расположенный на скале). Объект выделен стрелкой.

Работы по определению историко-культурной ценности выявленного объекта культурного наследия осуществлялись в соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также пунктом 2 «Порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия», утвержденного приказом Министерства культуры РФ от 02 июля 2015 г. №1905, в целях подготовки сведений об историко-культурной ценности объекта, обосновывающих отнесение объекта к объектам, обладающим признаками объекта культурного наследия, включая: выполнение визуального осмотра (натурного обследования) и фотофиксации объекта; сбор документов и материалов (историко-архивные, библиографические и иные исследования) об историко-культурной ценности объекта; изучение и анализ полученных документов и сведений с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

Описание Объекта и его характеристика (составлено на основании визуального осмотра Объекта, фотофиксации, дополнительных материалов и документов, обнаруженных в ходе проведения работ по определению предмета охраны Объекта и пр.):

На данный момент объект представляет собой несколько объемов в виде двухэтажных сооружений, стремящихся к прямоугольной форме в плане, выполненных в местном камне. Два объема, находятся на отвесной скале и являются в основе оборонительного сооружения, с юго-западной стороны присутствуют следы значительного обрушения несущих конструкций объекта.

По предоставленной фотофиксации прослеживается что часть исследуемого оборонительного сооружения находится представлена вырезанными в скальных породах проходами и помещениями не определенного назначения. На фасадах верхних объемов сооружений присутствуют следы позднего заложения оконных и дверных проемов. Сами оконные проемы представлены деревянными рамами без заполнения, некоторые проемы имеют деревянные створки, дверные проемы поздние деревянные.

Перекрытия, несущие колонны и балки выполнены из бревен, присутствуют следы значительного обрушения конструкций кровли и перекрытия. Общее состояние объекта можно описать как – руинированное или частично руинированное.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.
2. «Положение о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569;
3. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
4. Федеральный закон от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проекта границ территории объектов культурного наследия»;
6. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.09.2016 г. № П/0465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 августа 2014 г. № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».
7. Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) № 16/22-од от 14.02.2022 г. Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума, и включении объекта в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан».
8. Заявление в Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан ГБУ «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры» № 8 от 07.02.2022 г.
9. Сведения Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан об отсутствии объекта имущества в Реестре государственного имущества Республики Дагестан № ХД – 02/2184 от 21.03.2022 г.
10. Письмо Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Дагестан об

отсутствии объекта недвижимости в реестре федерального имущества Республики Дагестан № 05-АГ/659 от 14.03.2022.

11. Карта – схема границ территорий объекта;
12. Материалы современной фотофиксации объекта;
13. Архивные фотоматериалы.

Специальная, техническая и справочная литература, источники, интернет источники

1. Районированный Дагестан: (адм.-хоз. деление ДССР по новому районированию 1929 г.). — Махачкала: Орготд. ЦИК ДССР, 1930. — 56, XXIV, 114 с.
2. Лавров Л. И. Этнография Кавказа. Ленинград. 1982. С.123-124.
3. Росреестр. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии. Раздел «публичная кадастровая карта» [сайт] URL: <https://rosreestr.gov.ru/site/html>
4. ФГИС ТП Федеральная государственная информационная система территориального планирования [сайт] URL: <https://fgistp.economy.gov.ru/html>
5. Официальный сайт администрации МО «Сельсовет Куминский» Лакского района [сайт] URL: <http://selo-kuma.ru/istorija.html>

Обоснования вывода экспертизы:

Рассмотренные материалы и документы, представленные для экспертизы, а также анализ предоставленной фотофиксации и местности около объекта указывают на то, что выявленный объект культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума, обладает следующими признаками объекта культурного наследия:

- Объект относится к недвижимому имуществу – сооружение, выложенное из местного камня на отвесной скале, с частью помещений, вырезанных непосредственно в скале;
- Время постройки здания – перв. пол. XVIII в.;
- Служит уникальным образцом строений совмещенного, специального назначения (оборонительное сооружение, жилое сооружение с хозяйственно-бытовыми функциями), застройки Республики Дагестан первой половины XVIII века;
- Имеет историко-культурную и научно-исследовательскую ценность, является базой для проведения научно-исследовательских работ по изучению быта, технологий, культуры и истории региона (Республика Дагестан).

Вышеизложенное позволяет сделать вывод о том, что Объект является объектом недвижимого имущества, обладает исторически связанной с ним территорией и представляет ценность с точки зрения истории, культуры, научных-исследований (характер строительства оборонительных сооружений, организации быта, и культурной жизни исторического периода с первой половины XVIII века в Республике Дагестан и регионе), социальной культуры соответствует определению объекта культурного наследия народов Российской Федерации (ст.3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ).

Объект культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации – Объект недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культур.

Объект обладает значительной исторической, культурной и научно-исследовательской ценностью для Лакского района и Республики Дагестан. Представленная документация содержит необходимую информацию и обоснование для включения выявленного Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве - **объекта культурного наследия регионального значения.**

Объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации (ст. 4 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Анализ изученных экспертом документов свидетельствует, что исследуемый Объект может являться памятником истории и культуры, поскольку соответствует данным в Федеральном законе № 73-ФЗ определениям параметров объекта культурного наследия.

Для обоснований выводов эксперта так же были рассмотрены особенности объекта, которые могут послужить основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия. Список особенностей, выявленных в процессе исследования объекта, так же может послужить основой для полноценной разработки проекта предмета охраны, в котором они должны быть детально раскрыты и описаны, как подлежащие обязательному сохранению характеристики и элементы.

Список особенностей, выявленных для определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Предметом охраны объекта культурного наследия может являться его историческое использование, функционально связанное с осуществлением жилой, торговой, промышленной и иной деятельности, подлежащее обязательному сохранению:

1. Не материальные элементы (историческое использование, функционально связанное с осуществлением жилой, торговой, промышленной и иной деятельности, подлежащее обязательному сохранению):

- Историческое и функциональное назначение внутренних помещений и проходов (коридоров) сооружения;
- Характер организации и функционирования быта как в оборонительном сооружении;
- Характер организации и функционирования быта как в жилом сооружении.

2. Материальные элементы (непосредственно связанные с мемориальным периодом):

- Историческое местоположение (в юго-восточной части села Кума, на отвесной скале);
- Габариты и конфигурация сооружения в плане, организация внутреннего пространства сооружения, расположение комнат, переходы между ними и их назначение;
- Материал основных элементов сооружения (местный камень на глиняном растворе), характер отделки стен, перекрытий, свойственный для исследуемого исторического периода;
- Характер выполнения помещений в скале (высеченные в скале);
- Расположение форма и габариты оконных проемов и бойниц (в том числе заложенных).

Выводы экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума, обладает значительными историко-культурными и научно-исследовательскими ценностными характеристиками. Включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации является **ОБОСНОВАННЫМ** (положительное заключение).

Рекомендуемая категория историко-культурного значения – объект культурного наследия регионального значения.

Предлагаемое наименование Объекта - «Оборонительное сооружение».

Дата возникновения объекта и связанных с ним исторических событий: перв. пол. XVIII в.

Общая типологическая принадлежность – памятник истории и культуры.

Перечень приложений (копии) к заключению экспертизы:

Приложение № 1. Копия договора № 04/2022-ГИКЭ от 25 марта 2022 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия. 8 листов;

Приложение № 2. Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) № 16/22-од от 14.02.2022 г. Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума, и включении объекта в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан». 7 листов;

Приложение № 3. Заявление в Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан от ГБУ «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры» № 8 от 07.02.2022 г. 2 листа;

Приложение № 4. Сведения Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан об отсутствии объекта имущества в Реестре государственного имущества Республики Дагестан № ХД – 02/2184 от 21.03.2022 г. 1 лист;

Приложение № 5. Письмо Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Дагестан об отсутствии объекта недвижимости в реестре федерального имущества Республики Дагестан № 05-АГ/659 от 14.03.2022. 1 лист;

Приложение № 6. Письмо-обращение от «Республика Дагестан Муниципальное Образование «Сельсовет «Куминский»» Лакского района» к министру Культуры Р.Д. Бутаевой Зареме Ажуевне. 1 лист;

Приложение № 7. Фотофиксация объекта культурного наследия. 14 листов;

Приложение № 8. Карта (схема) границ территории объектов культурного наследия регионального значения. 3 листа;

Приложение № 9. Письмо от ГБУ «Республиканский центр охраны памятников, культуры и архитектуры» от 28.03.2022 г. № 31, о направлении материалов фотофиксации выявленных объектов культурного наследия». 1 лист.

Дата оформления Акта (заключения) ГИКЭ –

07 апреля 2022 года

**Аттестованный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

А.С. Шумилкин

ПРИЛОЖЕНИЯ К АКТУ

**Государственной историко-культурной экспертизы выявленного
объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол.
XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский
район, с. Кума, в целях обоснования целесообразности включения в
Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

проведение государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия

г. Махачкала

«25» марта 2022 г.

Государственное бюджетное учреждение «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гаджиева Руслана Ибрагимовича, действующего на основании Устава, утвержденного приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от 05.03.2021 г. №17/21-од с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Шумилкин Александр Сергеевич, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства серия 52 №005375248, выданного 21.12.2015 г. и приказа Министерства культуры РФ от 19.11.2018 г. № 1998, именуемые в дальнейшем «Стороны» в соответствии с п.5 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется по заданию Заказчика провести государственную историко-культурную экспертизу в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия и своевременно сдать результаты выполненных работ, в предусмотренный настоящим Договором срок, а Заказчик обязуется принять результаты работ и оплатить их в соответствии с настоящим Договором.

1.2. Выполнение работ по настоящему Договору осуществляется в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Срок выполнения Исполнителем своих обязательств по Договору в полном объеме *не позднее 30 октября 2022 года*. Исполнитель имеет право выполнить работы досрочно.

1.4. Настоящий Договор финансируется за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан.

1.5. Работа считается выполненной после подписания Заказчиком или его уполномоченным представителем акта сдачи-приемки выполненных работ по форме, указанной в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.6. В случае если такое требование установлено действующим законодательством, выполнение работ должно осуществляться субъектом, имеющим соответствующие лицензии, сертификаты и т.д.

2. Цена Договора и порядок расчета.

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет **320 000,00 (Триста двадцать тысяч рублей) 00 копеек**.

2.2. Цена настоящего Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением случаев, установленных Договором и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.3. В цену Договора включены: стоимость выполнения работ, транспортные и накладные расходы, все виды установленных налогов и сборов, расходы и затраты, связанные с другими обязательными платежами при выполнении настоящего Договора.

2.4. Оплата выполненных работ осуществляется Заказчиком в следующем порядке: авансовый платеж в размере **64 000,00 (Шестьдесят четыре тысячи рублей) 00 копеек**, что составляет 20% от общей стоимости работ, указанной в п.2.2. настоящего договора, перечисляются на расчетный счет Исполнителя в течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего договора и предоставления Исполнителем Заказчику счета на оплату, окончательный расчет в размере **256 000,00 (Двести пятьдесят шесть тысяч рублей) 00 копеек** производится в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по договору и предоставления Исполнителем Заказчику счета на оплату.

3. Изменение существенных условий Договора.

3.1. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

1) если возможность изменения условий договора была предусмотрена документацией о закупке и Договором:

а) при снижении цены Договора без изменения предусмотренных Договором объема работы выполняемой работы и иных условий Договора;

б) если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Договором объем работы не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Договором объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Договора пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Договоре цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренных Договором объема работы стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы работы;

в) в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О договорной системе в сфере закупок товаров, работ, работ для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Исполнитель обязан:

- выполнить работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), в полном объеме качественно и в срок, предусмотренный настоящим Договором;

- осуществить выполнение работ своими силами, инструментами, оборудованием, материалами в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- безвозмездно устранить недостатки и дефекты в выполненных работах по требованию Заказчика в течение 15 дней, либо в иные сроки по согласованию Сторон;

- сдать Заказчику результат выполненных работ по акту сдачи-приемки выполненных работ к Договору не позднее срока, установленного п.1.3. настоящего Договора.

4.1.1. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Исполнитель своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в согласованный срок переделать документацию для обеспечения ее надлежащего качества. При невыполнении Исполнителем этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно оформленной документации привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Исполнителя.

4.1.2. Исполнитель обязан предоставить Заказчику счет на оплату выполненных работ, оформленные в соответствии с действующим законодательством.

4.1.3. Исполнитель обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение работ при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий при выполнении работ;

- иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих качеству выполняемой работы, либо создающих невозможность завершения ее в срок.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Выплатить Исполнителю денежное вознаграждение за работы в порядке, в размере и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.3.2. Принять результат выполненных работ в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Получать от Исполнителя в устной форме разъяснения по поводу результата работ.

4.4.2. Предъявлять претензии Исполнителю по качеству и объему выполненных работ.

4.5. Стороны обязаны уведомлять друг друга об изменениях в собственных справочных данных, указанных в настоящем Договоре, в течение 3 (трех) дней с момента таких изменений.

5. Порядок сдачи-приемки работ.

5.1. Сдача-приемка работ производится в соответствии с Приложением № 2 к Договору и Техническим заданием (Приложение № 1) уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя.

5.2. При завершении выполнения работ Исполнитель уведомляет Заказчика о выполнении Договора и направляет Заказчику, одновременно с результатами выполнения работ – в отношении каждого

объекта отдельный Акт государственной историко-культурной экспертизы, для подписания акт сдачи-приемки выполненных работ к Договору (Приложение № 2) и счет на оплату. В течение 5 рабочих дней Заказчик обязан с участием Исполнителя принять выполненные работы (подписать акт сдачи-приемки выполненных работ к Договору), либо при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих качество работ, или иных недостатков работ, немедленно заявить об этом Исполнителю.

Проверка соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным Договором, может также осуществляться с привлечением экспертов, экспертных организаций.

5.3. При отказе от подписания акта какой-либо из Сторон об этом делается отметка в акте, основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

6. Качество работ.

6.1. Выполнение работ по настоящему Договору осуществляется Исполнителем в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и технических документов, указанных в Техническом задании (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

6.2. Исполнитель гарантирует:

- надлежащее качество выполненных работ;
- выполнение работ в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке выполненных работ и в период гарантийного срока.

6.3. Исполнитель устанавливает на весь объем выполненных работ гарантийный срок – три года с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ к Договору.

6.4. Устранение дефектов, выявленных во время сдачи-приемки работ и в период гарантийного срока, производится за счет Исполнителя в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента сообщения Исполнителю о выявленных недостатках.

7. Ответственность сторон и разрешение споров.

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Исполнитель по требованию Заказчика в согласованный срок устраняет своими силами и за свой счет недостатки, допущенные Исполнителем и выявленные в результате сдачи-приемки оказанных услуг.

7.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Размер штрафа устанавливается Договором в порядке, установленном пунктами 7.4. – 7.5. Договора, в виде фиксированной суммы, в том числе рассчитываемой как процент цены Договора.

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Договора в случае, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором. Исполнитель вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного Договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных государственным договором и фактически исполненных Исполнителем.

7.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

7.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

7.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.11. В случае неоплаты (отказе от уплаты) Исполнителем неустойки (штрафа, пени), начисленной в соответствии с условиями Договора, Заказчик вправе удержать сумму неустойки из суммы подлежащей оплате Исполнителю за выполненные работы.

При неоплате (отказе от уплаты) Исполнителем неустойки (штрафа, пени) в течение 40 (сорока) дней с момента возникновения права требования оплаты неустойки (штрафа, пени) Заказчик направляет в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями договора за весь период просрочки исполнения.

7.12. При невыполнении обязательств по Договору, кроме уплаты неустойки (штрафа, пени) Исполнитель возмещает в полном объеме понесенные Заказчиком убытки.

7.13. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

7.14. Споры, возникшие по исполнению Договора, разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в Арбитражном суде Республики Дагестан.

8. Обстоятельства непреодолимой силы.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающиеся контролю Сторон (форс-мажор).

8.2. Сторона, которая не исполняет или ненадлежащим образом исполняет свои обязательства по настоящему Договору вследствие форс-мажорных обстоятельств, обязана в течение одного дня в письменной форме или по факсу уведомить другую Сторону об этих обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору, а также о предполагаемом сроке их действия.

8.3. Надлежащим доказательством наличия форс-мажорных обстоятельств и их продолжительности будут служить документы, выдаваемые местными компетентными органами административной территории, на которой находится Сторона, заявившая о таких обстоятельствах, или на которой произошло такое событие.

8.4. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.

8.5. Если какое-либо из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по настоящему Договору, период их выполнения по соглашению Сторон может быть продлен на срок действия указанных обстоятельств.

8.6. Стороны должны принять все разумные меры для сведения к минимуму последствий любого форс-мажорного события.

9. Срок действия договора.

9.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31.12.2022 года.

9.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его ненадлежащее исполнение.

10. Порядок расторжения Договора.

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством в порядке, предусмотренном статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О договорной системе в сфере закупок товаров, работ, работ для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11. Прочие условия.

11.1. Стороны обязаны в 3-х дневной срок письменно известить друг друга об изменении своего юридического, почтового адреса, банковских реквизитов.

11.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. Приложения.

Приложение № 1 - Техническое задание не подлежит изменению в процессе исполнения Договора.

Приложение № 2 - Акт сдачи-приемки выполненных работ к Договору.

Приложение № 3 - Список объектов культурного наследия к Договору.

13. Адреса и банковские реквизиты сторон:

Исполнитель:

ИП Шумилкин А.С.
426034, Удмуртская Республика,
г.Ижевск, ул.Тельмана, д.12(1).
ИНН 526019964944
ОГРНИП 315526000007336
Филиал Нижегородской «АО «АЛЬФА-
БАНК», г.Нижний Новгород
р/с 40802810529080001686
к/с 30101810200000000824
БИК 042202824

Индивидуальный предприниматель

А.С. Шумилкин /



Заказчик

ГБУ РД «РЦ ОПИК»
Юр. адрес: Республика Дагестан, 367010, г.
Махачкала, ул. Гусейнова, д. 26
ИНН 0562065327
КПП 057101001
ОГРН – 1060562007824
л/сч. - 20036П29290
НКС – 03224643820000000300
ЕКС – 40102810945370000069
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА
ДАГЕСТАН БАНКА РОССИИ/УФК по
Республике Дагестан г. Махачкала
БИК – 018209001

Директор

Р.И. Гаджиев/

М.П.



Техническое задание

1. **Основание для проектирования:** требования статей 18,28 и 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ («Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Наименование объектов культурного наследия, месторасположение: в соответствии с Приложением №3 к настоящему договору.

3. **Наименование заказчика:** ГБУ РД «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры».

4. Основные требования:

Проведение государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с:

- Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569;

- Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральным законом от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;

- Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.09.2016 г. № П/0465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».

7. **Сроки выполнения работ:** не позднее 30 октября 2022 года.

8. **Гарантийный срок оказанных услуг:** 3 года.

9. Результат проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- результатом проведения государственной историко-культурной экспертизы является заключение (отдельное в отношении каждого выявленного объекта культурного наследия) эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, аттестованного Министерством культуры Российской Федерации (далее - Эксперт), об обоснованности (положительное заключение) или необоснованности (отрицательное заключение) включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия (Приложение № 3 к договору № 04/2022-ГИКЭ от «25» марта 2022 г.), подготовленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, иных нормативных актов;

- заключение экспертизы (Акт) оформляется на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписанное экспертом усиленной квалифицированной электронной подписью.

Индивидуальный предприниматель



А.С. Шумилкин /

Директор



/Р.И. Гаджиев/

Список объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование	Адрес	Реквизиты документа о включении в Перечень (список) выявленных объектов культурного наследия
1.	Достопримечательное место «Укрепление Гимейди», VI в.-сер. XX вв.	Дербентский район, урочище Гимейди, на землях бывшего с. Гимейди	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 14.03.2022 № 31/22-од
2.	Надмогильные памятники хадагинского кладбища XIV-XVIII вв.	с. Хадаги, Кайтагский район	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 07.02.2022 № 14/22-од
3.	Кладбище Местте XIII в с. Хадаги, Кайтагский район, на окраине с.Хадаги	с. Хадаги, Кайтагский район, на окраине с. Хадаги	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 07.02.2022 № 13/22-од
4.	Группа датированных надгробий XVIII в.	с. Рутуджа, Гунибский район	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 7.02.2022 № 09/22-од
5.	Могилы предводителей восстания 1877 г.	с. Рутуджа, Гунибский район	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 7.02.2022 № 10/22-од
6.	Башня Чинара Мусы	с. Рутуджа, Гунибский район	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 7.02.2022 № 08/22-од
7.	Надмогильный памятник эмира Алтава, сына Албайара ал-Кайдаки (Кайтагского), 1389 г.	с. Баршамай, Кайтагского района, в окрестностях села Баршамай	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 07.02.2022 № 11/22-од
8.	Мост	(Казбековский район, у села Алмак, на р.Акташ)	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД № 160-20 от 21.12.2020 г.
9.	Надмогильный памятник участнику сражения с войсками Надир-шаха за Гази-Кумух, 1734 г, XVIII в.	Лакский район, с. Кунди	Приказ Агентства по охране объектов культурного наследия РД от 24.02.2022 № 23/22-од
10.	Надмогильный памятник участнику восстания 1877 года Шахумилову Хаджи	Лакский район, с. Шахува	Приказ Агентства по охране объектов культурного наследия РД от 07.02.2022 № 15/22-од

11.	Мечеть	с. Хорель, Магарамкентский район	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 03.02.2022 г. №06/21-од
12.	Жилой дом Митинова	ул.Курбанова, 4, г. Дербент	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 01.03.2022 г. №27/21-од
13.	Мемориальный комплекс «Ахульго»	с. Ашильта, Унцукульский район	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 10.02.2017г. №17
14.	Культовое место на горе Зуберха	Гергебельский район	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД №07/22-од от 07.02.2022 г.
15.	Оборонительное сооружение	с. Кума, Лакский район	Приказ Агентства по охране объектов культурного наследия РД от 14.02.2022 № 16/22-од
16.	Кладбище XIV-XV вв. ТТАТИ-ПИР	с. Баршамай, Кайтагского района, в окрестностях села Баршамай	Приказ Агентства по охране культурного наследия РД от 07.02.2022 № 12/22-од

Индивидуальный предприниматель



/ А.С. Шумилкин /



/ Р.И. Гаджиев /



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г.Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail:dagnasledie@mail.ru, тел.(8722) 69-21-10

№ 16/22-сф

«14» февраля 2022 г.

П Р И К А З

**Об утверждении Акта об установлении
историко - культурной ценности объекта
недвижимости, обладающего признаками
объекта культурного наследия
«Оборонительное сооружение»,
перв.пол. XVIII в.,
расположенного по адресу:
Республика Дагестан, Лакский район,
с. Кума, и включении объекта
в «Перечень выявленных объектов
культурного наследия, расположенных
на территории Республики Дагестан»**

В соответствии со статьей 16.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ), статьей 14 Закона Республики Дагестан от 03.02.2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» и «Порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 г. № 1905

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Акт об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. ФЗ - №73:

«Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума. согласно приложению № 1.

2. Включить в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан» (далее – Перечень) объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума.

3. Начальнику отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения – Абашилову А.О. в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия настоящего приказа уведомить заявителя о включении указанного объекта в Перечень с приложением копии решения о включении объекта в указанный Перечень и не позднее трех рабочих дней со дня получения информации от органа регистрации прав уведомить собственника и (или) иного законного владельца объекта о включении указанного объекта в Перечень с приложением копии решения о включении объекта в указанный Перечень, а также о необходимости выполнять требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 г. ФЗ - №73.

4. Начальнику отдела по работе с государственным реестром объектов культурного наследия – Аллаеву Н.М. не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения о включении объекта в Перечень, направить копию решения о включении объекта в Перечень в орган регистрации прав.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на Абашилова А.О.

Руководитель



М. Мусаев

Акт
об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками
объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации»

г. Махачкала

от «14» февраля 2022 г.

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статьей 14 Закона Республики Дагестан от 03.02.2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан», Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан, рассмотрев заявление директора Республиканского центра охраны памятников истории, культуры и архитектуры Гаджиева Р.И. от 07.02.2022 года, № 8 о включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан (далее - Перечень) объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного в селе Кума, Лакского района Республики Дагестан под наименованием:

- «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в.

установило следующие критерии историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия, предлагаемого для включения в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан:

- «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума.

№	Наименование критерия	Степень соответствия	Дополнительные сведения
1.	Объект «Оборонительное сооружение», расположенный по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума.		
1.2.	Соответствие требованиям статьи 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ	Соответствует Не соответствует	Может быть признан объектом культурного наследия — памятником истории, под

			наименованием «Оборонительное сооружение», перв.пол.XVIII в.
1.3.	Соответствие времени возникновения или даты создания объекта требованиям статьи 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ	Соответствует Не соответствует	Первая половина XVIII в.
1.4.	Историческая ценность объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия	Соответствует Не соответствует	Представляет историко- культурную ценность для изучения истории Дагестана XVIII в.
1.5.	Градостроительная ценность объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия	Высокая Низкая	Элемент фортификационног о сооружения, позволяющий судить об уровне развития градостроительной культуры на территории горного Дагестана в первой половине XVIII в.

Краткие исторические сведения:

Село Кума расположено амфитеатром на крутом склоне. Оно разделено на четыре квартала: Барши, Ухщи («Конец села»), Ххалах («За скалами»), и Гъанах («Теневой склон»). Каждый квартал имеет свой очар (годекан). Если смотреть снизу, то Кума кажется одним многоэтажным домом. В селе нередко встречаются трехэтажные дома. В старинной части села встречаются улицы-лестницы, которые перекрыты сверху переходами, соединяющими вторые этажи противоположно стоящих домов.

По преданиям старожил, село Кума образовалось из пяти отдельных родовых поселений. Это случилось между первым и вторым вторжением Надир-шаха. Первопоселенцами здесь считают род Абакаровых. Кладбище села Кума богато изящными, художественно раскрашенными памятниками, однако они позднего происхождения.

На вершине ближайшего к селу отрога горы Турчи-даг сохранились следы древнего укрепления, отчего сам отрог называется Къала - «Крепость». Рядом с селом, на плоском холме, видны остатки укрепления «Къуну-Баклу». Сохранилась часть кладки около крутого обрыва.

Сохранилась еще одно укрепление, Цинцла-Баклу («Сорный холм»), который находится на плоской возвышенности, господствующей над селом. Правда, там, помимо искусственного экскарирования склонов, нет других признаков фортификации.

В самом селе есть место, где на остром выступе скалы высится над бездной дом-крепость под названием Ххалах-Къала. Он сложен из рваного камня на глиняном

растворе. В доме три комнаты с разным уровнем пола и подвал. Стены дома имеют ряд стрельчатых бойниц высотой по 15 см и, кроме того, окна. Деревянные створчатые двери между комнатами очень низкие: высота одних 112 см, других - 92 см. [С. 123-124.].

Литература

1. Лавров Л. И. Этнография Кавказа. Ленинград. 1982.

Приложение: - копия Протокола заседания Научно-методического совета при Агентстве по охране культурного наследия РД – на 2 л.
- фотоматериалы – на 2 л.

Фотофиксация

Оборонительного сооружения, расположенного по адресу : с. Кума, Лакский район, Республика Дагестан.







**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
ГБУ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ, КУЛЬТУРЫ И АРХИТЕКТУРЫ»**

367010 г. Махачкала ул. Гусейнова, 26

тел. 69-21-06 e-mail: RZOPIK@mail.ru

«07» сентября 2022 г.

№ 8

Руководителю Агентства
по охране культурного
наследия Республики
Дагестан

М. А. Мусаеву

Заявление

Государственное бюджетное учреждение «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры» направляет для принятия решения заявление о включении в АИС ЕГРОКН:

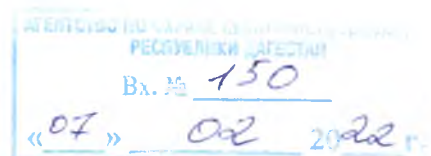
- оборонительное сооружение, расположенный по адресу: с. Кума, Лакский район, Республика Дагестан.

- Приложение: 1. материалы фотофиксации – в электронном виде;
2. исторические справки – на 1 л. в ед. эк.

С уважением,
Директор

Р. Гаджиев

Исп.: Магомедаминова А. М.
Тел.: 69-21-03



Селение Кума

Селение Кума расположено амфитеатром на крутом склоне, оно разделено на четыре квартала: Барши, Ухши («Конец села»), Ххалах («За скалами»), и Гъанах («Теневой склон»). Каждый квартал имеет свой очар (годекан). Если смотреть снизу, то Кума кажется одним многоэтажным домом. В селении нередко встречаются трехэтажные дома. В старинной части селения встречаются улицы-лестницы, которые перекрыты сверху переходами, соединяющими вторые этажи противоположно стоящих домов.

По преданиям старожилов, селение Кума образовалось из пяти отдельных родовых поселений. Это случилось между первым и вторым вторжением Надир-шаха. Первопоселенцами здесь считают род Абакаровых. Кладбище селения Кума богато изящными, художественно раскрашенными памятниками, однако они позднего происхождения.

На вершине ближайшего к селению отрога горы Турчи-даг сохранились следы древнего укрепления, отчего сам отрог называется Къала – «Крепость». Рядом с селением, на плоском холме, видны остатки укрепления Къуну-БакIу. Сохранилась часть кладки около крутого обрыва. Сохранилась еще одно укрепление, ЦинцIа-БакIу («Сорный холм»), который находится на плоской возвышенности, господствующей над селением. Правда, там, помимо искусственного экскарпирования склонов, нет других признаков фортификации.

В самом селении есть место, где на остром выступе скалы высится над бездной дом крепость под названием Ххалах-Къала. Он сложен из рваного камня на глиняном растворе. В ломе три комнаты с разным уровнем пола и подвал. Стены дома имеют ряд стрельчатых бойниц высотой по 15 см и, кроме того, окна. Деревянные створчатые двери между комнатами очень низкие: высота одних 112 см, других – 92 см. Живут в этом доме старик со старухой. Их обстановка и утварь столь же архаичны, как и жилье.

Литература. Лавров Л. И. Этнография Кавказа. Ленинград. 1982. С.123-124.



**МИНИСТЕРСТВО
ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ
ОТНОШЕНИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)**

**Агентство по охране
культурного наследия
Республики Дагестан**

367000, Республика Дагестан,
г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 5
Тел. (8722) 67-20-87 Факс (8722) 68-06-91

Email: mio.estate@e-dag.ru

21.03.2022 № 20-01/2184

На № 370/22 от 15.02.2022 года.

(На № 49-370/22 от 15.02.2022 года.)

СВЕДЕНИЯ

**об отсутствии объекта имущества в Реестре государственного имущества
Республики Дагестан**

Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан сообщает, что объект недвижимости, обладающий признаками объектов культурного наследия – «Оборонительное сооружение», пер. пол. XVIII в., расположенный по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, в селе Кума, с индивидуализирующими признаками объекта, указанными в вашем заявлении, на 17 марта 2022 года не идентифицирован в реестре государственного имущества Республики Дагестан.

При этом, обращаем внимание, что в соответствии с пунктом 49 Положения об учёте государственного имущества Республики Дагестан, утв. Постановлением Правительства Республики Дагестан от 12 июля 2018 г. № 88, отсутствие сведений об объектах имущества в реестре не является основанием для признания права собственности Республики Дагестан на такое имущество отсутствующим.

При наличии дополнительных сведений об объекте предлагаем повторно направить запрос в Минимущество Дагестана.

Первый
заместитель министра

Х.Б. Джанаев

Исполнитель: Гюлева З.А., 67-51-41.



Приложение № 5
к акту ГИКЭ

МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ ДАГЕСТАН
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ
ДАГЕСТАН)

.....
367000, г. Махачкала, ул., Дахадаева д. 88.
Тел.: (88722) 67-52-43, факс: (88722) 68-06-12
www.tu05.rosim.ru E-mail: tu05@rosim.ru

Руководителю

Агенства по охране культурного
наследия республики Дагестан

М.А. Мусаеву

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26.

14.03.2022 № 05-АГ/659

На № _____ от _____

Уважаемый Махач Абдулаевич!

По результатам рассмотрения Вашего обращения от 16.02.2022г. № 376/22 Территориальное управление Росимущества в Республике Дагестан сообщает следующее.

Запрашиваемый вами объект недвижимости – «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенный в селе Кума, Лакского района Республики Дагестан, в реестре федерального имущества ТУ Росимущества в Республике Дагестан не значится.

Кроме того, необходимо отметить, что отсутствие сведений об Объекте в реестре федерального имущества не означает отсутствие права федеральной собственности на Объект. Настоящее письмо не может быть использовано как основание для регистрации права собственности и иных прав.

Врио руководителя

Г.Ш. Агуев



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЕЛЬСОВЕТ «КУМИНСКИЙ»
ЛАКСКОГО РАЙОНА

Индекс: 368362 Республика Дагестан Лакского район с. Кума тел: 8928-534-96-08

Министру Культуры Р.Д.
Бутаевой Зареме Ажуевне.

Многоуважаемая Зарема Ажуевна мы жители селения Кума Лакского района Р.Д. Во главе М.О./совет «Куминский» Саъдуева И.М. обращаемся к вам с большой надеждой, поймете нашу проблему имеющую культурно-историческую значение не только нашей общественности, но и всего Лакского народа и Р.Д. На восточной окраине нашего села столетиями на огромной скеле построена нашими Предками защитная крепость, которая являлось оплотом защиты от иноземных захватчиков наших сельчан.

Она являлось и является не только эмблемой нашего села, но и примером патриотического воспитание нашего молодого поколения, историка – культурным наследием наших предков.

В настоящее время крепость разваливается по частям, силами наших сельчан крепость не возможно к восстановлению.

Мы жители селения Кума убедительно просим вас оказании материальной помощи по восстановлению Культурно – исторического памятника и не сомневаемся в вашей поддержки. В чем и расписываемся, с просьбой.

Саъдуев И.М.

Салихов Р.Г.

Омариев А.Г.Б.

Салихов А.С.

Османов Н.Г.Б.

Курбанов Д.А.

Магомедов А.Ш.

Апсалутин А.А.

Салихова Н.С.

Курбанова Г.А.

Магомедов Г.Ш.

Османова Р.М.

Османов Н.Э.

Чавтараев З.О.

Чавтараев Ч.О.

Салихов Б.Я.

Салихов Г.Я.

Салихова З.М.

Салихов Г.Я.

Магомедова Ш.М.

Абакарова А.К.

Салихова С.А.

Алибутаева П.К.

Кумаева Ш.К.

Османов С.Н.

Салихов З.А.

Салихов М.С.

Гадачиева С.К.

Гасанов М.А.

Чавтараев З.Ч.

Магомедов Д.Э.

Магомедова З.Ч.

Омариева Р.Г.Б.

Абакарова П.К.

Гл. М.О. /совет «Куминский»

И.М.Саъдуев.

Фотофиксация объекта культурного наследия



Фото 1.



Фото 2.



Фото 3.



Фото 4.



Фото 5.



Фото 6.



Фото 7.



Фото 8.



Фото 9.



Фото 10.



Фото 11.



Фото 12.



Фото 13.



Фото 14.



Фото 15.



Фото 16.



Фото 17.



Фото 18.



Фото 19.



Фото 20.



Φoto 21.



Φoto 22.



Фото 23.



Фото 24.



Φoto 25.



Φoto 26.



Φoto 27.



Φoto 28.

Приложение №2 к приказу Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан от _____ № _____
Карта (схема) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума

1. Система координат МСК-05

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	139262,78	320489,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	139264,96	320501,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	139250,06	320504,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	139247,21	320493,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	139262,78	320489,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

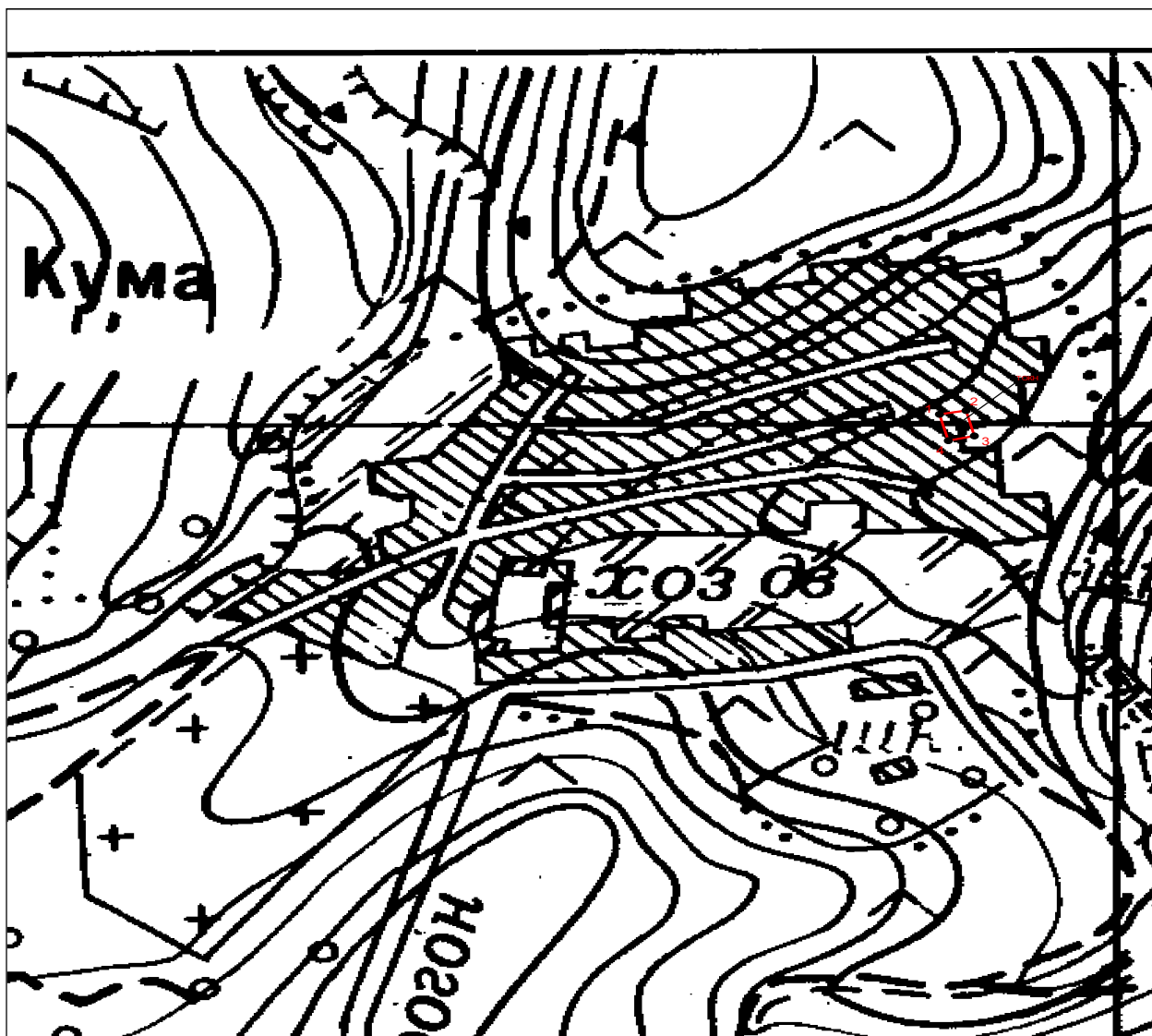
Сведения о частях границ земельного участка

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение	Описание прохождения части границ
от точки	до точки		
1	2	3	-
н1	н2	11,88	-
н2	н3	15,35	-
н3	н4	11,86	-
н4	н1	16,05	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территории выявленного объекта культурного наследия
«Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного
по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта



Масштаб 1: 2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- — характерная точка границы земельного участка.

Подпись _____ Абумислимов Р. Я. Дата 17 февраль 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

-  – граница образуемого земельного участка,
-  – граница учтенного земельного участка,
-  – характерная точка границы земельного участка.

Подпись _____ *Абумислимов Р. Я.* Дата *17 февраль 2022 г.*

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
ГБУ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ, КУЛЬТУРЫ И АРХИТЕКТУРЫ»**

367031 г. Махачкала ул. Гусейнова, 26

тел. 69-21-06 e-mail: RZOPIK@mail.ru

«28» марта 2022 г.

№ 31

Индивидуальному предпринимателю

А.С. Шумилкину

Уважаемый Александр Сергеевич!

ГБУ «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры» направляет для использования в работе по проведению государственной историко-культурной экспертизы материалы фотофиксации выявленного объекта культурного наследия «Оборонительное сооружение», перв. пол. XVIII в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Лакский район, с. Кума.

Приложение: материалы фотофиксации.

С уважением,
Директор

Р. Гаджиева