



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail: dagnasledie@e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 3 /23 от 1.02. 2023 г.

о результатах рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Крепость» (Республика Дагестан, Хунзахский район, селение Арани) и объектов культурного наследия регионального значения «Круглая сторожевая башня» (Республика Дагестан, Хунзахский район, с. Арани), «Арсенал» (Республика Дагестан, Хунзахский район, с. Арани), «Памятник на братской могиле борцов за власть Советов в Дагестане» (Республика Дагестан, Хунзахский район, на территории крепости в с. Арани)» от 24.10.2022 г., (далее – Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия).

Рассматриваемый Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия разработан по заказу физического лица Зубайрова Абдурашида Убидулаевича на основании договора № 10-2021 ПЗО от 13.09.2021 г., в соответствии со ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пп. 2-3 «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972.

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, разработан на основе законодательства Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия будут способствовать сохранению объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде, а также позволят обеспечить развитие исторической территории, с возможностью проведения капитального

строительства, которое не будет оказывать негативного влияния на объекты культурного наследия.

По итогам рассмотрения уполномоченным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия – Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство) – Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, представленного аттестованными государственными экспертами по проведению государственной историко-культурной экспертизы: /Приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 04.02.2021г. № 142/: Воробьева Елена Валериевна /председатель экспертной комиссии/; Хливнюк Александр Витальевич; Петросян Меружан Варанцович, **установлено**, что разработанные в составе Проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия:

- границы территорий зон охраны объектов культурного наследия;
- особые режимы использования земель, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия соответствуют (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Руководитель



М. Мусаев