



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, 26

Тел: (8722) 69-21-10

E-mail: dagnasledie@mail.ru

**ЖСК «ТАРКИ-ТАУ»**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 20/22 от 27.06 2022 г.

**о результатах рассмотрения документации (раздела проектной документации)  
мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия**

**ПРЕДМЕТ РАССМОТРЕНИЯ:**

1) Обращение ЖСК «ТАРКИ-ТАУ» № 032 от 10.06.2022г. о согласовании Акта государственной историко-культурной экспертизы к разделу проектной документации «Выполнение охранно-спасательных археологических исследований (разведки) и обеспечение мер сохранности выявленного объекта археологического наследия, расположенного на участке планируемых земляных работ по титулу «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале». (Раздел 11 Шифр: 19/19-СОАН. Разработчик ООО «НПЦ «Туризм и Краеведение»).

2) Раздел проектной документации «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале»/«Выполнение охранно-спасательных археологических исследований (разведки) и обеспечение мер сохранности выявленного объекта археологического наследия, расположенного на участке планируемых земляных работ по титулу «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале». (Раздел 11 Шифр: 19/19-СОАН).

3) Акт государственной историко-культурной экспертизы «Документации или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного Кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале»/«Выполнение охранно-спасательных археологических исследований (разведки) и обеспечение мер сохранности выявленного объекта археологического наследия, расположенного на участке планируемых земляных работ по титулу «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале».

**ТРЕБОВАНИЯ:**

*В соответствии с требованием п.1 ст.36 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства,*

заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

#### ВЫВОДЫ:

В соответствии с разработанным разделом проектной документации «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова 127 в г.Махачкале»/«Выполнение охранно-спасательных археологических исследований (разведки) и обеспечение мер сохранности выявленного объекта археологического наследия, расположенного на участке планируемых земляных работ по титулу «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале». (Раздел 11 Шифр: 19/19-СОАН) в качестве мер по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия «Руинированные остатки ливневой канализации XIX-XX вв.» предусматривается выполнение археологических раскопок на площади 186 кв. м, в целях последующей ее музеефикации; на территории производства земляных работ предусматривается присутствие специалиста-археолога для выявления объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на площади 760 кв. м, на проектную глубину 1,80 м.

Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее - Агентство) согласно с заключением государственной историко-культурной экспертизы раздела проектной документации от 09.06.2022г., представленной за подписью эксперта А.В. Лычагина (приказ Министерства культуры РФ от №1039 от 23.06.2021г.), на основании Открытого листа № 056-2022, выданного МК РФ от 18.02.2022г. на имя Селезнева А.Б. который на основании раздела проектной документации «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале»/«Выполнение охранно-спасательных археологических исследований (разведки) и обеспечение мер сохранности выявленного объекта археологического наследия, расположенного на участке планируемых земляных работ по титулу «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале» (Раздел 11 Шифр: 19/19-СОАН), в соответствии с п. 20 б) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569, считает целесообразным и возможным признать, что предусмотренные документацией мероприятия дают возможность обеспечения сохранности выявленного объекта археологического наследия «Руинированные остатки ливневой канализации XIX-XX вв.» при строительстве многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале, подлежащей воздействию земляных, строительных и иных работ (**положительное заключение**).

Обращаем внимание, что в соответствии с п.4 ст.36 Федерального закона от 25 июня 2001 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и, в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта, направить в Агентство письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, с последующим продолжением проведения земляных работ по завершению археологических исследований (раскопок) выявленного объекта археологического наследия.

Данное заключение подготовлено на основании обращения, представленного раздела проектной документации «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова, 127 в г.Махачкале»/«Выполнение охранно-спасательных археологических исследований (разведки) и обеспечение мер сохранности выявленного объекта археологического наследия, расположенного на участке планируемых земляных работ по титулу «Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями по ул.Ахундова 127 в г.Махачкале» и Акта государственной историко-культурной экспертизы, хранящихся в учетных документах делопроизводства Агентства.

Руководитель

М.П.



М. Мусаев