АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail:dagnasledie@ e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 007 **/22 от** 27 января **2022 г.**

о результатах рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации **«Объект культурного наследия регионального значения «Дом, где жил Д.Кокмасов и в 1918 -1920 гг. размещался Порт-Петровский ВРК» (по уточненным сведениям «Дом, где жил Д.Коркмасов и в 1918-1920 гг. размещался Порт-Петровский ВРК»), 1918-1920 гг. (Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Горького, д. 10). Проект зон охраны»»** (далее – Проект зон охраны) от 05.11.2021 г.

Рассматриваемая научно-проектная документация по установлению границ территорий зон охраны, особых режимов использования земель в границах зон охраны, требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жил Д.Кокмасов и в 1918 -1920 гг. размещался Порт-Петровский ВРК» (по уточненным сведениям «Дом, где жил Д.Коркмасов и в 1918-1920 гг. размещался Порт-Петровский ВРК»), 1918-1920 гг. (Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Горького, д. 10) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательское предприятие «ЭТНОС» (ООО НИП «ЭТНОС») согласно государственному контракту от 11.08. 2021 г. № 05/ЭОК на разработку проекта зон охраны с заказчиком проекта – Государственным бюджетным учреждением Республики Дагестан «Республиканский центр охраны памятников истории, культуры и архитектуры».

Проект зон охраны разработан на основе законодательства Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования». Введен в действие 01.01.2021 г.

Границы зон охраны объекта культурного наследия разработаны с учетом данных карты градостроительного зонирования городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» и Правил землепользования и застройки территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» (Решение собрания депутатов городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» от 26.05.2016 № 9- 5 «Об

утверждении Правил землепользования и застройки территории городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» (в ред. от 29.04.2021 г.), зон охраны расположенных в непосредственной близости объектов культурного наследия (утвержденных зон охраны, находящихся на стадии утверждения и разрабатываемых параллельно с зонами охраны данного Объекта).

Представленная документация обладает необходимой полнотой и информативностью и позволяет принять решения по предлагаемым границам зон охраны объекта культурного наследия.

По итогам рассмотрения уполномоченным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия – Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство) – **Акта** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации **«Объект культурного наследия регионального значения «Дом, где жил Д.Кокмасов и в 1918 -1920 гг. размещался Порт-Петровский ВРК» (по уточненным сведениям «Дом, где жил Д.Коркмасов и в 1918-1920 гг. размещался Порт-Петровский ВРК»), 1918-1920 гг. (Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Горького, д. 10). Проект зон охраны»** аттестованными государственными экспертами по проведению государственной историко-культурной экспертизы /Приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 04.02.2021 г. № 142/: Воробьева Елена Валериевна /председатель экспертной комиссии/, Хливнюк Александр Витальевич, Петросян Меружан Варанцович/, установлено, что представленный на государственную историко-культурную экспертизу **Проект зон охраны** соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к утверждению в установленном законодательством порядке.

Руководитель **М. Мусаев**

М.П.