



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail: dagnasledie@e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

**ООО «СТРОЙСЕРВИС»**

**ИНН 0529003228 ОГРН 1140529000138**

68760, РД, Сулейман-Стальский р-н

с. Касумкент, ул. Ленина, д. 30

e-mail: ooostroyservis75@mail.ru

**СОГЛАСОВАНИЕ**

№ 12/24 от 26.09 2024 г.

**раздела проектной документации мероприятий по обеспечению  
сохранности объектов культурного наследия**

По результатам рассмотрения обращения ООО «Стройсервис» от 13.09.2024 г. о согласовании раздела документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству 4-х этажного многоквартирного жилого дома с подвалом по адресу: г. Дербент, ул. Горького, д. 39, и прилагаемых к нему документов:

1) Раздел проектной документации: «Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству 4-х этажного многоквартирного жилого дома с подвалом по адресу: г. Дербент, ул. Горького, д. 39» (Шифр: 08/24-СО/ Исполнитель: ООО «Центр проектирования городских пространств «Панорама», Махачкала, 2024г.);

2) Акт государственной историко-культурной экспертизы документации на раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству 4-х этажного многоквартирного жилого дома с подвалом по адресу: г. Дербент, ул. Горького, д. 39», представленного за электронной подписью

аттестованного эксперта Тарасова А.Ю. (приказ Министерства культуры РФ от 27.07.2023 г. № 2252) (положительное заключение).

В качестве мер по обеспечению сохранности территории выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» предложено выполнение спасательных археологических полевых работ в объеме археологических наблюдений на площади 718 кв.м, глубина от поверхности земли – 2,25 м.

В рамках получения государственной услуги «Согласование раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, при проведении строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации)», Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство), принято решение **о согласовании** раздела документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического культурного наследия «Культурный слой V - начала XX века достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при проведении работ по строительству 4-х этажного многоквартирного жилого дома с подвалом по адресу: г. Дербент, ул. Горького, д. 39.

Дополнительно сообщаем, что данное согласование не является согласованием архитектурного решения на строительство 4-х этажного многоквартирного жилого дома с подвалом по адресу: г. Дербент, ул. Горького, д. 39.

Застраиваемый земельный участок, в соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 27.05.2016г. № 148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в городе Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента», располагается в зоне регулируемой застройки, регламентная территория Р-3, где установлены соответствующие требования к градостроительным регламентам.

Для согласования архитектурного решения на строительство объекта капитального строительства необходимо обратиться в адрес Агентства.

Заместитель руководителя

Х. Харбилов

