



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail: dagnasledie@e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 16-р /23 от 20. 06 2023 г.
о результатах рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.05.2023 г. выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Шахиджановых, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пушкина, 53, в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН)

По итогам рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.05.2023 г. выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Шахиджановых, кон. XIX в.», (далее - Объект), расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пушкина, 53, эксперта Шумилкина Александра Сергеевича /приказ МК РФ от 16.12.2021г. № 2139 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»/, установившего ценность Объекта, как памятника архитектуры и градостроительства, и обосновавшего включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН), региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия – Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство) – установлено следующее:

1. Поскольку Объект является отдельно стоящим сооружением с достаточной степенью сохранности первоначального облика и аутентичности Агентство считает обоснованным и целесообразным в соответствии со ст. 3 Федерального закона № 73-ФЗ определить вид объекта культурного наследия в отношении исследуемого Объекта – **памятник**.
2. Основная ценность Объекта заключается в градостроительной функции здания, формирующего исторический силуэт застройки и архитектурно-художественную структуру исторической части города Дербента сложившейся в XIX веке, после строительства в городе ветки железной дороги и нового витка экономического развития связанного с этим. Объект обладает историко-культурной ценностью, как объект, имеющий важное градостроительное значение в формировании рядовой застройки центра

города Дербент, однако ввиду специфики месторасположения объекта не влияет на эту функцию в значительной мере, что позволяет отнести его в соответствии со ст. 4 Федерального закона к объектам культурного наследия – **местного (муниципального) значения**.

3. Рассматриваемый Объект имеет историческую ценность, как объект исторической застройки города центра Дербент, построенный более 100 лет назад в XX веке, а также градостроительную и архитектурно-художественную ценность, как здание, выполненное в классическом архитектурном стиле, характерном для того периода.

По рассматриваемому Объекту утвержден Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) от 28.02.2023 г. № 32/23-од «Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия «Жилой дом Шахиджановых, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пушкина, 53 и о включении объекта в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан».

Эксперт Шумилкин А.С. рекомендует присвоить Объекту наименование «**Жилой дом Шахиджановых**», дата создания: кон. XIX в., местонахождение объекта: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Пушкина, 53, и начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия **местного (муниципального) значения** в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН).

На основании рассмотрения представленных материалов и документации, учитывая мнение эксперта Шумилкина А.С., изложенного в Акте государственной историко-культурной экспертизы в разделе «Выводы экспертизы» от 24.05.2023 г., Агентство согласовывает данное решение (**положительное заключение**) и считает необходимым начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН).

И.о. руководителя



З. Исаева