



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26

е-mail: dagnasledie@e-dag.ru, тел. (8722) 69-21-10

П Р И К А З

№ 186/23-ср

«27» сентября 2023г.

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом Мататова», 1889 г.,
расположенного по адресу: Республика Дагестан,
г. Дербент, ул. Канделаки, 17, ул. Канделаки, 17 «а»,
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
народов Российской Федерации в качестве объекта культурного
наследия регионального значения «Торговый дом», 1889 г.,
и утверждении его границ территории**

В соответствии с п.12 ст.9.2, статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. №73-ФЗ, п.6.2.статьи 7 Закона Республики Дагестан «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 03.02.2009 №7, положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 20.06.2023 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом Мататова», 1889 г., расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Канделаки, 17, ул. Канделаки, 17 «а» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом», 1889 г., расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Канделаки, 17, 17 «а»,

установить вид объекта культурного наследия – памятник, общая видовая принадлежность – памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом», 1889 г., и режим использования его территории согласно приложению №1, графическое изображение границ территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dagnasledie.e-dag.ru/>)

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

Условные обозначения:

	Границы территории объекта культурного наследия.
1-8	Характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте
(схеме) границы территории объекта культурного наследия
регионального значения
«Торговый дом»**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	116 395,98	416 349,34
2	116 397,85	416 350,37
3	116 399,76	416 357,11
4	116 384,32	416 361,43
5	116 383,75	416 359,41
6.	116 375,60	416 362,06
7.	116 367,53	416 364,22
8.	116 365,52	416 358,84

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Торговый дом»**

Северная граница от поворотной точки 1 через поворотную точку 2 до поворотной точки 3 проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 9, 14 м от поворотной точки 1 до поворотной точки 3.

Восточная граница от поворотной точки 3 через поворотные точки 4, 5, 6 до поворотной точки 7 проходит в юго-восточном направлении на расстоянии 35, 05 м от поворотной точки 3 до поворотной точки 7.

Южная граница от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 проходит в юго-западном направлении на расстоянии 5, 74 м от поворотной точки 7.

Западная граница от поворотной точки 8 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 31, 91 м от поворотной точки 8, проходит в северо-западном направлении. Западная граница замыкает контур.

Режим использования территории Объекта:

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Дагестан (Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие)), на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ; - ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе проведение работ по благоустройству территории.

Запрещается:

- снос или иное уничтожение объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- строительство инженерных коммуникаций надземным способом, строительство инженерных коммуникаций, пересекающих сохранившиеся элементы объекта;

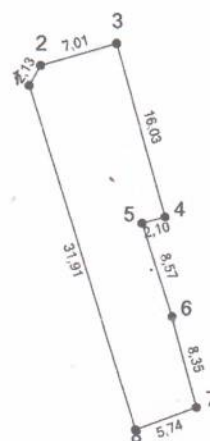
- размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно- просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Торговый дом», 1889 г.
РД г. Дербент, ул. Канделаки, д. 17



Каталог координат поворотных точек, длин, углов			
Номер точки	Система координат МСК-05		Длина линии (м)
	X (м)	Y (м)	
1	116 395,98	416 349,34	2,13
2	116 397,85	416 350,37	7,01
3	116 399,76	416 357,11	16,03
4	116 384,32	416 361,43	2,10
5	116 383,75	416 359,41	8,57
6	116 375,60	416 362,06	8,35
7	116 367,53	416 364,22	5,74
8	116 365,52	416 358,84	31,91
1	116 395,98	416 349,34	



Руководитель Агентства по охране
культурного наследия Республики Дагестан

М. А. Мусаев

М.А. Мусаев