



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 184/24-ДД

«30» сентября 2024 г.

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Чаеровых», конец XIX - начало XX вв.
(Республика Дагестан, Буйнакский район,
с.Верхний Дженгутай, в средней части села)**

В соответствии со статьей 3.1 и статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028), приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (официальный интернет-портал правовой информации (<http://www.pravo.gov.ru>), 2015, 26 августа, № 0001201508260013, официальный интернет-портал правовой информации (<http://pravo.gov.ru>), 2024, 2 февраля, № 0001202402280005) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Чаеровых», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в средней части села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711067270005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Чаеровых», конец XIX - начало XX вв., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М.А. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «30» сентября 2024 г. № 184/24-ОД

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Чаеровых», конец XIX - начало XX вв.**

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо- восточном направлении на расстоянии 13,11 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 проходит в южном направлении на расстоянии 19,97 м.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 проходит в юго-западном направлении на расстоянии 4,62 м.

Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 5, расположенной на расстоянии 12,91 м., проходит в юго-западном направлении, от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 проходит в юго-западном направлении на расстоянии 6,78 м., от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в юго-западном направлении на расстоянии 7,02 м. Западная граница замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия «Дом Чаеровых», конец XIX – начало XX века**

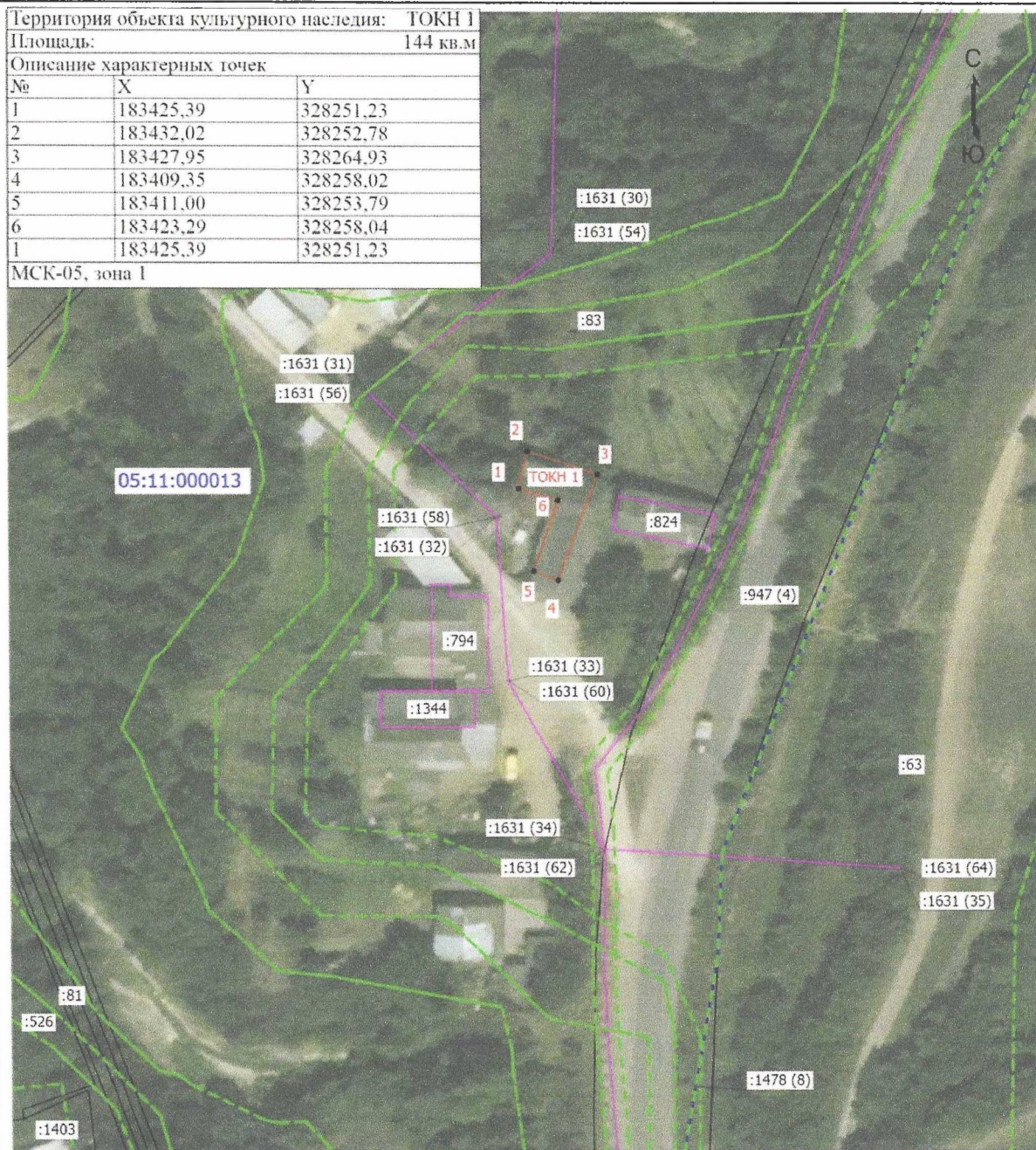
Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	183432.02	328252.78
2	183427.95	328264.93
3	183409.35	328258.02
4	183411.00	328253.79
5	183423.29	328258.04
6	183425.39	328251.23
1	183432.02	328252.78

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Дом Чаеровых», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в средней части села

Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1		
Площадь: 144 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	183425,39	328251,23
2	183432,02	328252,78
3	183427,95	328264,93
4	183409,35	328258,02
5	183411,00	328253,79
6	183423,29	328258,04
1	183425,39	328251,23

МСК-05, зона I



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- | | | | |
|---------------------|---|--|--|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка |
| ТОКН 1 | - Территория объекта культурного наследия | | - Обозначение характерной точки |
| :709 | - Кадастровый номер | | - Обозначение контура земельного участка, здания, сооружения |
| | - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН | | - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН |
| | - Граница кадастрового квартала | | - Граница зоны с особыми условиями использования территории |
| 05:11:000013 | - Номер кадастрового квартала | | |

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «30» сентября 2024 г. № 184/24-ОД

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Чаеровых», конец XIX - начало XX вв.**

В границах территории объекта культурного наследия:

- 1) запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 2) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях;
- 3) на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.