



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail:[dagnasledie@e-dag.ru](mailto:dagnasledie@e-dag.ru), тел.(8722) 69-21-10

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 20-р /23 от 20 . 06 2023 г.**

**о результатах рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.05.2023 г. выявленного объекта культурного наследия «Торговый дом Г. Набиева, 1910 г.», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Канделаки, 27, в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН)**

По итогам рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.05.2023 г. выявленного объекта культурного наследия «Торговый дом Г. Набиева, 1910 г.», (далее - Объект), расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Канделаки, 27, эксперта Шумилкина Александра Сергеевича /приказ МК РФ от 16.12.2021 г. № 2139 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»/, установившего ценность Объекта, как памятника архитектуры и градостроительства, и обосновавшего включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН), региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия – Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство) – установлено следующее:

- 1.** Поскольку Объект является отдельно стоящим сооружением с достаточной степенью сохранности первоначального облика и аутентичности Агентство считает обоснованным и целесообразным в соответствии со ст. 3 Федерального закона № 73-ФЗ определить вид объекта культурного наследия в отношении исследуемого Объекта – **памятник**.
- 2.** Основная ценность Объекта заключается в градостроительной функции здания, формирующего исторический силуэт застройки и архитектурно-художественную структуру исторической части города Дербента, сложившейся в XIX веке, после строительства в городе ветки железной дороги и нового витка экономического развития связанного с этим. Объект обладает историко-культурной ценностью, как объект, имеющий архитектурно-художественное и градостроительное значение в формировании рядовой застройки центра города Дербент, являясь ценной

застройкой в рамках ул. Канделаки, что позволяет отнести его в соответствии со ст. 4 Федерального закона к объектам культурного наследия **местного (муниципального) значения**.

3. Рассматриваемый Объект имеет историческую ценность, как объект исторической застройки города улицы Канделаки в городе Дербенте, построенный более 100 лет назад в 1902 г., а также градостроительную и архитектурно-художественную ценность, как здание, выполненное в классическом архитектурном стиле, характерном для того периода, с применением местных строительных материалов (сохранение местных технологий строительства и работы с камнем).

По рассматриваемому Объекту утвержден Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) от 28.02.2023 г. № 33/23-од «О включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан».

Эксперт Шумилкин А.С. рекомендует присвоить Объекту наименование «**Торговый дом Г. Набиева**», дата создания: 1910 г., местонахождение объекта: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Канделаки, 27, и начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия **местного (муниципального) значения** в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН).

На основании рассмотрения представленных материалов и документации, учитывая мнение эксперта Шумилкина А.С., изложенного в Акте государственной историко-культурной экспертизы в разделе «Выводы экспертизы» от 24.05.2023 г., Агентство согласовывает данное решение (**положительное заключение**) и считает необходимым начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (ЕГРОКН).

И.о. руководителя



З. Исаева