



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26

e-mail: dagnasledie@e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

П Р И К А З

№ 202/23-ср

« 9 » октября 2023г.

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Ансамбль застройки ул. Пушкина, включающего в себя
дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина,
дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского»,
расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Махачкала,
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль городской застройки: дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице
Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С.
Стальского», кон. XIX – нач. XX вв.,
и утверждении его границ территории**

В соответствии с п.12 ст.9.2, статьей 18 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. №73-ФЗ, п.6.2.статьи 7 Закона Республики Дагестан «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» от 03.02.2009 №7, положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 20.06.2023 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Ансамбль застройки ул. Пушкина, включающий в себя дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского», расположенный по адресу: Республика Дагестан, город Махачкала, в Единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в качестве объекта культурного наследия регионального значения **«Ансамбль городской застройки: дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского»**, кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Махачкала, ул. Пушкина, д. 2, д.4, д.6, д.10, ул. Леваневского, д. 1, ул. С. Стальского, д. 2, установить вид объекта культурного наследия – памятник, общая видовая принадлежность – памятник архитектуры и градостроительства.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль городской застройки: дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского» и режим использования его территории согласно приложению №1, графическое изображение границ территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dagnasledie.e-dag.ru/>)

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа для регистрации в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

Условные обозначения:

—	Границы территории объекта культурного наследия.
1-17	Характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте
(схеме) границы территории объекта культурного наследия
регионального значения**

**«Ансамбль городской застройки: дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице
Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С.
Стальского»**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	218 156,63	350 798,95
2	218 186,76	350 821,55
3	218 186,76	350 825,86
4	218 083,41	350 963,66
5	218 055,21	350 944,52
6	218 063,37	350 932,50
7	218 081,78	350 945,00
8	218 118,25	350 891,29
9	218 097,41	350 875,91
10	218 103,87	350 867,16

11	218124,19	350 882,17
12	218141,27	350 859,04
13	218 121,29	350 844,28
14	218125,42	350 838,77
15	218146,66	350 854,70
16	218168,29	350 825,86
17	218147,91	350 810,57

**Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль городской застройки: дома № 2, №
4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом
№ 2 по улице С. Стальского»**

Северная граница от поворотной точки 1 через поворотную точку 2 до поворотной точки 3 проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 41,98 м от поворотной точки 1 до поворотной точки 2.

Восточная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 проходит в юго-восточном направлении на расстоянии 172,26 м от поворотной точки 3 до поворотной точки 4.

Южная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 проходит в юго-западном направлении на расстоянии 34,09 м от поворотной точки 4 до поворотной точки 5.

Западная граница от поворотной точки 5 через поворотные точки 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 415,92 м от поворотной точки 5 до поворотной точки 1, проходит в северо-западном направлении. Западная граница замыкает контур.

Режим использования территории Объекта:

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Дагестан (Агентство по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие), на

основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе проведение работ по благоустройству территории.

Запрещается:

- снос или иное уничтожение объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

- строительство объектов капитального строительства;

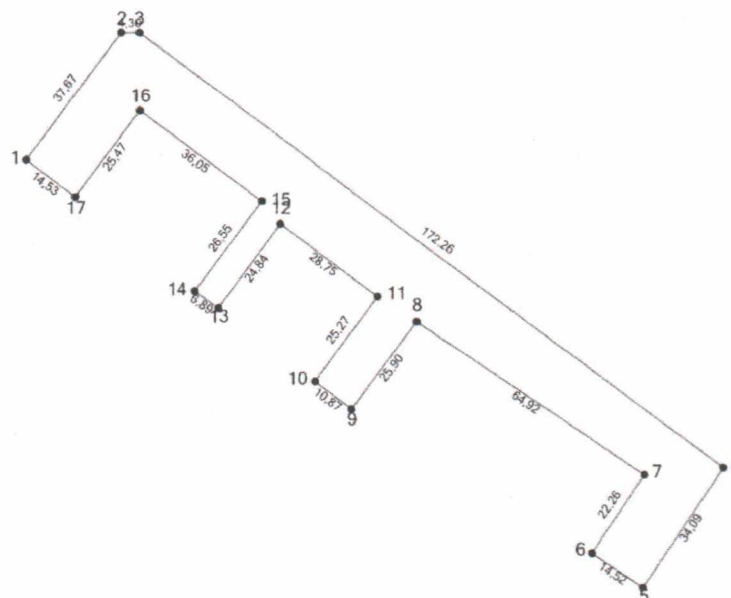
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- строительство инженерных коммуникаций надземным способом, строительство инженерных коммуникаций, пересекающих сохранившиеся элементы объекта;

- размещение рекламных конструкций, кроме наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия Республики Дагестан
от 09.10.2023 № 202/23-ср

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль городской застройки: дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице
Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского». Адрес: Республика Дагестан, город Махачкала.



Руководитель Агентства по охране
культурного наследия Республики Дагестан

М. А. Мусаев

М.А. Мусаев

«Ансамбль городской застройки: дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского». Адрес: Республика Дагестан, город Махачкала.

Каталог координат поворотных точек, длин, углов			
Номер точки	Система координат МСК-05		Длина линии (м)
	X (м)	Y (м)	
1	218 156,63	350 798,95	37,67
2	218 186,76	350 821,55	4,30
3	218 186,76	350 825,86	172,26
4	218 083,41	350 963,66	34,09
5	218 055,21	350 944,52	14,52
6	218 063,37	350 932,50	
Каталог координат поворотных точек, длин, углов			
Номер точки	Система координат МСК-05		Длина линии (м)
	X (м)	Y (м)	
6	218 063,37	350 932,50	22,26
7	218 081,78	350 945,00	64,92
8	218 118,25	350 891,29	25,90
9	218 097,41	350 875,91	10,87
10	218 103,87	350 867,16	25,27
11	218 124,19	350 882,17	28,75
12	218 141,27	350 859,04	24,84
13	218 121,29	350 844,28	6,89
14	218 125,42	350 838,77	26,55
15	218 146,66	350 854,70	36,05
16	218 168,29	350 825,86	25,47
17	218 147,91	350 810,57	14,53
1	218 156,63	350 798,95	

Руководитель Агентства по охране
культурного наследия Республики Дагестан



М.А. Мусаев