



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

П Р И К А З

№ 232/23

«01» декабря 2023г.

Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажное каменное здание на привокзальной площади», 1900 г., расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. В. Эмирова, д.10/19, 1900 г., АИС ЕГРОКН рег.№ 052211363640005

В соответствии со ст. 3.1, ст. 9.1, ст. 33, ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 2 ст.8 Закона Республики Дагестан от 03.02.2009 г. №7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажное каменное здание на привокзальной площади», 1900 г., принятого на государственную охрану приказом Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан № 226/22-од от 16.12.2022 г. и расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. В. Эмирова, д. 10/19. Регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 052211363640005.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Двухэтажное каменное здание на привокзальной площади», 1900 г., согласно приложению №1, графическое изображение границ территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить

размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dagnasledie.e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа для регистрации в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Харбилова Х.З.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан

от «01» декабря 2023 г. № 232/23

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Двухэтажное каменное здание на
привокзальной площади»**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ защитная зона устанавливается для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2, проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 26,89 м. от поворотной точки 1 до поворотной точки 2.

Восточная граница от поворотной точки 2, до поворотной точки 3, проходит в юго-западном направлении на расстоянии 22,22 м. от поворотной точки 2 до поворотной точки 3.

Южная граница от поворотной точки 3, до поворотной точки 4, проходит в северо-западном направлении на расстоянии 26,93 м. от поворотной точки 3.

Западная граница от поворотной точки 4, до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 22,44 м. от поворотной точки 4, проходит в северо-восточном направлении. Западная граница замыкает контур.

Условные обозначения:

	Границы территории объекта культурного наследия.
1-4	Характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте
(схеме) границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Двухэтажное каменное здание на
привокзальной площади», 1900 г.**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	218 788,61	349 939,57
2	218 776,64	349 963,65
3	218 756,90	349 953,45
4	218 768,69	349 929,24

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Двухэтажное каменное здание на
привокзальной площади», 1900 г.**

В границах защитной зоны запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

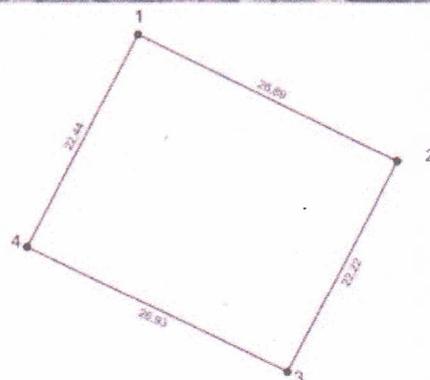
Приложение № 2 к приказу Агентства
по охране культурного наследия
Республики Дагестан
от 01.12.2023 2023 г. № 232/23

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального
значения

Двухэтажное каменное здание на привокзальной площади, 1900 г.
Адрес: г. Махачкала, ул. В.Эмирова, д. 10/19.



Каталог координат поворотных точек, длин, углов			
Номер точки	Система координат МСК-05		Длина границ (м)
	X (м)	Y (м)	
1	218 788,61	349 939,57	26,89
2	218 776,64	349 963,65	
3	218 756,90	349 953,45	22,22
4	218 768,69	349 929,24	26,93
1	218 788,61	349 939,57	22,44



Руководитель Агентства
по охране культурного наследия
Республики Дагестан

Мусаев М.А.