



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г. Махачкала, ул. Гусейнова, д.26 e-mail: dagnasledie@e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 39-к /23 от 9 октября 2023 г.

о результатах рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 21.08.2023 г. выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль застройки ул. Пушкина, включающего в себя дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Махачкала, в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

По итогам рассмотрения Акта государственной историко-культурной экспертизы от 01.12.2022 г. выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль застройки ул. Пушкина, включающего в себя дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского», (далее - Объект), расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, эксперта Шумилкина Александра Сергеевича /приказ МК РФ от 16.12.2021 г. № 2139 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»/, установившего ценность Объекта, как памятника архитектуры и градостроительства, и обосновавшего включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия – Агентством по охране культурного наследия Республики Дагестан (далее – Агентство) – установлено следующее:

1. Поскольку Объект является Ансамблем с высокой степенью сохранности первоначального облика, а также закрепляет два угла квартала в ул. С.Стальского, ул. Пушкина и ул. Леваневского, Агентство считает обоснованным и целесообразным, в соответствии со ст. 3 Федерального закона № 73-ФЗ, определить вид объекта культурного наследия в отношении исследуемого Объекта – **ансамбль**. Основная градостроительная роль Объекта заключается в формировании линии исторической застройки квартала улиц Леваневского, Пушкина и Сулеймана Стальского, а также квартала застройки в рамках исторического центра г. Махачкала.

2. Объект обладает историко-архитектурной и градостроительной ценностью, имеющей особое значение для истории и культуры, что позволяет отнести его в соответствии со ст. 4 Федерального закона к объектам культурного наследия – **регионального значения**.

3. Рассматриваемый Объект имеет архитектурно-градостроительную ценность, как ансамбль зданий, сооруженный в конце XIX в. – начале XX в., в рамках исторического квартала г. Махачкала. Объект имеет градостроительную и архитектурно-художественную ценность с точки зрения расположения и архитектурного решения фасадов.

По рассматриваемому Объекту утвержден Приказ Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (Дагнаследие) «Об утверждении Акта об установлении историко-культурной ценности объекта недвижимости, обладающего признаками объекта культурного наследия «Ансамбль застройки ул. Пушкина, включающего в себя дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Махачкала и о включении объекта в «Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Дагестан» от 17.11.2022 № 171/22-од.

Эксперт Шумилкин А.С. рекомендует присвоить Объекту наименование «**Ансамбль городской застройки: дома № 2, № 4, № 6, № 10 по улице Пушкина, дом № 1 по улице Леваневского и дом № 2 по улице С. Стальского**», дата создания: кон. XIX – нач. XX вв., местонахождение объекта: Республика Дагестан, город Махачкала, ул. Пушкина, д. 2, д.4, д.6, д.10, ул. Леваневского, д. 1, ул. С. Стальского, д. 2, и начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия **регионального значения** в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

На основании рассмотрения представленных материалов и документации, учитывая мнение эксперта Шумилкина А.С., изложенного в Акте государственной историко-культурной экспертизы в разделе «Выводы экспертизы» от 01.12.2022 г., Агентство согласовывает данное решение (**положительное заключение**) и считает необходимым начать процедуру включения Объекта в качестве объекта культурного наследия регионального значения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Руководитель



М. Мусаев

М.П.