



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 552/24-af

«02» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Атагишиевых», 2-я половина XIX в.
(Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Халимбекаул)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Атагишиевых», 2-я половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Халимбекаул, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711121860005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Атагишиевых», 2-я половина XIX в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. А. Мусаев

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 532/24-г

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Атагишиевых», 2-я половина XIX в.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Дом Атагишиевых», 2-я половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Халимбакаул, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо- восточном направлении на расстоянии 13,32 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 3,61 м., от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 2,20 м., от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 на расстоянии 3,55 м., от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 на расстоянии 2,05 м., от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 на расстоянии 7,24 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 на расстоянии 13,42 м., проходит в юго-западном направлении.

Западная граница от поворотной точки 8 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 14,63 м., проходит в северном направлении. Западная граница замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия «Дом Атагишиевых», 2-я половина XIX в.**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	202599.55	320850.86
2	202603.65	320863.54
3	202600.17	320864.51
4	202600.75	320866.64
5	202597.35	320867.67
6	202596.79	320865.69
7	202589.78	320867.53
8	202585.46	320854.82
1	202599.55	320850.86

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Дом Атагишиевых», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Халимбекаул

Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1

Площадь земельного участка: 203 кв.м

Описание характерных точек

№	X	Y
1	202599,55	320850,86
2	202603,65	320863,54
3	202600,17	320864,51
4	202600,75	320866,64
5	202597,35	320867,67
6	202596,79	320865,69
7	202589,78	320867,53
8	202585,46	320854,82
1	202599,55	320850,86

МСК-05, зона - 1



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение характерной точки
- Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН
- Граница территориальной зоны
- Граница ТОКН по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер

ТОКН 1

- Территория объекта культурного наследия ТОКН 1
- Часть границы, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- Номер кадастрового квартала

05:11:000007

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 532/24-г

Режим использования территории в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Атагишиевых», 2-я половина XIX в.

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.