АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)

ПРИКАЗ

№ 570/24-од «02» 11 2024 г.

Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Набигаджиевых», конец XIX - начало XX вв. (Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, западная часть села)

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Набигаджиевых», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, западная часть села, регистрационный номер в АИС

ЕГРОКН 051711066690005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Набигаджиевых», конец XIX - начало XX вв., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://dagnasledie@e-dag.ru/).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель **М.А. Мусаев**

Приложение № 1
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. №570/24-од

Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Набигаджиевых», конец XIX - начало XX вв.

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Дом Набигаджиевых», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, западная часть села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо- восточном направлении на расстоянии 17,59 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 5,45 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 17,59 м., проходит в юго-западном направлении.

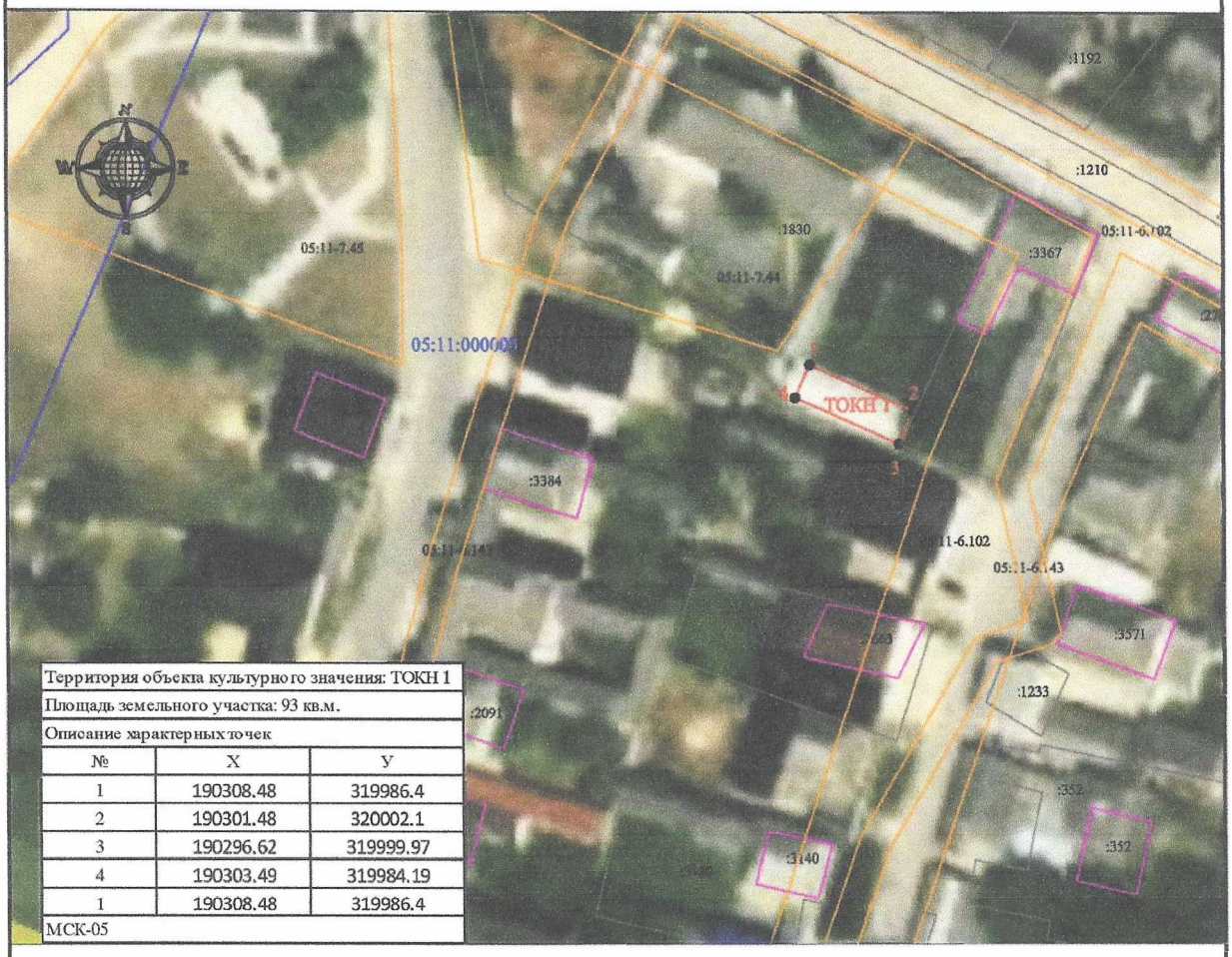
Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 5,45 м., проходит в северном направлении. Западная граница замыкает контур.

Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта культурного наследия «Дом Набигаждиевых», конец XIX начало XX века

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	190308.48	319986.4
2	190301.48	320002.1
3	190296.62	319999.97
4	190303.49	319984.19
1	190308.48	319986.4

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

"Дом Набигаджиевых", расположенного по адресу:
Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхнее Казанище, западная часть села



Территория объекта культурного значения: ТОКН 1		
Площадь земельного участка: 93 кв.м.		
Описание характерных точек		
№	X	У
1	190308.48	319986.4
2	190301.48	320002.1
3	190296.62	319999.97
4	190303.49	319984.19
1	190308.48	319986.4
МСК-05		

Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН
- Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- 05:11:000003 - номер кадастрового квартала
- :9090 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- ТОКН 1 - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1
- 1 ● - Обозначение характерной точки

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 570/24-од

Режим использования территории в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Набигаджиевых», конец XIX - начало XX вв.

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.