



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 574/24-ср

«02» 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Магомедгаджиевых», I пол. XIX в.
(Республика Дагестан, Буйнакский район,
с. В.Дженгутай, в северо - западной части села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедгаджиевых», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.В.Дженгутай, в северо - западной части села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711122040005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедгаджиевых», I пол. XIX в., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М.А. Мусаев

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Магомедгаджиевых», I пол. XIX в.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедгаджиевых», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.В.Дженгутай, в северо - западной части села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо- восточном направлении на расстоянии 10,5 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 5,37 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 10,42 м., проходит в юго-западном направлении.

Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 5,52 м., проходит в северном направлении. Западная граница замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия «Дом Магомедгаджиевых», 1 половина XIX века**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	183773.07	328199.48
2	183771.56	328209.81
3	183766.20	328209.02
4	183767.72	328198.70
1	183773.07	328199.48

«Дом Магомедгаджиевых», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.В.Дженгутай, в северо - западной части села

Территория объекта культурного наследия:		ТОКН 1
Площадь:		56 кв.м
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	183773.07	328199.48
2	183771.56	328209.81
3	183766.20	328209.02
4	183767.72	328198.70
1	183773.07	328199.48

МСК-05, зона 1

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- | | | | |
|---|---|--|--|
|  | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |  | - Характерная точка |
| ТОКН 1 | - Территория объекта культурного наследия ТОКН 1 |  | - Обозначение характерной точки |
| :3124 | - Кадастровый номер | :1631 (5) | - Обозначение контура земельного участка, здания, сооружения |
|  | - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕПРН |  | - Граница здания, сооружения по сведениям ЕПРН |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Граница территориальной зоны |
|  | - Граница зоны с особыми условиями использования территории | 05:11:000013 | - Номер кадастрового квартала |

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 579/24-д

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта
культурного наследия регионального значения «Дом
Магомедгаджиевых», I пол. XIX в.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.