



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

ПРИКАЗ

№ 589/24-ар

« 02 » 11 2024 г.

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Арацилова», начало XX века
(Республика Дагестан, Буйнакский район,
с.Верхний Дженгутай, в юго-западной части села)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2024, № 33 (Часть II), ст. 5023), статьей 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru) 2024, 26 апреля № 05002013302),

приказываю:

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Арацилова», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в юго-западной части села, регистрационный номер в АИС ЕГРОКН 051711067350005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Арацилова», начало XX века, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М. А. Мусаев

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Арацилова», начало XX века**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального «Дом Арацилова», начало XX века, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в юго-западной части села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо- восточном направлении на расстоянии 10,49 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 10,76 м., от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 1,28 м., от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 на расстоянии 1,36 м., проходит в северо-восточном направлении.

Южная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 на расстоянии 4,3 м., от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 на расстоянии 4,79 м., проходит в юго-западном направлении.

Западная граница от поворотной точки 7 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 9,98 м., проходит в юго-западном направлении. Западная граница замыкает контур.

**Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта
культурного наследия «Дом Арацилова», начало XX века**

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	184068.30	328322.48
2	184066.06	328332.75
3	184055.98	328329.25
4	184054.72	328328.61
5	184053.78	328327.74

6	184055.06	328323.46
7	184058.69	328320.39
1	184068.30	328322.48

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения

«Дом Арацилова», расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с.Верхний Дженгутай, в юго-западной части села

Территория объекта культурного наследия: ТОКН 1		
Площадь: 119 кв.м		
№	X	Y
1	184068,30	328322,48
2	184066,06	328332,75
3	184055,98	328329,25
4	184054,72	328328,61
5	184053,78	328327,74
6	184055,06	328323,46
7	184058,69	328320,39
1	184068,30	328322,48
МСК-05, зона 1		



Условные обозначения

- | | | | |
|--|--|---|---|
| <p>ТОКН 1</p> <p>:2</p> <p>—</p> <p>---</p> <p>05:11:000013</p> | <p>- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</p> <p>- Территория объекта культурного наследия ТОКН 1</p> <p>- Кадастровый номер</p> <p>- Граница здания, сооружения по сведениям ЕИРН</p> <p>- Граница территориальной зоны</p> <p>- Номер кадастрового квартала</p> | <p>•</p> <p>1</p> <p>:1862 (18)</p> <p>---</p> <p>---</p> | <p>- Характерная точка</p> <p>- Обозначение новой характерной точки</p> <p>- Обозначение контура земельного участка, здания, сооружения</p> <p>- Граница кадастрового квартала</p> <p>- Граница зоны с особыми условиями использования территории</p> |
|--|--|---|---|

Приложение № 2
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан
от «02» 11 2024 г. № 589/24-г

**Режим использования территории в границах защитной зоны объекта
культурного наследия регионального значения «Дом Арацилова»,
начало XX века**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.