



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)**

367031, г.Махачкала, ул.Гусейнова, д.26 e-mail:dagnasledie@e-dag.ru,тел.(8722) 69-21-10

№ 95/22 от

« 20 » июля 2022 г.

**П Р И К А З**

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия  
регионального значения  
«Здание музея (дом купца Даутова),  
расположенного по адресу:  
Республика Дагестан, г. Хасавюрт,  
ул. Тотурбиева, 54 (фактический  
адрес: г. Хасавюрт, ул. Мусаясул, 26)**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённым приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28,

**п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание музея (дом купца Даутова)», расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Тотурбиева, 54 (фактический адрес: г.Хасавюрт, ул. Мусаясул, 26), согласно приложению к настоящему приказу.
2. Начальнику отдела по работе с Единым государственным реестром объектов культурного наследия - Аллаеву Н.М. сведения о предмете охраны объекта культурного наследия, в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954, направить для внесения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
3. Начальнику отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Абашилову А.О. - обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан ([dagnasledie.ru](http://dagnasledie.ru)).
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

М. Мусаев

## Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание музея (дом купца Даутова), 1902 г., (ЕГРОКН 051710964490005), расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Тотурбиева, 54, (фактический адрес: г. Хасавюрт, ул. Мусаясул, д.26)**

### 1. Градостроительные характеристики.

- Местоположение объекта культурного наследия «Здание музея (дом купца Даутова)», выходящего восточным фасадом на улицу Мусаясул;

- Композиционная значимость объекта культурного наследия «Здание музея (дом купца Даутова)» в формировании застройки улицы исторической части города Хасавюрт;

- Габариты, силуэт на начало XX в.;

### 2. Архитектурные и конструктивные характеристики.

Объемно-планировочная структура и архитектурное решение на начало XX в.:

- объемно-планировочная композиция кирпичного двухэтажного здания, представляющего собой сочетание в плане двух объемов: исторического п-образного и более позднего - прямоугольного; конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру, включая исторические входные группы, крыльца и балконы. Габариты здания в плане 37,7м x 27,6 м.;

-пространственно-планировочная структура интерьера здания в пределах капитальных стен, несущих колонн и перекрытий.

Габариты, конфигурация, относительные высотные отметки скатных крыш  
Высотная отметка конька крыши-12.6 м.

Габариты и расположение капитальных стен.

Относительные высотные отметки верхнего уровня стен, оконных и дверных проемов.

Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов, сложившиеся на начало XX в.:

- количество, осевое расположение, конфигурация и размеры исторических оконных и дверных проемов на всех фасадах;

- декоративное оформление фасадов, материал исполнения – кирпичные стены;

- оформление оконных проемов второго этажа муфтированными полуколоннами круглого сечения с базами и капителями, а также сандриками с дентикулами;

- клинчатые перемычки оконных проемов с выделенным замковым камнем;

- подоконные кирпичные филенки;

- кирпичный междуэтажный карниз;

- рустованные поверхности кирпичных стен;

- рустованные кирпичные пилястры;

- клинчатые перемычки оконных проемов первого этажа с выделением замкового камня;

- подоконный кирпичный пояс;

- оформление цокольной части здания кирпичными филенками;

- местоположение, габариты, пропорции балконов с кованными ограждениями;

- кирпичный ступенчатый междуэтажный карниз;

Конструктивные элементы (вид материала, конструкции, техника исполнения, высотные отметки):

- кирпичные стены;

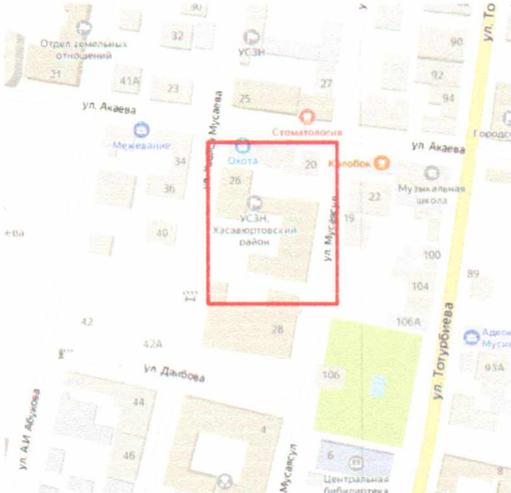
### 3. Архитектурно-художественные характеристики интерьеров.

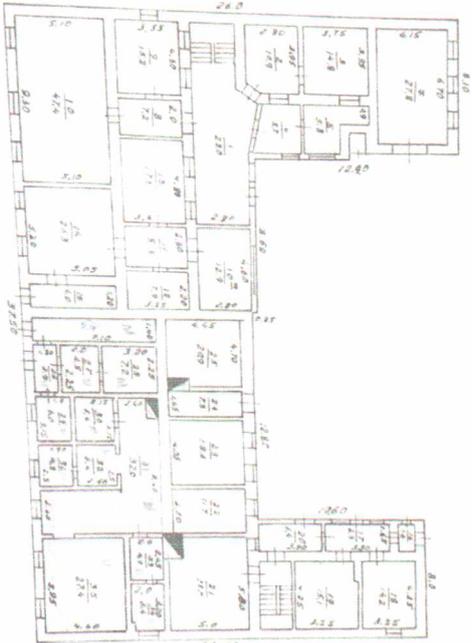
- местоположение, количество, форма, размеры, пропорции исторических проемов в интерьерах здания;

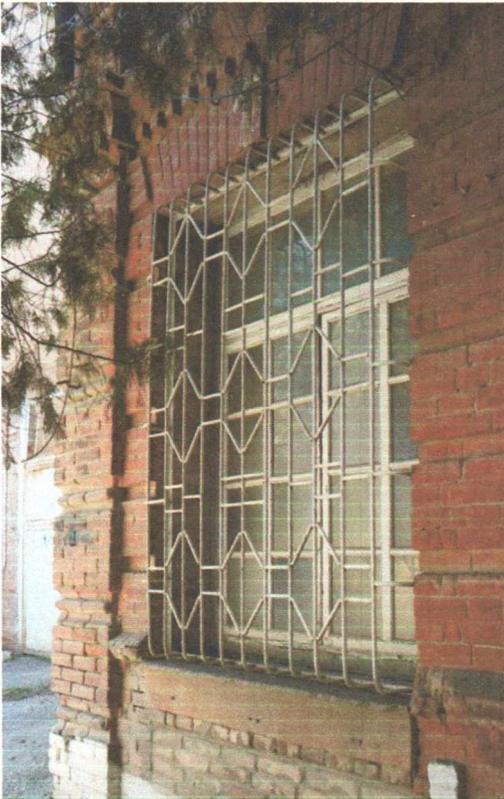
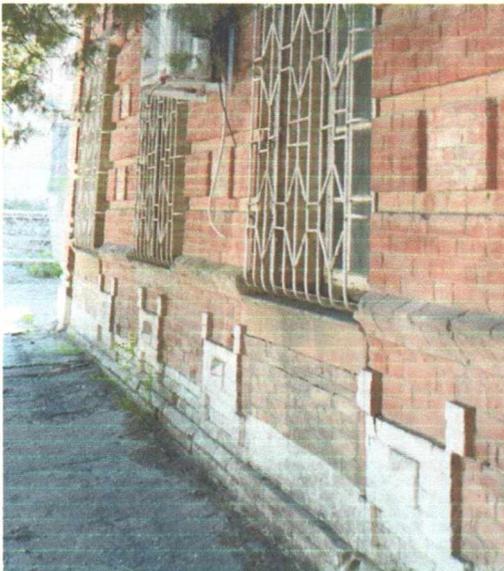
- все виды потолочных лепных карнизных тяг в интерьерах здания;

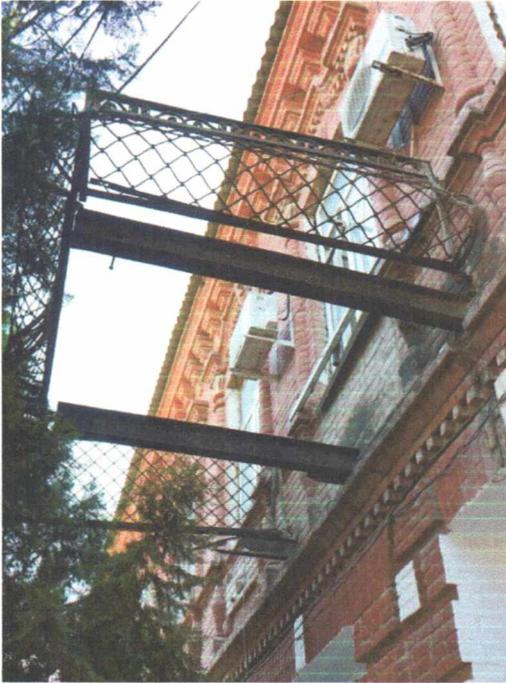
- все виды потолочных лепных розеток;

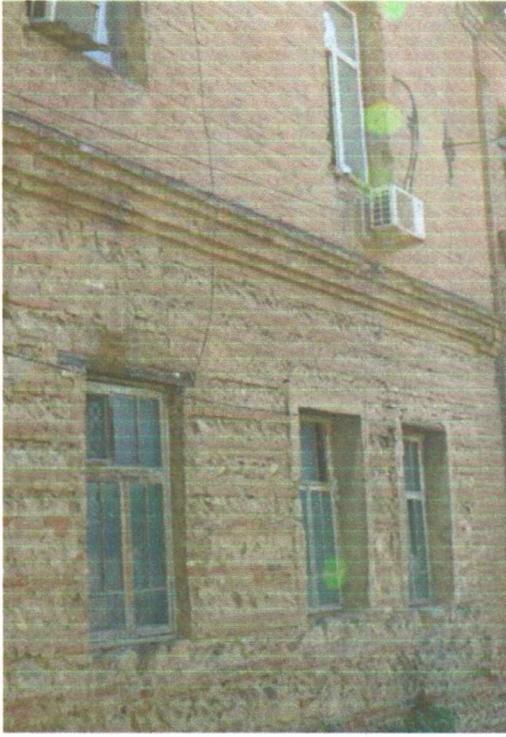
## Опись предмета охраны

	Наименование, описание предмета охраны	Изображение
<b>1. Градостроительная охрана</b>		
1.1	- Местоположение объекта культурного наследия «Здание музея (дом купца Даутова)», выходящего восточным фасадом на улицу Мусаясул;	
1.3	- Габариты, силуэт на начало XX в.;	
<b>2. Архитектурная охрана (экстерьер)</b>		
2.1	- объемно-планировочная композиция кирпичного двухэтажного здания, представляющего собой сочетание в плане двух объемов: исторического п-образного и более позднего - прямоугольного; конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру, включая исторические входные группы, крыльца и балконы. Габариты здания в плане 37,7м x 27,6 м.;	

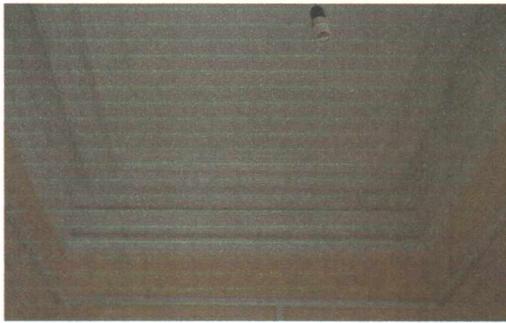
2.2	<p>Пространственно-планировочная структура интерьера здания в пределах капитальных стен, несущих колонн и перекрытий.</p>	
2.3	<p>Габариты, конфигурация, относительные высотные отметки скатных крыш. Высотная отметка конька крыши-12.6 м.</p>	
2.4	<p>Габариты и расположение капитальных стен.</p>	
2.5	<p>Количество, осевое расположение, конфигурация и размеры исторических оконных и дверных проемов на всех фасадах.</p>	
2.6	<p><b>Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:</b></p>	
2.6.1	<p>-декоративное оформление фасадов, материал исполнения – кирпичные стены:          -оформление оконных проемов второго этажа муфтированными полуколоннами круглого сечения с базами и капителями, а также сандриками с дентикулами;          -клинчатые перемычки оконных проемов с выделенным замковым камнем;          -подоконные кирпичные филенки;          -кирпичный междуэтажный карниз;</p>	

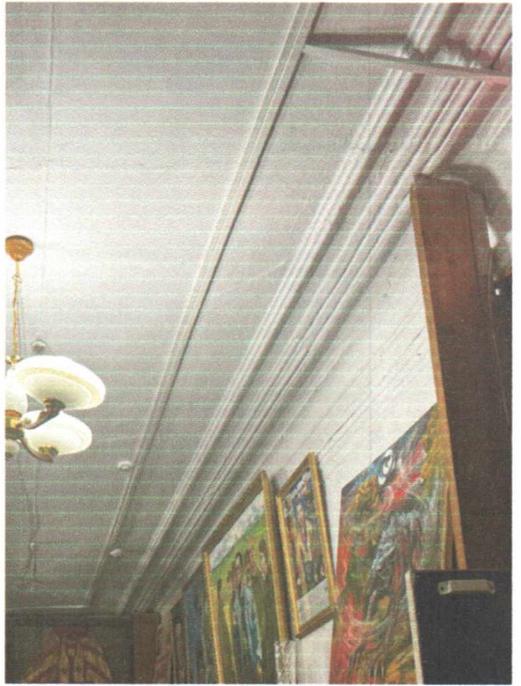
<p>2.6.2</p>	<p>-рустованные поверхности кирпичных стен; -рустованные кирпичные пилястры; -клинчатые перемычки оконных проемов первого этажа с выделением замкового камня; -подоконный кирпичный пояс;</p>	
<p>2.6.3</p>	<p>-оформление цокольной части здания кирпичными филенками;</p>	

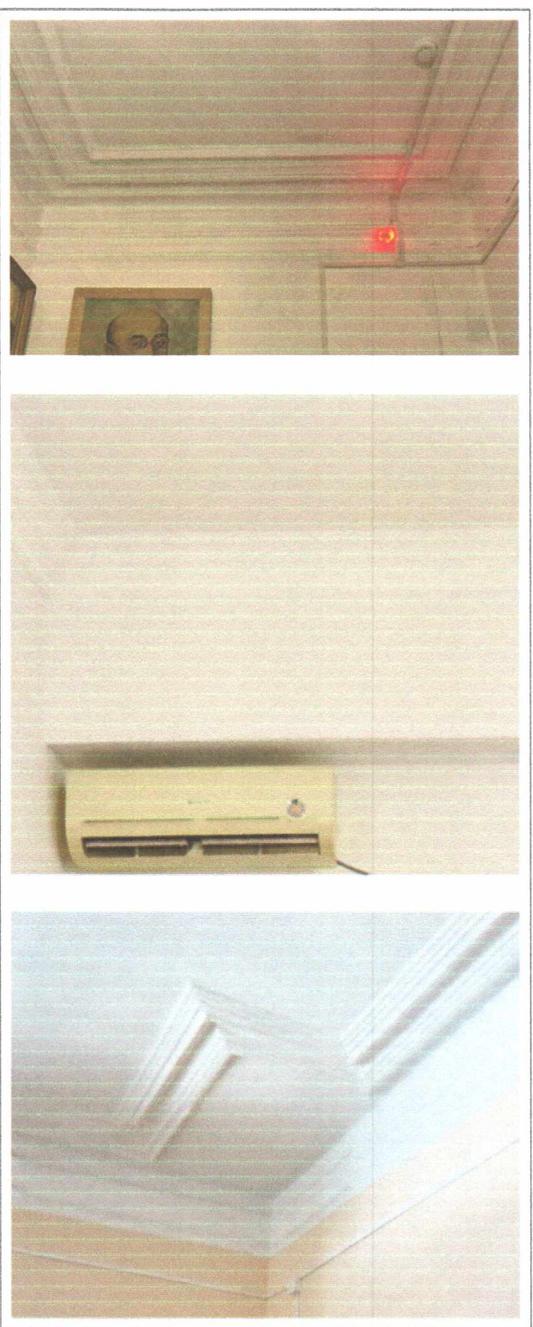
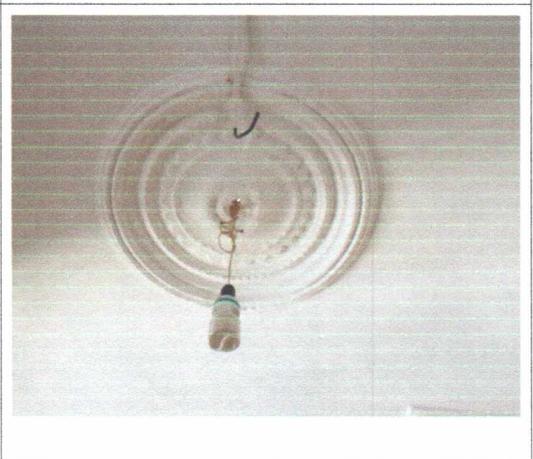
2.6.4	-местоположение, габариты, пропорции балконов с кованными ограждениями;	
-------	---	---

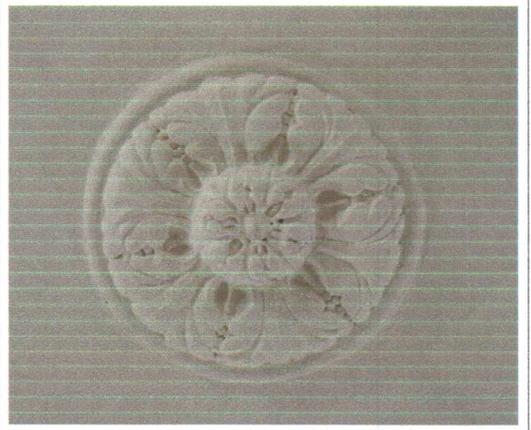
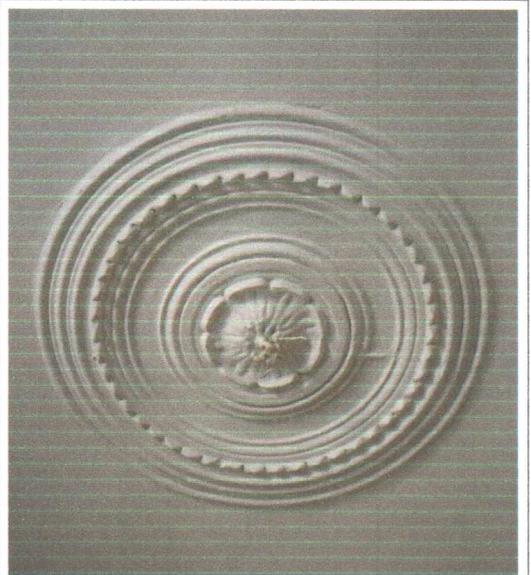
2.6.5	-кирпичный ступенчатый междуэтажный карниз;	
-------	---	---

### 3. Архитектурная охрана (интерьер)

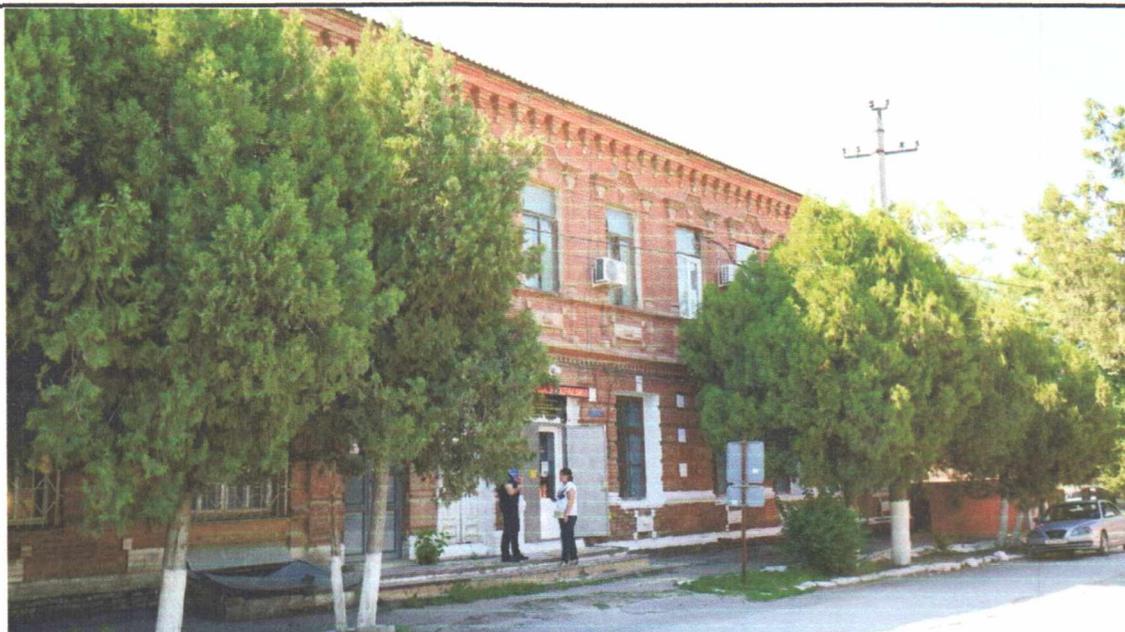
3.1	-местоположение, количество, форма, размеры, пропорции исторических проемов в интерьерах здания;	
3.2	-все виды потолочных лепных карнизных тяг в интерьерах здания;	



		
3.3	-все виды потолочных лепных розеток;	



## Фотографическое изображение объекта культурного наследия



**Фото 1.** Объект культурного наследия регионального значения «Здание музея (дом купца Даутова)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Тотурбиева, 54 (фактический адрес: г. Хасавюрт, ул. Мусаясул, 26). Общий вид восточного фасада объекта культурного наследия в северо-западном направлении.

Цоколь декорирован выступающими прямоугольными пятичастными элементами. В первом этаже – оконные и дверные проемы с клинчатыми перемычками. Поверхность первого этажа обработана рустом. Первый этаж выделен межэтажным карнизом, украшенным дентикулами. Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов и небольших одиночных/спаренных полуколонок. Прямоугольные оконные проемы с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками со стилизованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным поясом с рядом дентикул. В пространстве между оконными проемами расположены рустованные пилястры. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.

Май, 2022.



**Фото 2.** Объект культурного наследия регионального значения «Здание музея (дом купца Даутова)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Тотурбиева, 54 (фактический адрес: г. Хасавюрт, ул. Мусаясул, 26). Фрагмент восточного фасада объекта культурного наследия в западном направлении.

Подоконная часть второго этажа выделена вставкой из прямоугольных выступающих элементов и небольших одиночных/спаренных полуколонок. Прямоугольные оконные проемы с клинчатой перемычкой и замковым камнем выделены одинарными и спаренными полуколонками со стилизованными пилястрами. По верху оконные проемы объединены дугообразным карнизом с рядом дентикул. В пространстве между оконными проемами расположены рустованные пилястры. Здание завершено городчатым поясом с многоуровневым карнизом.

Май, 2022.



**Фото 3.** Объект культурного наследия регионального значения «Здание музея (дом купца Даутова)», расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Хасавюрт, ул. Тотурбиева, 54 (фактический адрес: г. Хасавюрт, ул. Мусаясул, 26). Фрагмент восточного фасада объекта культурного наследия в западном направлении.

Дверной проем с клинчатой перемычкой и замковым камнем. Заполнение проема – филленчатое двустворчатое дверное полотно.

Май, 2022.