

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия:

«Комплексное благоустройство улично-дорожной сети магальной части г. Дербент: Второй-Пятый этапы реализации проекта формирования комфортной городской среды в исторических магальных кварталах города Дербент» / Мероприятия по обеспечению сохранности территории объекта культурного наследия достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента»: План археологических полевых работ на территории второго-пятого этапов реализации благоустройства улично-дорожной сети магальных кварталов города Дербент»

1. Дата начала проведения экспертизы: 15.11.2019 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 06.12.2019 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Ставрополь

4. Сведения об эксперте: Лычагин Арсений Владимирович, образование высшее, специальность – история, кандидат исторических наук, стаж работы – 22 года. Место работы: ООО «НИИ «СевКавАрхеология». Реквизиты решения уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы: приказ Министерства культуры РФ №580 от 26.04.2018 г.; объекты экспертизы:

выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;

документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. №569, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 19 данного положения.

Настоящим подтверждается, что аттестованный эксперт Лычагин А.В., проводящий экспертизу признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы. Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

5. Сведения о заказчике экспертизы: ООО «Научно-производственный Центр Туризм и Краеведение». Юридический адрес: Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Алиева, 27. ИНН 0546021410

6. Цель экспертизы – обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ.

7. Объект экспертизы – документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

8. Перечень документов, представленных на экспертизу заявителем:

1) «Комплексное благоустройство улично-дорожной сети магальной части г. Дербент: Второй-Пятый этапы реализации проекта формирования комфортной городской среды в исторических магальных кварталах города Дербент» / Мероприятия по обеспечению сохранности территории объекта культурного наследия достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента»: План археологических полевых работ на территории второго-пятого этапов реализации благоустройства улично-дорожной сети магальных кварталов города Дербент», в составе текстовой и иллюстративной частях.

Текстовая часть в составе:

1. Пояснительная записка
2. Историко-библиографическое описание этапов застройки и развития города Дербента
3. Краткий анализ археологического изучения территории Дербента

4. Историко-библиографическое описание и археологический анализ основных этапов исторической застройки средневекового Дербента
 - 4.1. Структура и застройка территории шахристана в раннесредневековый период (VI – начале VIII вв.)
 - 4.2. Структура и застройка территории шахристана в средневековый период (VIII-X вв.)
 - 4.3. Структура и застройка территории шахристана в средневековый период (X - XIII вв.)
5. Историко-топографический анализ древнего Дербента
 - 5.1. Архитектура исторического города
 - 5.2. Историческая застройка и планы древнего города
 - 5.3. Краткое описание крепостных стен древнего города
 - 5.4. Историко-топографическое описание о магалах города
 - 5.5. Историко-топографическое описание о мечетях города
 - 5.6. Историко-топографическое описание о водоснабжении города
 - 5.7. Историко-топографическое описание о торговых центрах города
6. Использованная литература и архивные материалы
7. Общие сведения о земельных участках, на котором предусматривается благоустройства улично-дорожной сети
8. Анализ режимов использования земель и требования к градостроительным регламентам. Описание градостроительной ситуации.
9. Иллюстрационные материалы из проекта благоустройства улично дорожной сети магальной части г.Дербент
10. План мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» при осуществлении работ по объекту «Комплексное благоустройство улично-дорожной сети магальной части г. Дербент: Участок 1-ой очереди», в рамках проекта формирования комфортной городской среды в исторических магальных кварталах города Дербент
11. Ведомость ссылочной документации

Иллюстративная часть (илл. 1- илл. 89) в составе:

- Илл. 1. Вид города Дербент в 1638 г. по рисунку А. Олеария.
- Илл. 2. Общие виды Дербента, сделанные по мотивам рисунка Олеария 1656 г. Вид Дербента в XVII века (опубликовано в книге Даппера в 1681 г.).
- Илл. 3. Общие виды Дербента, сделанные по мотивам рисунка Олеария 1656 г. Вид Дербента в XVIII веке (гравюра Оттенса 1726 г.).
- Илл. 4. Общие виды Дербента, гравюра Осипова по рисунку с натуры Г. Сергеева
- Илл. 5. Дербент в 1796 г., опубликованный в 1834 году Е. Эйхвальдом.
- Илл.6. План Дербента начала XVIII. РГАДА, ф. 92, оп. 1, д.15
- Илл. 7. План Дербента с ситуацией 1796 год (РГВИА, ф. 349 оп. 12, д. 1957).
- Илл. 8. План города Дербента конец начало XVIII века. РГВИА, ф.349, оп.12, д.1973, клапан_откр.
- Илл. 9. «Генеральный план городу Дербенту и его цитадели с показанием казенного и обывательского строения. Сочинен при дербентской инженерной команде декабря 18го дня 1810го года. Инженер - поручик Васильев 4-й» (РГВИА, ф.349, оп.12, д.1976).
- Илл. 10. «Генеральный план города Дербента с цитаделью называемою Нарын-кале и с лежащею около онаго ситуацией с показанием в них казенного и обывательского строения, с расположением проекта на возобновления онаго Сочинен в Дербенте сентября 26 дня 1811 года. Инженер - подполковник Карпов» (РГВИА, ф. 349, оп. 123 д 1976)

Илл. 11. «Генеральный план ненаселенной части города Дербента или Дубар с показанием не начатых в 1814 году крепостных работ... Сочинен при Дербентской инженерной команде февраля 1 дня 1815го года. Инженер - полковник Карпов» (РГВИА, ф. 349, оп. 12, д. 2010).

Илл. 12. Использование внутреннего пространства башен городских стен Дербента для устройства в них «пороховых погребов» Фрагмент чертежа начала XIX века. Планы, разрезы, фасады (со стороны города) (РГВИА, ф. 349, оп. 12, д. 1967).

Илл. 13. «Генеральный план города Дербента с замком на Нарын-кале с показанием существующего ныне казенного и обывательского строения и с положением на оном проекта кварталам. Тифлис августа 15го дня 1824 года... Инженер - полковник Чубаров» (РГВИА, ф. 349, оп. 12, д. 2043).

Илл. 14. План Дербента по чертежу 1845 года (РГВИА, ф. 349, оп. 12, д. 2124)

Илл. 15. Генеральный план Дербентской крепости с городом составленное инженерпоручиком Ястребовым в 1855 г. (РГВИА, ф. 349, оп. 12, д. 2133).

Илл. 16. Вид Дербента из городского сада (в Дубарах), Рисунок В.Тима. Опубликовано в Русском художественном листке №20 1852 г.

Илл. 17. Дербент в середине XIX в Рисунки Г. Гагарина

Илл. 18. Общий вид Дербента по рисунку 1861 г. (опубликован Б.Дорном в 1895 г.).

Илл. 19. План города Дербента 1856 г. с самостоятельное предместье («форштадт») (РГВИА, ф. 15261, оп. 1, д. 1349)

Илл. 20. План города Дербента. 1865-1868 гг. (РГАВМФ, ф. 31, оп. 23, д. 3120, л. 1).

Илл. 21. Генплан крепости 1854 г РГВИА, ф. 349 оп. 12, д. 2133

Илл. 22. Дербент в 1880-е годы. Вид города с моря. Фото Д.И. Ермакова 1894-1913 гг.

Илл. 23. План стен городской и крепостной города Дербента и пристройки к ним. Сентябрь 1945 года (обмерный план 60x165) (ГМА им. Щусева. Фонд РВ 2717).

Илл. 24. План Дербента по чертежам начала XVIII в, с показанием мест археологических исследований с 1970 г. по 2015 годы.

Илл. 25. План Дербента, с показанием мест археологических исследований с 1970 г. по 2015 годы.

Илл. 26. План цитадели Нарын-кала VI в и Дербентского поселения с указанием места расположения археологических раскопов

Илл. 27. Фото руин ханского дворца в цитадели Нарын-кала VI в

Илл. 28. Фото южной крепостной стены с видом цитадели Нарын-кала VI в и магалов древнего Дербента

Илл. 29. Фото северной крепостной стены с видом цитадели Нарын-кала VI в и магалов древнего Дербента

Илл. 30. Фото участка южной крепостной стены с видом цитадели Нарын-кала VI в и верхнего участка 8 магал древнего Дербента

Илл. 31. Фото южной крепостной стены с видом цитадели Нарын-кала VI в с показанием крепостных ворот Баят-капы и верхнего участка 8 магал древнего Дербента

Илл. 32. Фото южной крепостной стены с видом цитадели Нарын-кала VI в и участка 8 магал древнего Дербента

Илл. 33. Фото участка 8 магал древнего Дербента и цитадели Нарын-кала VI в.

Илл. 34. Фото участков 8 и 9 магалов древнего Дербента и цитадели Нарын-кала VI в.

Илл. 35. Вид участка 9 магала древнего Дербента со стороны цитадели Нарын-кала VI в.

Илл. 36. Вид участка магальной части Дербента (фото 1965 г).

- Илл. 37. Вид Мечети с минаретом, расположенного в 9 магале древнего Дербента. Фото 1977 г.
- Илл. 38. Вид Мечети с минаретом, расположенного в 9 магале древнего Дербента. Фото 2017 г.
- Илл. 39. План г.Дербент. Фрагмент западной (верхней части города) с обозначением места торговой площади у Килиса-мечети. РГВИА, ф.349, оп.12, д.1976
- Илл. 40. Вид Бала-мечети и части улицы. Фото 1969г.
- Илл. 41. Вид Бала-мечети и части улицы. Фото 2018г.
- Илл. 42. Фото подземного водохранилища №2, расположенного в 9 магале древнего Дербента. Фото 2017 г.
- Илл. 43. Планы и разрезы крестообразного водохранилища №2, расположенного в цитадели.
- Илл. 44. Вид родника Хан-булах. Рисунок 1845 г.
- Илл. 45. Баня у ворот Кырхляр-капы. XVII в. Разрез и план. Обмерный чертеж Хан-Магомедов С.О.
- Илл. 46. Бани у ворот Кырхляр-капы. XVII в. Часть интерьера.
- Илл. 47. Бани в цитадели. Часть интерьера.
- Илл. 48. Техническое задание к проектированию 2-5 этапов комплексного благоустройства улично-дорожной сети магальной части г. Дербент. Ситуационный план с указанием площади улично-дорожной сети, протяженности и площади земляных работ по замене инженерной инфраструктуры.
- Илл. 49. Фрагмент с карты «План Дербента с ситуацией 1796 год (РГВИА, ф. 349 оп. 12, д. 1957)» с показанием участка благоустройства улично-дорожной сети.
- Илл. 50. Фрагмент с карты «Генеральный план города Дербента с цитаделью называемую Нарын-кале и с лежащею около оною ситуацией с показанием в них казенного и обывательского строения, с расположением проекта на возобновления онаго Сочинен в Дербенте сентября 26 дня 1811 года... Инженер - подполковник Карпов» (РГВИА, ф. 349, оп. 123 д 1976), с показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 51. Фрагмент с карты «Генеральный план города Дербента с с показанием существующего в нем казенного и обывательского строения, и произведенных в истекшем 1821 году внутри и вне онаго работ которые и означены приличными красками. Сочинен в Дербенте января 19 дня 1821 года... (РГВИА, ф. 349, оп. 123 д 2037). С показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 52. Фото Д.И. Ермакова 1894-1913 гг. Вид города Дербента середине XIX в. С показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 53. Вид города Дербента со стороны моря. Фото Д.И. Ермакова 1894-1913 гг. С показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 54. Фрагмент с топокарты города Дербент двухтысячного масштаба (1980 г.). С показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 55. Фрагмент Публичной кадастровой карты, с показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 56. Ортофотоплан территории магальной части Дербента, с показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 57. Приложение к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 18 декабря 2015 г. № 3133 «Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента», с показанием участка благоустройства улично-дорожной сети
- Илл. 58. Ситуационный план. Фрагмент с Карты (схемы) требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории

объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента», приложение № 2 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 18 декабря 2015 г. N 3133, с указанием местонахождения земельного участка и его расположение по отношению к территории зон: Р2 участок 1 и Р-1 участок 1.

Илл. 59. Приложение №2 к постановлению Правительства Республики Дагестан от 27.05.2016 г. №148 «Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента», с указанием местонахождения земельных участков

Илл. 60. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18 декабря 2015 г. № 3133, листы 1-7.

Илл. 61 - илл. 89. Иллюстрационные материалы из проекта благоустройства улично-дорожной сети магальной части г. Дербент.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы были выполнены:

- анализ действующего законодательства в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия;
- изучение архивных материалов и библиографических источников;
- анализ представленной заказчиком документации на предмет полноты, достоверности, обоснованности привлеченных для подготовки документации сведений и материалов;
- анализ представленной заказчиком документации на предмет возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных и иных работ;
- анализ представленной заказчиком документации на предмет презумпции сохранности объекта культурного наследия при любой намечаемой хозяйственной деятельности.

Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых решений по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Содержащиеся в документации расчеты стоимости археологических работ экспертом не рассматривались, так как данный вопрос находится вне компетенции настоящей государственной историко-культурной экспертизы.

Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету экспертизы.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.

В 2019 году подготовлена документация обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента». Документация подготовлена в форме плана проведения спасательных археологических полевых работ. Заказчиком работ по подготовке документации выступило АО «Институт экологического проектирования и изысканий». Документация разработана ООО «Научно-производственный Центр «Туризм

и Краеведение» совместно с ООО «Строительная компания «Адамант» и состоит из текстовой и иллюстративной части. Текстовая часть отражает исходные данные по объекту, данные, собранные исполнителем документации в ходе историко-библиографических исследований, привлеченные сведения археологических исследований в данном районе, выводы и предложения. Иллюстративная часть содержит карты-схемы, ситуационные и топографические планы, копии проектных решений по проектируемому объекту и различные иллюстративные данные, отражающие информацию по проектируемому объекту и объекту культурного наследия.

Для подготовки документации были привлечены сведения архивно-библиографических и литературных источников, сведения предыдущих полевых археологических работ. В ходе подготовки документации, полученные при проведении комплекса работ данные, были сопоставлены с данными, предоставленными заказчиком работ разработчикам документации. Представленная документация является составной частью проектной документации проектируемого объекта и включена в неё разделом №7, шифр — ПСД-0119-2-ОСОКН.

Правовым основанием проведения работ являлись: Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ; Закон Республики Дагестан от 03.02.2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан», постановление Правительства Республики Дагестан от 27.05.2016 г. № 148, приказ министерства культуры Российской Федерации от 18.12.2015 г. № 3133.

Проектируемый объект связан с территорией г. Дербент. На территории города Дербента расположен 71 объект культурного наследия федерального значения, поставленные на государственный учет и охрану постановлениями Совета министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327, от 04.12.1974 года №624 и от 31.03.1988 г. № 110, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.11.2015 г. № 2721, из которых 18 объектов, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 г. № 759-р относятся к отдельным объектам культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Министерством культуры Российской Федерации; 204 объекта культурного наследия регионального значения, поставленные на государственный учет и охрану постановлением Совета Министров ДАССР от 15.08.1975 г. № 289, постановлением Правительства Республики Дагестан от 29.03.2000 г. №45. Цитадель, Старый город и крепостные сооружения Дербента с 2003 года включены в Список всемирного наследия, культурные критерии iii и iv. Приказом Министерства культуры Российской Федерации, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.07.2010 г. №418/339 город Дербент включен в список исторических поселений.

Разработчиками документации изучены данные научной литературы, подробно освещены этапы застройки и развития города Дербента, привлечена информация по предыдущим археологическим экспедициям. В документации представлены подробные сведения по общей истории развития крепости Дербента и города Дербента, сведены собранные и проанализированные данные предыдущих археологических исследований на территории города.

Разработчиками документации изучены данные научной литературы, привлечена информация по предыдущим археологическим экспедициям. Археологические исследования в г. Дербенте ведутся стационарно с 1971 г. Дербентской археологической экспедицией Института ИАЭ ДНЦ РАН. Отмечается, что археологические раскопки велись, в основном, в верхней части города на территории цитадели «Нарын-Кала» и к югу от нее на Дербентском поселении I-V вв.н.э. Собраны сведения по результатам археологических исследований. В частности отмечается, что как показали археологические исследования, проведенные в 1970-е - 1980-е гг. Дербентской

археологической экспедицией (А.А. Кудрявцев), в позднесасанидский и раннеарабский периоды (сер. VI-нач. VIII вв. н.э.) обживалась верхняя часть собственно города примерно до территории Джума-мечети и верхней поперечной стены, а в арабский период и вплоть до монгольского нашествия в начале XIII в. территория обживания города расширяется и занимает все межстенное пространство Дербента. А со строительством надежной каменной фортификации Дербента верхняя часть города начинает активно обживаться и, очевидно, застраиваться, на что указывают и расположение на данном участке двух городских ворот в южной оборонительной стене: Баят-капы и Орта-капы. На данной территории в начале 1970-х гг. были заложены один раскоп (раскоп I) и семь стратиграфических разведочных раскопов-шурфов (шурфы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8). В 1977 г. был заложен разведочный раскоп № 12 у стыка северной городской стены и цитадели Нарын-кала, продемонстрировавший наличие конструктивной перевязки между этими стенами их единовременное строительство. Проведенные работы показали наличие на этой территории мощных культурных напластований, толщина которых доходит до 4,0-4,5 м, и охватывающих хронологических диапазон от VI-VII вв. до XIX в. При этом наибольшей мощностью, насыщенностью строительными, хозяйственными остатками, археологическими находками, характеризующими активную жизнь города, выделяются напластования домонгольского времени (VIII-нач. XIII в.) - арабского и сельджукского периодов. Слои домонгольского времени (VIII - нач. XIII в.), судя по данным археологических исследований, а также археологических наблюдений за строительно-земляными работами в межстенном пространстве города, проведенных в 1970-х гг. и в 2014 г., покрывают практически всю территорию средневекового города от цитадели до моря. Также разработчиками документации отмечается, что стратиграфические исследования, проводившиеся на территории раннесредневекового шахристана города, показали, что толщина культурных отложений сасанидского времени не одинакова на различных участках его. Наиболее интенсивно обживались западные районы шахристана, расположенные ближе к цитадели. Толщина культурных напластований этого периода здесь достигает до 0,7 м-0,85 м и стратиграфически в них удалось выделить два слоя: нижний из них, обильно насыщенный архитектурными остатками и керамикой, достигал толщины 0,45 м-0,50 м. Массовый керамический материал, включавший кувшины с раструбовидной горловиной, чаши с сильно утолщенным, заостренным вниз венчиком, тарные сосуды с многорядным волнистым орнаментом, поделки из стекла и металла позволяют датировать его концом V-началом VII вв.; второй слой, толщиной 0,3 м-0,4 м, представляет в структурном отношении темно-серый грунт с большим включением строительных остатков, керамики, угля, золы, значительных зольников, сплошь перекрывавших местами поверхность полов. Формы и качество керамики, использование в орнаментации зигзагообразного, рубчатого, елочного штампованного орнамента, красного и светлого ангоба и некоторых других приемов, характерных для позднесасанидской посуды Дербента, предметы вооружения и украшения, две медные монеты позволяют датировать этот слой VII в.-началом VII в.

В целях анализа территории проектируемого благоустройства разработчиками документации привлечены разнообразные архивные картографические и фотографические данные, на которых выделены участки и этапы проектируемого благоустройства. Проектируемый объект связан с территориями с 1 по 7 магалы, а также нижних частей 8 и 9 магалов Дербента, относящиеся к Старому городу, появление которых относится к VIII веку, а последовательная нумерация от первого до девятого к 1849 году, к моменту создания полицейской службы в городе. С VIII века в Дербенте сложилась определённая форма общественного магального самоуправления, которая, по сути, поддерживалась властями и действовала до второй половины XX века, когда исполком Городского Совета депутатов трудящихся утверждал избранных жителями квартальный (магальный) комитет и его председателя и строил через них свою организационную работу. Эти квартальные комитеты от имени власти города выдавали

проживающим на территории квартала жителям официальные справки (справка о месте жительства, составе семьи и т.д.).

Территория участка проектируемого благоустройства расположена в магальной части г. Дербент (1,2,3,4,5,6,7 магалы, нижние части 8 и 9 магалов) и предполагает проведение работ в несколько этапов: этап №2 — участок от «Баят-Капы» до Орта-Капы; этап №3 — от Орта-Капы до ул. Крупской; этап №4 — от ул. Крупской до ул. Рзаева (севернее улицы Рзаева); этап №5 — от ул. Крупской до ул. Рзаева (южнее улицы Рзаева). Проектируемый объект ограничен с севера территориями северных крепостных стен, с запада — территорией 1-го этапа благоустройства, с востока линией улиц Сальмана и 3-го Интернационала, с юга на территории 2 и 3 этапов — Орта Капы, на участке 5 этапа — северной частью улицы Ленина. В соответствии с представленной документацией, благоустройство предусматривает полную замену существующего покрытия улиц, замену подстилающих слоев покрытий, частичную замену несущего слоя. Трассировка существующих улиц не изменяется. Для участков на которых твердое покрытие отсутствует предусмотрены работы по созданию оснований и укладке твердого покрытия. Этап демонтажа учитывает снятие существующего асфальтового покрытие, выборку грунта на проектную глубину возведение оснований. Разработка грунтов предусмотрена бульдозерами или экскаваторами, а также вручную с автовозкой в отвал или в насыпь. Для обеспечения продольного водоотвода предусмотрена линия понижением отметки по оси улицы с подключением ее к существующей ливневой канализации. Согласно «Типовые конструкции дорожных одежд городских дорог» дорожная одежда на проектируемых улицах принята капитального типа. Площадь дорожной одежды составляет 63818 кв.м. В местах примыкания улиц и проездов к склону предусмотрено озеленение газона. Существующая схема пересечений улиц на территории не меняется. Отдельные участки территории, не отнесенные к улично-дорожной сети реконструируются в пешеходные тротуары. Общая протяженность улиц в зоне благоустройства 16034 метров. Земляные работы предусматривают снятие существующего покрытия с заглублением до 30-40 см от современной дневной поверхности, в котором предусматривается укладка инженерной коммуникации (водоснабжение, канализация, газоснабжение и электрические сети). По условиям рельефа рассматриваемые улицы проходят в предгорной местности. Рельеф местности на рассматриваемой территории сложный, с продольными уклонами до 25%. Поперечный рельеф не выражен, отметки примыканий к домам по разные стороны улиц не увязаны. Выделенные тротуары отсутствуют. Застройка района - преимущественно частная жилая, домовладения ограничены оградами и заборами. Также проектируемыми работами предусмотрено мощение пешеходных дорожек, включая улицы на общей площади 14582 кв.м. В документации представлены схемы размещения проектируемого объекта благоустройства, позволяющие определить его местоположение, границы.

Разработчиками документации, по итогам изучения историко-архивных данных указывается, что проектируемая территория благоустройства расположена в границах объекта культурного наследия - федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» на участках размещения в зонах Р-1, участок 1 и Р-2, участок 1, в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 18.12.2015 г. № 3133. Кроме того, южная часть пятого этапа благоустройства на участке между южной границей достопримечательного места «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» и северной частью улицы Ленина расположена в границах объединенной охранной зоны № I и зоны регулирования застройки, регламент Р-1, границы которых и режимы использования которых и требования к градостроительным регламентам объединенной охранной зоны утверждены Постановлением Правительства Республики Дагестан от 27.05.2016 г. №148. В документации представлены данные отражающие расположение проектируемого объекта относительно территории памятника и зон охраны города Дербента.

Исходя из полученных данных, анализ и совмещение данных, выданных заказчиком разработчикам документации, архивных данных, сведений археологических исследований прошлых лет, разработчиками документации дается оценка воздействия проектируемых работ на объект культурного наследия. Разработчиками документации отмечается, что проектируемые работы, исходя из предусмотренного объема земляных работ, будут осуществляться до глубин 0,3-0,4 м от современной дневной поверхности, представляющей собой, исходя из данных археологических исследований прошлых лет, слой, сформировавшийся в результате современной хозяйственной деятельности и обусловленный спецификой рельефа, необходимостью жителям перекрывать результаты оползневых процессов после дождей и схода грязевых стоков с прилегающего склона. Данный слой полностью перекрывает более древние культурные слои, работа на глубинах залегания которых, проектом не предусмотрено. При этом в данном потревоженном слое возможно нахождение отдельных археологических предметов, сохранившихся участков более древнего культурного слоя, конструктивных элементов. В связи с этим проведение земляных работ по проекту благоустройства может привести к потере ценной исторической и научной информации.

Исходя из полученных данных, включая анализ и оценку воздействия планируемых работ на объект культурного наследия, разработчиками документации предложены следующие мероприятия по сохранению объекта культурного наследия:

проведение спасательных археологических полевых работ по сохранению объекта культурного наследия «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» - проведение археологических наблюдений в процессе выполнения земляных работ по прокладке подземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель - проведение научных исследований объектов археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия на общей площади 78 400 кв.м. (или 7,8 га) с учетом: площади дорожной одежды составляет 63818 кв.м.; мощение пешеходных дорожек 14582 кв.м.

В документации обстоятельно указаны основные требования и рекомендации при производстве спасательных археологических полевых работ — археологических наблюдений. Планом археологические работы делятся на три этапа: 1) предварительный - проведение историко-архивных и библиографических исследований, составление исторической записки, подбор и обработка данных по геологии, географии и геоморфологии предстоящего района работ, проведение подробной рекогносцировки местности, получение необходимых разрешений на проведение работ, подготовка материально-технической базы; 2) натурные исследования — проведение археологических наблюдений, в соответствии с утвержденной методикой. Археологические наблюдения планируется проводить до проектных отметок. В документации отмечается, что в случае обнаружения при археологическом наблюдении участков непо потревоженного культурного слоя, древних захоронений, остатков архитектурных объектов или иных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия заказчик обязан приостановить работы и оповестить государственный орган, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия; работу техники следует остановить работу и перейти в режим археологических раскопок; 3) камеральные работы - обработка найденного материала, составление передаточной и коллекционной описи находок с компоновкой таблиц, составление текстовой части отчета, комплектация альбома, вычерчивание находок с обводкой тушью, подготовка отчета о проведенных работах. В документации отмечено, что в случае производства археологических полевых работ в зимних условиях (после наступления минусовых температур воздуха, промерзания грунтов и выпадения снежного покрова) необходимо

устройство над исследуемым участком отапливаемого павильона для обеспечения оптимального температурного режима (не ниже + 10°C), а также освещения, достаточного для производства графической и фотофиксации. Разработчиками документации отмечено, что в случае выявления непотревоженного культурного слоя или конструктивных составляющих объектов археологического наследия следует остановить работу техники, уведомить государственный орган охраны объектов культурного наследия и перейти в режим археологических раскопок.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
3. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 27.06.2011 г. № 163-ФЗ «О ратификации Европейской конвенции об охране археологического наследия (пересмотренной)»
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
6. Закон Республики Дагестан от 03.02.2009 №7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан»
7. Приказ Министерства культуры Российской Федерации, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.07.2010 г. № 418/339 «Об утверждении перечня исторических поселений»
8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18.12.2015 г. № 3133 «Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента», расположенного в г. Дербент, Республика Дагестан».
9. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20.09.2016 г. № 2154 «О внесении изменений в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
10. Постановление Правительства Республики Дагестан от 27.05.2016 г. № 148 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в городе Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента».
11. Документы номинации 1070 “Цитадель, Старый город и крепостные сооружения Дербента”, включая файл номинации, картографическую информацию [Электронный ресурс]// Официальный сайт UNESCO. World Heritage Centre. URL: <http://whc.unesco.org/en/list/1070/documents/> (дата обращения 21.11.2019 г.).
12. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32.
13. Перечень объектов культурного наследия регионального значения на территории Республики Дагестан [Электронный ресурс]// Официальный сайт Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан. URL: <http://dagnasledie.ru/perechen-obektov-kulturnogo-naslediya-na-territorii-respubliki-dagestan> (дата обращения 21.11.2019 г.).

28. Магомедов Н.А. Историография истории Дербента XVII–XVIII вв. // Вестник института истории, археологии и этнографии. Махачкала : Ин-т истории, археологии и этнографии ДНЦ РАН, 2005, №3.

29. Отчет о выполненных работах по государственному контракту № 21 от 6.12.2014 г. на выполнение научно-исследовательской разработки по систематизации и анализу историко-архивной и библиографической информации с проведением исследовательских изысканий по определению границ территории объекта археологического наследия на территории исторической части города Дербент. Махачкала, 2014.

30. Космоснимки картографического сервиса GoogleMaps [Электронный ресурс] Дата съемки района участка 13.08.2002 г., 04.05.2011 г., 28.07.2012 г., 18.03.2014 г., 17.04.2015 г., 13.06.2016 г., 25.03.2017 г., 31.08.2017 г., 06.04.2018 г., 29.06.2018 г., 29.10.2018 г., 26.03.2019 г. Дата обращения 31.11.2019 г.

13. Обоснование вывода экспертизы.

Экспертом установлено, что при разработке документации «Комплексное благоустройство улично-дорожной сети магальной части г. Дербент: Второй-Пятый этапы реализации проекта формирования комфортной городской среды в исторических магальных кварталах города Дербент» / Мероприятия по обеспечению сохранности территории объекта культурного наследия достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента»: План археологических полевых работ на территории второго-пятого этапов реализации благоустройства улично-дорожной сети магальных кварталов города Дербент» соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Для разработки документации привлечены сведения архивов, научной и специальной литературы, данные археологических экспедиций.

Основой для внесения предложений по сохранению объектов культурного наследия является Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Закон Республики Дагестан от 03.02.2009 №7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан».

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» устанавливает особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей. При этом в территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда, водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и

культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

В соответствии со ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия. При этом в соответствии с п. 3 ст. 36 указанного Федерального закона строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия. При этом, в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» соответствующая документация должна быть согласована органом охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, осуществляемые в порядке, определенном статьей 45.1 данного Федерального закона. В соответствии с п. 7. ст. 45.1. предусмотрены следующие виды археологических полевых работ: археологические разведки, археологические раскопки, археологические наблюдения. Методические требования к проведению данных полевых археологических работ определены «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. №32. В соответствии с п. 10 ст. 45.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ порядок проведения археологических полевых работ, методы научных исследований объектов археологического наследия, состав и структура научного отчета о выполненных археологических полевых работах, требования к профессиональным знаниям и навыкам исследователя определяются Российской академией наук при осуществлении научной регламентации археологических полевых работ.

Территория под проектируемое благоустройство расположена в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента». Приказом

министерства культуры Российской Федерации от 18.12.2015 г. № 3133 утверждены границы и требования к осуществлению деятельности и к градостроительным регламентам объекта федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента». В соответствии с данным приказом, территория под проектируемое благоустройство расположена в границах режима Р-1, участок 1 — в северной части территории благоустройства и Р-2, участок территории памятника — большая часть территории благоустройства.

Общие требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» следующие: А) допускается: проведение работ по выявлению и научному изучению (раскопки, разведки) объектов археологического наследия (археологические полевые работы) на основании разрешения (открытого листа) с обязательной рекультивацией нарушенных земель; установка информационных надписей и обозначений объектов культурного наследия; устройство туристско-экскурсионных маршрутов по застроенной и незастроенной территории; прокладка подземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель при условии проведения археологических исследований; проведение противоэрозионных мероприятий на склонах, расчистка русел рек и ручьев; капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов и объектов капитального строительства, в том числе гидротехнических сооружений и архитектурных частей фонтанов, объектов исторической системы водоснабжения; проведение мероприятий, направленных на сохранение и регенерацию городской среды и природной среды, природного ландшафта и их компонентов; проведение туристско-экскурсионной, научно-исследовательской и учебной деятельности, проведение культурно-массовых мероприятий; строительство зданий, строений и сооружений по специально разработанным проектам (для зоны жилых кварталов магальной части и зоны жилой застройки); использование для строительства и благоустройства территории традиционных (камень, дерево, кирпич) и близких им по фактуре современных материалов; использования для отделки фасадов, кровель и ограждений бежевых, серых, зеленых, охристых, террактовых, коричневых цветов, исключая яркие цвета и контрастные цветовые сочетания; возведение ограждений традиционной из традиционных материалов, в традиционном исполнении; воссоздание объектов культурного наследия; установка информационных надписей и обозначений об объектах культурного наследия, а также Государственного бюджетного учреждения «Дербентский государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник»; размещение в специально установленных и оборудованных местах мусорных контейнеров, стандартной емкости для сбора мусора, накопления и временного хранения отходов производства и потребления, объемом до двух кубических метров; консервация и музеефикация объектов археологического наследия и срезов культурного слоя в целях их сохранения и популяризации; Б) запрещается: образование новых земельных участков без наличия подъездов, подходов к каждому новому земельному участку; предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства; разведка и добыча полезных ископаемых; нарушение почвенного покрова, изменение гидрологического режима; хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков; размещение, захоронение отходов производства и потребления, устройство свалок, вне специально установленных мест; организация скотомогильников; проведение строительных, земляных, землеустроительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без осуществления археологического наблюдения; любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное воздействие на культурный и природный ландшафты; строительство промышленных, жилищно-коммунальных и

сельскохозяйственных объектов башенного типа, за исключением установки молниеотводов и антенн специальной связи; строительство промышленных, жилищно-коммунальных и сельскохозяйственных объектов башенного типа, за исключением установки молниеотводов и антенн специальной связи; установка отдельно стоящих рекламных конструкций, превышающих размеры 5 x 3 м с учетом основания, а также их размещение на уровне выше карниза объектов капитального строительства (данное требование уточнено режимами использования Р1-Р6 в главах II-VII настоящего приказа); вырубка древесно-кустарниковой растительности, за исключением санитарных рубок и работ в приусадебном хозяйстве; строительство шумозащитных ограждений; устройство балконов, лоджий, эркеров на фасадах зданий, инородные пристройки; самовольные раскопки и извлечение из культурного слоя археологических находок

В границах режима Р-1 территории памятника, в соответствии с разделом II, п. 3, п. 4 приложения №1 приказа министерства культуры Российской Федерации №3133 от 18.12.2015 г.: А) разрешается: реставрация объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; проведение противоаварийных мероприятий в случаях угрозы сохранности объектов археологического наследия на основании разрешения (открытого листа); прокладка подземных инженерных сетей (коммуникаций) в целях обеспечения функционирования объекта культурного наследия с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель при условии проведения археологических исследований; Б) запрещается: реконструкция существующих и возведение новых объектов капитального строительства и объектов монументального искусства; реконструкция существующих и прокладка новых наземных и надземных инженерных коммуникаций, за исключением их перекладки в подземные трассы при условии проведения археологических исследований; динамическое воздействие на грунты, создающее разрушающие вибрационные нагрузки на памятники истории и культуры; установка рекламных конструкций и информационных знаков, не связанных с памятником или ансамблем и деятельностью Музея; размещение временных зданий, строений и сооружений, за исключением временных сооружений, устанавливаемых на период проведения культурно-массовых мероприятий.

В границах режима Р-2 территории памятника, в соответствии с разделом III, п. 5, п. 6 приложения №1 приказа министерства культуры Российской Федерации №3133 от 18.12.2015 г.: А) разрешается: проведение противозерозионных мероприятий на улицах, восстановление традиционного мощения натуральным камнем; строительство зданий, строений и сооружений высотой до конька кровли 6,5 метров; применение при строительстве и реконструкции жилых и хозяйственных построек традиционной плоской кровли; демонтаж дисгармоничных пристроек, скатных инородных кровель и прочих дисгармоничных элементов; Б) запрещается: транзитное движение транспортных средств; установка отдельно стоящих рекламных конструкций, превышающих размеры 1 x 3 м с учетом основания, а также их размещение на уровне выше карниза объектов капитального строительства.

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 27.05.2016 г. № 148 утверждены границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в г. Дербенте, в качестве объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента. Проектируемое благоустройство улиц связана с единой охранной зоной №I и зоной регулирования застройки и хозяйственной деятельности, регламентная территория «Р-1».

В границах единых охранных зон объектов культурного наследия (объединенные зоны), включая охранную зону №I: А) разрешается: снос или реконструкция дисгармоничных построек, а также регулирование высоких зеленых насаждений, мешающих обзору памятников; проведение хозяйственной деятельности, присущей

функциональному назначению памятника, а также устройство необходимой инфраструктуры для его функционирования (по специальному разрешению); проведение работ по благоустройству территории, реставрации памятников и реконструкции объектов историко-градостроительной среды без нарушения их облика или увеличения габаритов; регенерация историко-градостроительной среды на основании историко-культурных и археологических исследований; проведение археологических раскопок и других земляных работ при обязательной рекультивации после их проведения; Б) запрещается: проводить любые земляные работы без соответствующего разрешения уполномоченного регионального органа исполнительной власти в области государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия; новое строительство (за исключением регенерации историко-градостроительной среды); прокладка пешеходных дорог без предварительных археологических изысканий и исследований; прокладка наземных инженерных коммуникаций (тепло-, электросети); снос исторически ценных градоформирующих объектов; устройство автобусных автостоянок, размещение больших спортивных площадок, посадка высокорослых деревьев.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности «Р-1» установленным режимом использования земель: А) разрешается: новое строительство с ограничением по высоте (10 м до верхнего карниза и 12,5 м до конька кровли) и по максимальным габаритам в плане 22х40 м, а также при ограничении архитектурного облика этих построек; реконструкция существующей застройки в пределах ее габаритов в плане и с возможностью достройки до трех этажей с учетом указанных высотных ограничений; ведение хозяйственной деятельности, не угрожающей сохранности памятников архитектуры; земляные работы для прокладки инженерных коммуникаций вне зон археологического наблюдения, проведения дорожных работ и работ по благоустройству; устройство автомобильных стоянок на 10-12 легковых автомобилей; устройство регулярного, в том числе линейного озеленения: осуществление рекультивации и благоустройства исследованной территории; воссоздание утраченных участков южной крепостной стены на обнаруженных фундаментах; Б) запрещается: снос исторически ценных градоформирующих объектов; строительство зданий, по своей архитектуре вступающих в противоречие (дисгармонирующих) со сложившейся историко-архитектурной средой; размещение новых промышленных, транспортных и коммунальных предприятий; размещение стадионов и крупных спортивных и общественных залов; укрупнение существующих кварталов и перекрытие застройкой их существующих улиц и переулков; устройство на уровне земли автобусных стоянок; превышение плотности застройки кварталов более 40 процентов; осуществление любых земляных работ без соответствующего разрешения уполномоченного регионального органа исполнительной власти в области государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия; оставление без рекультивации участков археологических раскопок; любое новое строительство или реконструкция существующей застройки на месте прохождения древних крепостных стен.

Кроме того, проектируемый объект связан с зоной объекта, охраняемого под эгидой Списка Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО в России «Цитадель, Старый город и крепостные сооружения Дербента».

Проведенные исследования являются достаточной основой для разработки рассматриваемой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении земляных и иных работ. Привлеченные разработчиками для подготовки документации сведения научно обоснованы, законны, объективны и достоверны. Проведенные исследования достаточны для всесторонней, полной и качественной оценки воздействия земляных и иных работ на объект культурного наследия федерального значения «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента», чья территория нарушается планируемыми работами. Выбранные и предлагаемые разработчиками документации мероприятия по сохранению объекта

культурного наследия объективны и исходят из презумпции сохранности объекта культурного наследия при любой намечаемой хозяйственной деятельности. Предлагаемые мероприятия основаны на комплексе проведенных историко-архивных изысканий, анализе состояния территории памятника, привлечении данных археологических экспедиций, анализе и сопоставлении исходных проектных данных и полученных результатов исследований и соответствуют требованиям ст. 5.1., ст. 36, ст. 40, ст. 45 1. Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002 г. №73-ФЗ. Выбранные разработчиками документации мероприятия по сохранению объекта археологического наследия — проведение археологических наблюдений на всей площади земляных работ в процессе проведения земляных работ по прокладке подземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель проектируемого благоустройства до проектных глубин на территории объекта культурного наследия федерального значения «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента» являются необходимой и достаточной мерой, обеспечивающей сохранение данного объекта в зоне проведения земляных и строительных работ и не противоречат требованиям, предъявляемым к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения — достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента», утвержденным приказом министерства культуры Российской Федерации от 18.12.2015 г. № 3133, а также требованиям к режимам использования земель и требованиям к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия города Дербента, утвержденных постановлением Правительства Республики Дагестан от 27.05.2016 г. № 148. Разработанная документация учитывает методические требования к проведению полевых археологических работ и исходит из требований законодательства РФ и Европейской конвенции об охране археологического наследия, ратифицированной Российской Федерацией, при работе на объектах археологического наследия, находящихся под угрозой разрушения при производстве строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, или воздействия прочих антропогенных и природных факторов. Выбранные разработчиками мероприятия по обеспечению сохранности объекта археологического наследия позволяют сохранить ценную научную и историческую информацию, которая может быть утеряна при проведении земляных и иных работ по проектируемому объекту. Предлагаемые разработчиками мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия основаны на исходных данных, выданных заказчиком разработчикам документации.

14. Вывод экспертизы.

На основании представленной заявителем документации и по результатам проведения исследований, эксперт считает целесообразным и возможным признать, что предусмотренные документацией мероприятия по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента», дают возможность обеспечения сохранности данного объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных и иных работ по проекту «Комплексное благоустройство улично-дорожной сети магальной части г. Дербент: Второй-Пятый этапы реализации проекта формирования комфортной городской среды в исторических магальных кварталах города Дербент» (положительное заключение).

Эксперт рекомендует указанную документацию для согласования государственным органом охраны объектов культурного наследия.

15. Настоящее экспертное заключение (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной

электронной подписью эксперта, выданной ООО Удостоверяющий центр «АСКОМ» (серийный номер - 742DD10065AAB8814E4909026B2305BF, действителен с 07.06.2019 г. 15:31:36 UTC+03 до: 07.06.2020 г. 15:41:36 UTC+03).

16. Приложение:

1) Комплексное благоустройство улично-дорожной сети магальной части г. Дербент: Второй-Пятый этапы реализации проекта формирования комфортной городской среды в исторических магальных кварталах города Дербент» / Мероприятия по обеспечению сохранности территории объекта культурного наследия достопримечательное место «Цитадель и исторический город в крепостных стенах Дербента»: План археологических полевых работ на территории второго-пятого этапов реализации благоустройства улично-дорожной сети магальных кварталов города Дербент. Махачкала, 2019.

Дата оформления заключения экспертизы – 06.12.2019 г.

Аттестованный эксперт по проведению
государственной историко-культурной экспертизы
А.В. Лычагин