



**АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(Дагнаследие)**

367031, г.Махачкала, ул.Гусейнова, д.26 e-mail:dagnasledie@ e-dag.ru, тел.(8722) 69-21-10

П Р И К А З

№ 24/22-ср

«25» февраля 2022г.

**Об утверждении предмета
охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального)
значения «Жилой дом купца
Эминова» нач. XX в, расположенного
по адресу: Республика Дагестан,
г. Дербент, ул. Курбанова, д. 33**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённым приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом купца Эминова», нач. XX в. расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент, ул. Курбанова, 33. согласно приложению к настоящему приказу.

2. Начальнику отдела по работе с Единым государственным реестром объектов культурного наследия – Аллаеву А.М:

- сведения о предмете охраны объекта культурного наследия, в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 г. № 954,

направить для внесения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения – Абашилу А.О:

- разместить настоящий приказ на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан (<http://www.dagnasledie.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Абашилова А.О.

Руководитель



М. Мусаев

Приложение
к приказу Агентства по охране
культурного наследия
Республики Дагестан

от « 25 » февраля 2022 г. № 24/22-сф

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Жилой дом Эминова». нач. XX в.,
расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент,
ул. Курбанова, 33.**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Эминова», нач. XX века, расположенного по адресу: г. Дербент, ул. Курбанова, 33. являются:

1. Местоположение и градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании фронта застройки улицы Курбанова и его роль в композиционно-планировочной структуре квартала;
2. Пространственно-планировочная структура домовладения, включая местоположение здания, соотношение застроенных и незастроенных пространств;
3. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление лицевого фасада 1912 г., начала XX века, в традиционном стиле характерном для нижней («европейской части») части города Дербента: включая местоположение, размер, форму, оформление оконных и дверных проемов, три балкона с металлическими ограждениями, высокие сандрики в форме полки, с резными кронштейнами, порталы с выходами на балконы, имеющие массивные фронтонные навершия, с каннелированными пилястрами и молдингами, резной камень с годом окончания постройки «1912», установленный на центральном фронтонном навершии;
4. Колористическое решение лицевого фасада 1912 г., начала XX века – цвет неокрашенного натурального камня (светлый бежево-коричневый);
5. Материал и характер отделки поверхности лицевого фасада 1912 г., начала XX века (натуральный неокрашенный камень).

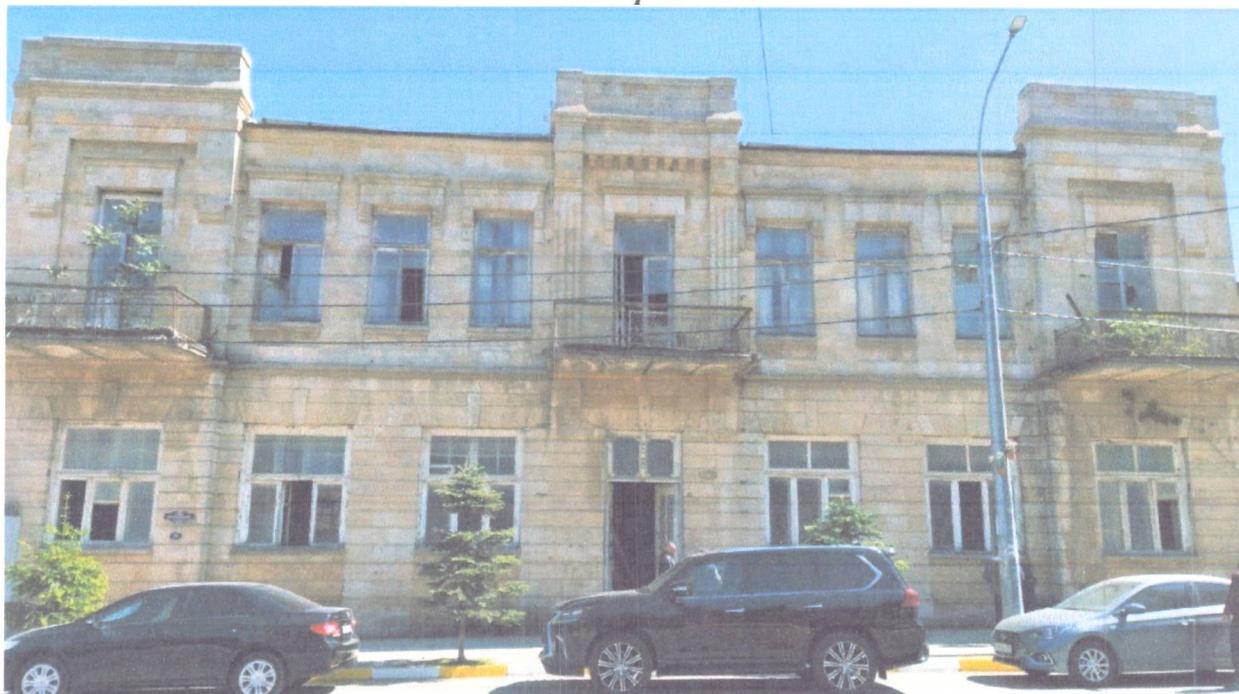
Фотофиксация

«Жилой дом Эминова», нач. XX в.

расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Дербент,

ул. Курбанова, 33.

Сентябрь 2021 г.



1. Вид на главный фасад здания с ул. Курбанова



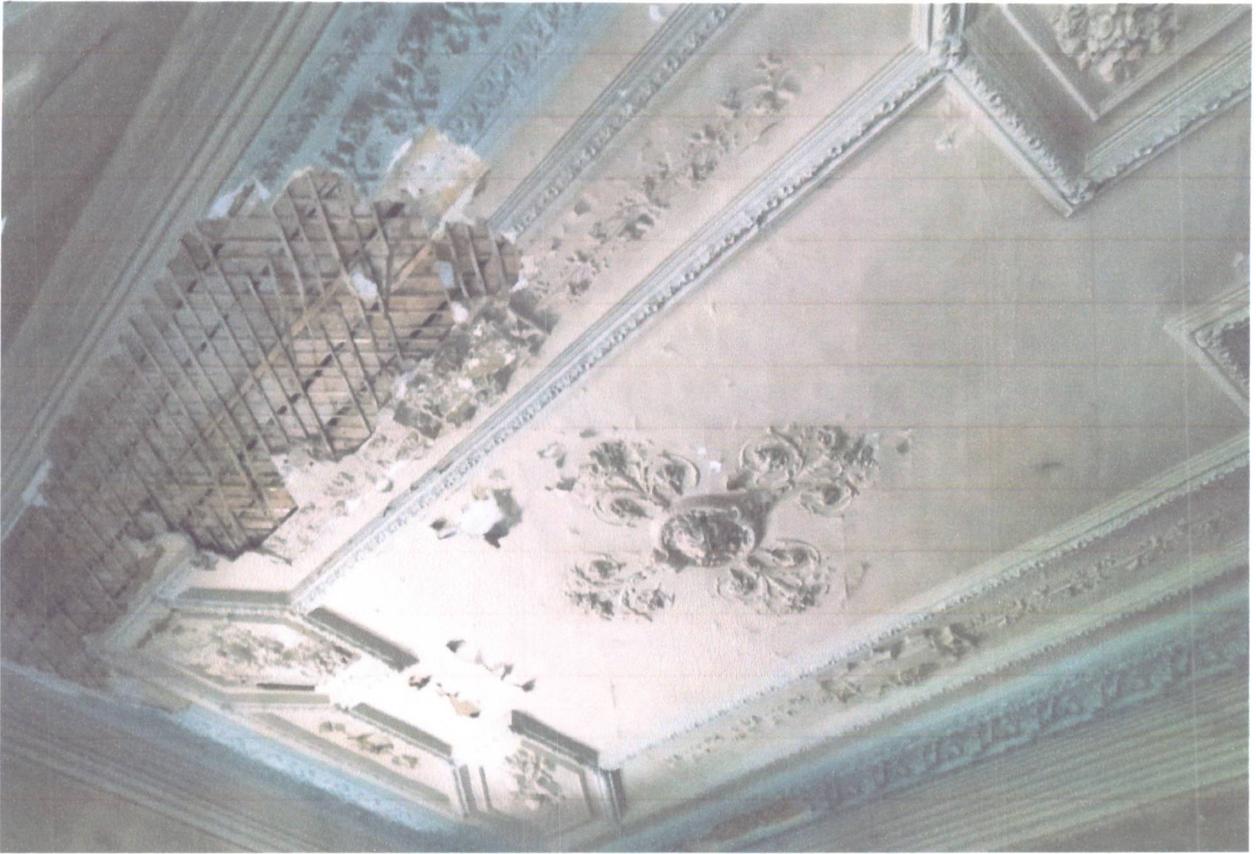
2. Вид с севера запада.



3. Фрагмент северного фасада



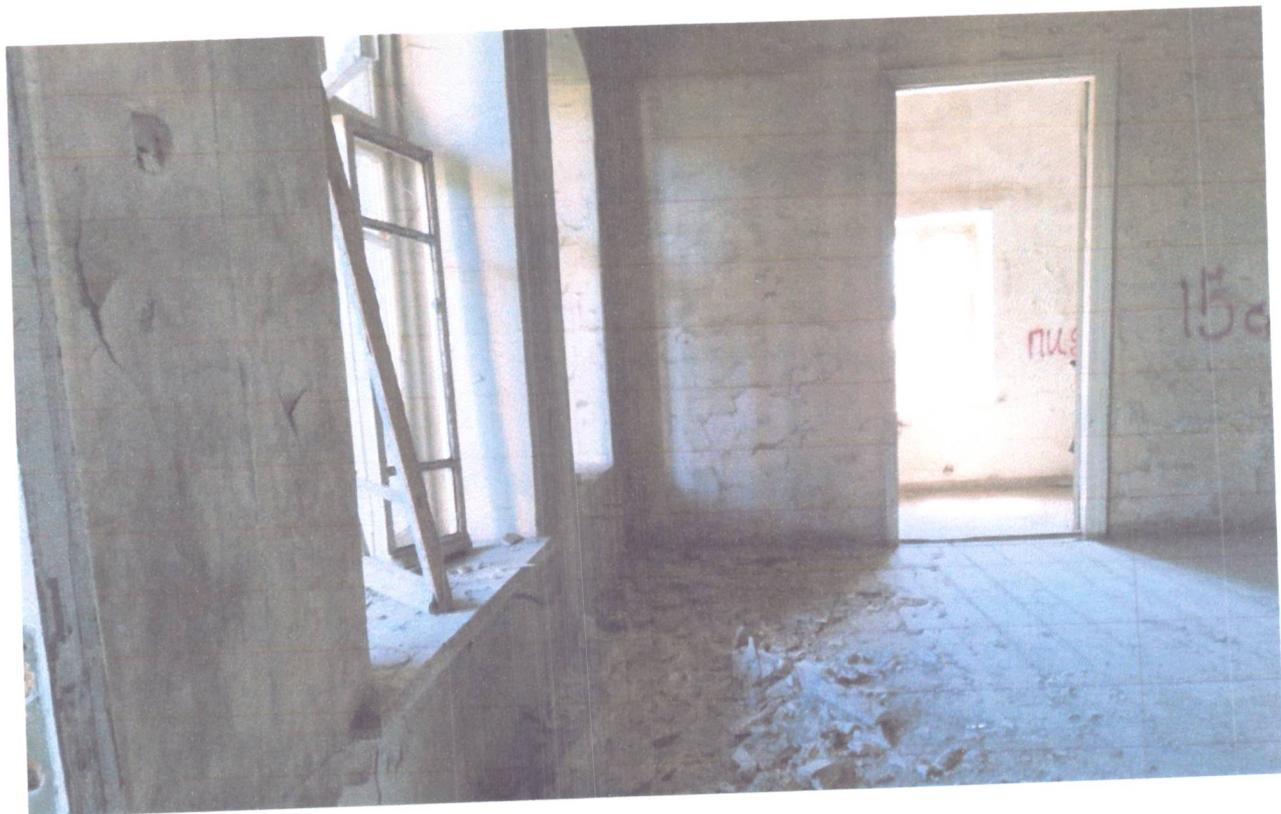
4. Интерьер здания



5. Интерьер здания. Фрагмент потолка



6. Фрагмент обшивки стен



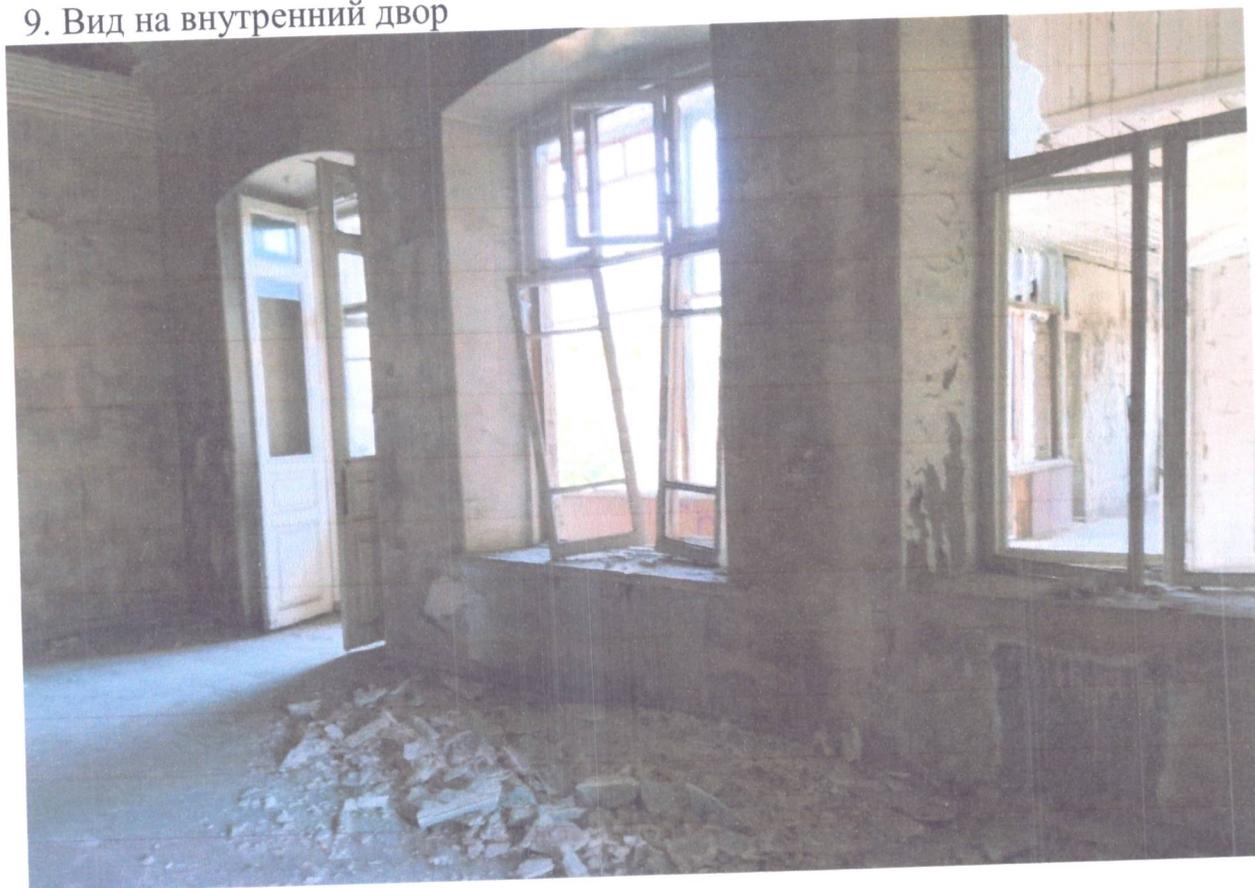
7. Интерьер здания



8. Вид на внутренний двор



9. Вид на внутренний двор



10. Интерьер здания



11. Интерьер здания



12. Интерьер здания

ФОТОФИКСАЦИЯ

Декабрь 2021 г.



13. Фрагмент стены здания



14. Фрагмент стены здания



15. Фрагмент стены здания



16. Фрагмент первого этажа северного фасада



17. Фрагмент второго этажа северного фасада



18. Фрагмент первого этажа северного фасада



19. Фрагмент второго этажа северного фасада



20. Вид на главный фасад здания с северо-запада



21. Фрагмент второго этажа северного фасада



22. Фрагмент первого этажа северного фасада



23. Вид на главный фасад здания



24. Вид на ул. Курбанова с запада



25. Вид на здание с северо-востока



26. Вид на здание с юго-востока



27. Вид на здание с юго-востока



28. Вид на здание с юга



29. Вид на здание с юго-запада



30. Фрагмент здания с юго-запада



31. Фрагмент стены